

Số: 4675/BC-UBND

Vũng Tàu, ngày 05 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO

Tình hình triển khai thực hiện kế hoạch đầu tư công 6 tháng đầu năm và phương hướng, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2023

Căn cứ Quyết định số 3868/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; Quyết định số 13979/QĐ-UBND ngày 23/12/2022 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh và dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước năm 2023, UBND thành phố Vũng Tàu báo cáo Tình hình triển khai thực hiện kế hoạch đầu tư công 6 tháng đầu năm và phương hướng, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2023, với các nội dung sau:

I. Công tác chỉ đạo, điều hành kế hoạch đầu tư công năm 2023.

Đến nay, UBND thành phố đã có các văn bản chỉ đạo, điều hành liên quan đến quản lý đầu tư công năm 2023 như sau:

- Chỉ thị số 990/CT-UBND ngày 15/3/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu Về việc tổ chức thực hiện quản lý, điều hành ngân sách nhà nước và đầu tư công năm 2023 trên địa bàn thành phố Vũng Tàu;
- Kế hoạch số 544/KH-UBND ngày 07/02/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc triển khai thực hiện và giải ngân kế hoạch đầu tư công năm 2023;
- Văn bản số 1110/UBND-PTCKH ngày 01/03/2023 về việc triển khai thực hiện Thông báo kết luận số 42/TB-UBND ngày 17/02/2023 của UBND Tỉnh;
- Ngoài ra, UBND thành phố đã thực hiện họp giao ban xây dựng cơ bản (XDCB) định kỳ và đột xuất về đầu tư công để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong kế hoạch đầu tư công năm 2023.

II. Việc thực hiện các chỉ đạo, điều hành của UBND tỉnh.

1. Việc cam kết tiến độ thực hiện và giải ngân từng tháng.

UBND thành phố đã có Kế hoạch số 544/KH-UBND ngày 07/02/2023 của về việc triển khai thực hiện và giải ngân kế hoạch đầu tư công năm 2023, theo đó cam kết:

Ước thực hiện Quý I/ 2023 giải ngân là: 202,412 tỷ đồng; đạt tỷ lệ: 14,68%

Ước thực hiện Quý II/ 2023 giải ngân là: 413,316 tỷ đồng; đạt tỷ lệ: 29,97%

Ước thực hiện Quý III/ 2023 giải ngân là: 710,573 tỷ đồng; đạt tỷ lệ: 51,52%

Ước thực hiện Quý IV/ 2023 (31/12/2023) giải ngân là: 1.311,860 tỷ đồng; đạt tỷ lệ: 95,12%

Ước thực hiện 31/01/2024 giải ngân là: 1.379,133 tỷ đồng; đạt tỷ lệ: 100%

2. Việc cam kết tiến độ triển khai thực hiện 15 dự án đã được HĐND tỉnh gia hạn thời gian bố trí vốn.

UBND thành phố đã có Báo cáo số 1096/BC-UBND ngày 28/02/2023 về việc Cam kết và xây dựng tiến độ thực hiện các dự án đã quá thời hạn bố trí vốn trong Kế hoạch đầu tư công năm 2023.

a) *Cam kết thời điểm hoàn thành thủ tục đầu tư (điều chỉnh: chủ trương, dự án, thiết kế, dự toán, gia hạn thời gian...)* và *Cam kết thời điểm hoàn thành công tác BTGPMB*: cam kết hoàn thành trong thời hạn đã được Hội đồng nhân dân tỉnh gia hạn.

b) *Cam kết Thời điểm hoàn thành thi công, nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng và Thời điểm hoàn thành quyết toán dự án*: cam kết hoàn thành trong thời hạn đã được Hội đồng nhân dân tỉnh gia hạn.

3. Dự án cấp thiết bố trí vốn đầu tư trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 (07 dự án).

- Hiện nay UBND thành phố Vũng Tàu đã có tờ trình, trình Sở Kế hoạch và Đầu tư các dự án Đường Hàng điều 4 (đoạn từ 30/4 đến đường 51B), Dự án Xây dựng trung tâm y tế thành phố Vũng Tàu. Dự kiến trình kỳ họp HĐND tỉnh tháng 7/2023.

- Đối với các dự án còn lại phân đầu triển khai công tác lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư. Dự kiến trình thẩm định và phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trong quý IV/2023.

