

Số: /TB-UBND

Vũng Tàu, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện dự án Đường dây 110kV đấu nối LSP Long Sơn

Căn cứ điểm c khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Quyết định số 2632/QĐ-UBND ngày 28/11/2014 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc ủy quyền cho UBND huyện, thành phố thuộc tỉnh ban hành thông báo thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 8892/UBND-VP ngày 05/9/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc chấp thuận hướng tuyến dự án các đường dây 110kV và vị trí Trạm biến áp 110kV Long Sơn phục vụ dự án Tổ hợp Hóa dầu Miền Nam tại xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Nghị Quyết số 101/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc thông qua danh mục dự án có thu hồi đất để thực hiện trong năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Căn cứ Kế hoạch số /KH-UBND ngày / 3 /2022 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Đường dây 110kV đấu nối LSP Long Sơn

Căn cứ tiến độ sử dụng đất dự án Đường dây 110kV đấu nối LSP Long Sơn.

Ủy Ban nhân dân thành phố Vũng Tàu thông báo như sau:

1. Thu hồi đất do đơn vị đơn vị Ban Quản lý dự án Chuyên ngành giao thông khu vực cảng Cái Mép – Thị Vải quản lý (bà Lê Thị Tám, ông Bùi Văn Tý đang sử dụng)

- Địa chỉ thu hồi đất: xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 36,0m².
- Thuộc một phần thửa đất số 48, 74 tờ số 86, 89 bản đồ địa chính xã Long Sơn (thửa đất số 35 tờ bản đồ thu hồi đất)

Vị trí, ranh giới diện tích đất thu hồi được xác định theo trích lục mảnh trích đo địa chính do Công ty Cổ phần tư vấn dịch vụ đo đạc và bản đồ Tấn Phát lập ngày 20/02/2022 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu kiểm tra, xác nhận ngày 24/02/2022.

(Thông tin về người có đất bị thu hồi và thông tin về thửa đất thu hồi sẽ được chuẩn xác trong quá trình kiểm kê và xét duyệt hồ sơ bồi thường theo quy định).

2. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Đường dây 110kV đấu nối LSP Long Sơn theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai 2013.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Bắt đầu từ ngày ký Thông báo thu hồi đất đến khi hoàn thành công tác kiểm đếm, thống kê theo quy định.

4. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị:

- Ban Quản lý dự án chuyên ngành giao thông khu vực cảng Cái Mép – Thị Vải có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất và các đơn vị, phòng, ban có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật.

- Giao UBND xã Long Sơn có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố và Ban Quản lý dự án lưới điện Miền Nam (chủ đầu tư) có trách nhiệm giao thông báo này cho Ban Quản lý dự án chuyên ngành giao thông khu vực cảng Cái Mép – Thị Vải và triển khai, niêm yết công khai thông báo này tại trụ sở UBND xã Long Sơn, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư, trụ sở thôn theo đúng quy định tại điểm a khoản 1 Điều 69 Luật Đất đai 2013.

- Văn phòng HĐND & UBND thành phố Vũng Tàu, Ban biên tập Trang thông tin điện tử thành phố có trách nhiệm đăng Thông báo này trên trang thông tin điện tử của UBND Thành phố.

- Đề nghị Ban Quản lý dự án lưới điện Miền Nam (chủ đầu tư): Chuẩn bị đầy đủ hồ sơ dự án, bàn giao mốc xác định ranh giới thửa đất thu hồi theo quy định tại Điều 11 Thông tư 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Bản đồ địa chính để bàn giao cho UBND xã Long Sơn, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Vũng Tàu để tổ chức thực hiện việc kiểm đếm, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất cho người có đất bị thu hồi.

- Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu cập nhật thông tin thửa đất thu hồi vào hồ sơ địa chính theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Chánh Văn phòng HĐND & UBND TPVT;
- Trang thông tin điện tử TPVT;
- Các phòng: TNMT; QLĐT;
- Lưu: VT-TH

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Hồng Thuận