

Số: 1095 /QĐ-UBND

Vũng Tàu, ngày 05 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 1,40m² đất của ông Nguyễn Văn Chinh tại phường Thắng Nhất để xây dựng công trình: Đường Lê Thánh Tông, thành phố Vũng Tàu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3815/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 3352/TB-UBND ngày 14/6/2017 của UBND thành phố Vũng Tàu để thực hiện dự án Đường Lê Thánh Tông, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu và Thông báo thu hồi đất số 4108/TB-UBND ngày 27/7/2018 về việc điều chỉnh Thông báo số 3352/TB-UBND ngày 14/6/2017 của UBND thành phố Vũng Tàu;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường, thành phố Vũng Tàu tại Tờ trình số 1134 /TTr-TNMT ngày 25/3/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1,40m² đất của ông Nguyễn Văn Chinh, thuộc thửa 230, tờ bản đồ địa chính số 32, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu (tương ứng thửa 75 theo tờ bản đồ thu hồi đất). Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất thu hồi tỷ lệ 1/200 do Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường trích lục và xử lý nội nghiệp và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu kiểm tra, xác nhận ngày 17/8/2018.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện công trình Đường Lê Thánh Tông, thành phố Vũng Tàu theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai 2013.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thăng Nhất có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Chinh và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Thăng Nhất, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư khu phố; Trường hợp ông Nguyễn Văn Chinh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản có đại diện của Tổ trưởng khu phố, UBMTQTVN phường Thăng Nhất và các cơ quan có liên quan theo quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố.

3. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chịu trách nhiệm phối hợp UBND phường Thăng Nhất quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Trong thời hạn 90 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu chưa đồng ý với diện tích đất thu hồi, các ông Nguyễn Văn Chinh được quyền khiếu nại theo quy định của pháp luật. Trong khi chờ giải quyết khiếu nại, đề nghị các ông Nguyễn Văn Chinh chấp hành bàn giao đất theo quy định

Điều 4.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các Trưởng phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng 2; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu và cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: *hsh*

- Như điều 4;
- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;
- Thanh tra thành phố;
- Lưu: VT, TH. T.Ngoc-TNMT (2 bản)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

lu CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



hsh
Hoàng Vũ Thành