- Riêng đối với dự án Ngâm hóa lưới điện trên địa bàn thành phố Vũng Tàu sẽ được nghiên cứu tiếp tục thực hiện thủ tục đầu tư hệ thống hào, ống kỹ thuật sau khi thống nhất được với các doanh nghiệp điện lực, viễn thông, thông tin về kế hoạch đầu tư ngâm hóa đồng bộ hệ thống cáp điện lực, viễn thông, thông tin...

4. Việc chấp hành gửi báo cáo.

Hàng tháng, UBND thành phố đã chấp hành việc gửi báo cáo tình hình thực hiện, các khó khăn vướng mắc của các dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo đúng chỉ thị của UBND tỉnh.

Từ tháng 3/2023, UBND thành phố đã cử cán bộ tham gia tập huấn nộp báo cáo trên Hệ thống thông tin báo cáo của tỉnh (LRIS), và đã hoàn thành việc nộp báo cáo các kỳ tháng 3, 4, 5 và lần 1 tháng 6 trên hệ thống thông tin báo cáo của tỉnh.

III. Tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư công năm 2023.

Đánh giá chung tình hình thực hiện kế hoạch vốn đầu tư công Quý II/2023 về cơ bản chưa đáp ứng theo kế hoạch và tiến độ đề ra. Đến ngày 22/6/2023 đạt 239,451 tỷ đồng (Trong đó: XL+CPK: 108,373 tỷ đồng, BTGPMB: 131,078), tương đương 17,36% kế hoạch vốn năm 2023 (thấp hơn so với cùng kỳ năm 2022, cùng kỳ đạt 28,7 % kế hoạch vốn năm 2022), kế hoạch vốn ngân sách thành phố 141,436 tỷ đồng, tương đương 17,68% kế hoạch vốn năm 2023 (cao hơn so với cùng kỳ năm 2022, cùng kỳ đạt 12,44 % kế hoạch vốn năm 2022). Nguyên nhân do trong tháng 01/2023, UBND Thành phố tập trung giải ngân hoàn thành kế hoạch vốn năm 2022 đã bố trí; Bên cạnh đó các hộ dân chưa đồng tình với chính sách của Nhà nước nên khi ban hành Quyết định phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, còn nhiều hộ chưa đồng ý nhận tiền nên chưa thể giải ngân, công tác đền bù giải phóng mặt bằng còn nhiều vướng mắc, tiến độ thực hiện chậm, nguyên nhân chính chủ yếu vẫn là do các hộ dân có đất bị thu hồi không chịu hợp tác trong quá trình kiểm đếm, kiến

ngiht giá đất bồi thường chưa thỏa đáng, yêu cầu giao đất ở tái định cư, đất ở mới,...

Nhằm thực hiện hoàn thành kế hoạch đầu tư công năm 2023; UBND Thành phố đã ban hành Chỉ thị số 990/CT-UBND ngày 15/01/2023 về tổ chức thực hiện quản lý, điều hành ngân sách nhà nước và đầu tư công năm 2023 trên địa bàn thành phố Vũng Tàu. Bên cạnh đó, ngay từ đầu năm 2023, UBND Thành phố đã có kế hoạch số 544/KH-UBND ngày 07/02/2023 về việc triển khai thực hiện và giải ngân kế hoạch đầu tư công năm 2023 để làm cơ sở theo dõi, giám sát trong quá trình thực hiện dự án, kịp thời điều chỉnh những phát sinh vướng mắc tạo điều kiện hoàn thành dự án theo đúng lộ trình đã xây dựng. Hiện nay các đơn vị được giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư đã đôn đốc các nhà thầu tiếp tục thi công đối với các dự án đã khởi công, khẩn trương hoàn thành theo đúng tiến độ; tập trung hoàn thành các thủ tục lựa chọn nhà thầu để khởi công các dự án trong nhóm dự án khởi công mới theo kế hoạch vốn 2023 đã bố trí. Tình hình thực hiện cụ thể như sau:

1. Kế hoạch vốn Tỉnh năm 2023:

Theo Quyết định số 3868/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; UBND thành phố Vũng Tàu được giao làm chủ đầu tư 41 dự án, với kế hoạch vốn 1.379,133 tỷ đồng, trong đó vốn bố trí thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng (BTGPMB) 295 tỷ đồng chiếm 21,39% còn lại 1.084,133 tỷ đồng là vốn xây lắp bằng 79,61% tổng kế hoạch vốn. Cụ thể:

Số giải ngân kế hoạch vốn Tỉnh năm 2023:

Số giải ngân đến ngày 22/6/2023 đạt 239,451 tỷ đồng (Trong đó: XL+CPK: 108,373 tỷ đồng, BTGPMB: 131,078), tương đương 17,36% kế hoạch vốn năm 2023. Ước giải ngân đến 30/6/2023 đạt 350,180 tỷ đồng, tương đương với 25,39% kế hoạch vốn năm 2023. Trong đó giá trị tạm ứng của ngân sách thành phố đối với các dự án Hạ tầng kỹ thuật khu TTCN Phước Thắng phục vụ di dời các cơ sở tiểu thủ công nghiệp gây ô nhiễm trên địa bàn thành phố Vũng Tàu, Đường Thống Nhất (nối dài) TPVT, Đường Lê Quang Định từ đường 30/4 đến đường Bình giã), Phường 10, TPVT (giai đoạn 2) là 110,728 tỷ đồng, sẽ thanh toán sau khi chủ trương điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án được phê duyệt tại kỳ họp Hội đồng nhân dân tỉnh trong tháng 7.

(Đính kèm Biểu phụ lục 01 Chi tiết giải ngân của các dự án nguồn vốn ngân sách Tỉnh)

1.1. Dự án thanh toán khối lượng hoàn thành: Bố trí 10 dự án, kế hoạch vốn 111,702 tỷ đồng. Đến ngày 22/6 giải ngân đạt 21,025 tỷ đồng tương đương với 18,82% kế hoạch vốn năm 2023.

1.1.1. Trường THCS Phường 11:

- Tiến độ thực hiện: Dự án đang cho Trường Tiểu học Phước An mượn tạm để dạy học, dự kiến tháng 8/2023 xây xong trường Tiểu học Phước An sẽ trả lại cho trường THCS Phường 11 đưa vào dạy học trong năm 2023. Hiện nay đang tiến hành lập dự toán thiết bị để tổ chức mua sắm thiết bị phục vụ cho năm học mới.

- Tiến độ BTGPMB: Đã hoàn thành công tác BTGPMB.

- Kiến nghị: UBND Tỉnh sớm cho phép điều chỉnh thời gian dự án và thời gian thực hiện các gói thầu

1.1.2. Đường vào Trường THCS Phường 12, TPVT:

- Tiến độ thực hiện: Đã hoàn thành quyết toán công trình.

1.1.3. Chung cư tái định cư phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện: Công trình đã thi công xây dựng hoàn thành và được Cục Công tác phía Nam - Bộ Xây dựng chấp thuận kết quả nghiệm thu đưa vào sử dụng tại Văn bản số 125/CPN-QLĐT/HT ngày 17/3/2022. Hiện nay đang thực hiện kiểm toán độc lập; đang trình Sở Xây dựng tham mưu, trình UBND tỉnh cho phép điều chỉnh giá vật tư ngoài thông báo giá Sở Xây dựng.

- Tiến độ BTGPMB: Đang thực hiện thu hồi đất và giao đất (phần diện tích tăng thêm).

- Khó khăn, vướng mắc:

+ Đang chờ phê duyệt phương án tạm tính giá thuê và thuê mua căn hộ chung cư nên chưa có cơ sở thực hiện các thủ tục bàn giao cho các hộ dân đã đủ điều kiện giao nhà.

+ Về tổ chức lựa chọn đơn vị quản lý vận hành: Hiện nay, công trình đã đủ điều kiện bàn giao đưa vào sử dụng, tuy nhiên, do dự án chưa hoàn thành công tác quyết toán dẫn đến chưa có cơ sở báo cáo UBND tỉnh, Sở Xây dựng tổ chức lựa chọn đơn vị quản lý vận hành theo quy định tại khoản 6 Điều 41 Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015.

- Kiến nghị:

+ Đề công trình sớm bàn giao đưa vào sử dụng phục vụ nhu cầu tái định cư. Kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Xây dựng sớm phê duyệt phương án tạm tính giá thuê và thuê mua căn hộ làm cơ sở thực hiện các thủ tục bàn giao cho các hộ dân.

+ Cho phép tổ chức lựa chọn đơn vị quản lý vận hành có đủ điều kiện năng lực để quản lý vận hành chung cư trong thời gian thực hiện quyết toán dự án.

+ Cho phép sử dụng giá thị trường để lập dự toán điều chỉnh giá đối với một số chủng loại vật tư, thiết bị không có trong các bảng thông báo giá của Sở Xây dựng tại gói thầu số 10 và 11 thuộc dự án Chung cư tái định cư phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu.

1.1.4. Trường Mầm non Phường 10 TPVT:

- Tiến độ thực hiện: Công trình đã thi công hoàn thành và bàn giao cho đơn vị sử dụng. Đã tất toán dự án.

1.1.5. Trường mầm non Phường Nguyễn An Ninh:

- Tiến độ thực hiện: Công trình đã thi công hoàn thành và bàn giao cho đơn vị sử dụng. Hiện nay đang lập thủ tục trình Sở Xây dựng tổ chức kiểm tra nghiệm thu đưa vào sử dụng; đang thực hiện kiểm toán độc lập và hoàn thiện hồ sơ trình thẩm tra, phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.

- Khó khăn vướng mắc: Đang xin chủ trương điều chỉnh, bổ sung hệ thống phòng cháy chữa cháy để có cơ sở triển khai thi công theo kiến nghị của Công an PCCC sau khi tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu.

- Kiến nghị: Đề có cơ sở triển khai thi công và thực hiện công tác quyết toán công trình, đề nghị UBND thành phố Vũng Tàu sớm xem xét, chấp thuận cho phép điều chỉnh, bổ sung hệ thống PCCC tại kho gas của công trình.

1.1.6. Trường tiểu học phường 10 TP Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện: Hiện nay đang thực hiện kiểm toán độc lập và hoàn thiện hồ sơ trình thẩm tra, phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.

- Kiến nghị: UBND thành phố Vũng Tàu trình UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, chấp thuận cho phép điều chỉnh giá gói thầu thiết bị vi tính và điện tử (gói thầu số 10) để ký phụ lục hợp đồng làm cơ sở thực hiện quyết toán A-B.

1.1.7. Trường tiểu học phường 11 TPVT (tiểu học Phước Sơn):

- Tiến độ thực hiện: Đã thi công hoàn thành, tổ chức nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng trong tháng 4/2023.

1.1.8. Trường tiểu học phường Thắng Nhất TPVT:

- Tiến độ thực hiện: Đã bàn giao công trình đưa vào sử dụng, đã tắt toán dự án.

1.1.9. Trường tiểu học Thắng Nhì TP Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện: Công trình thi công hoàn thành khối nhà chính và các hạng mục sân đường, hàng rào, hạ tầng kỹ thuật phía trước. Đến nay đang thi công ép cừ tràm của hạng mục kè chắn đất, hàng rào.

- Tiến độ BTGPMB: Đang thực hiện thu hồi đất và giao đất phần bổ sung mở rộng.

1.1.10. Trường THCS Phường 8, thành phố Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện: Đã hoàn thành công tác quyết toán và tắt toán dự án.

1.2. Dự án chuyển tiếp: Bố trí 19 dự án, kế hoạch vốn 969,131 tỷ đồng. Đến ngày 22/6 giải ngân đạt 179,693 tỷ đồng, tương đương với 18,54% kế hoạch vốn năm 2023.

1.2.1. Đường Chí Linh (Nguyễn Hữu Cảnh), thành phố Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện:

+ Giai đoạn 1 đã thi công hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng.

+ Giai đoạn 2: Đã hoàn thành công tác thiết kế, đang chờ mặt bằng để triển khai các công tác tiếp theo.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: Tổng diện tích thu hồi: 4.733,0m². Tổng số hộ giải tỏa: 31 hộ và 01 đơn vị. Đến nay đã hoàn thành công tác kiểm đếm và thu hồ sơ.

- Khó khăn, vướng mắc: tạm dừng công tác xét duyệt bồi thường do chờ UBND tỉnh có ý kiến về việc thu hồi, hủy bỏ 27 quyết phê duyệt kinh phí bồi thường năm 2003-2004 trước đây.

- Kiến nghị: Đề xuất Phòng Tài nguyên và Môi trường sớm tổng hợp tham mưu UBND thành phố báo cáo lại UBND Tỉnh Chưa thu hồi, hủy bỏ 27 quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường năm 2003 -2004 (theo mục 4, Thông báo số 141/TB-UBND ngày 20/03/2023 của UBND Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu): "*Giao UBND thành phố báo cáo rõ nội dung đề xuất UBND Tỉnh giải pháp tháo gỡ,*

nêu rõ số lượng hộ dân có khả năng vận động, số hộ dân không chấp hành trong tháng 03/2023".

1.2.2. Hạ tầng kỹ thuật khu TTCN Phước Thắng phục vụ di dời các cơ sở tiểu thủ công nghiệp gây ô nhiễm trên địa bàn thành phố Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện: Hiện đang triển khai thi công đắp nền đường, san nền các ô san lấp và thi công công thoát nước.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng:

+ Đã ban hành quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường là 92 hộ.

+ Số hộ đã nhận tiền: Số hộ đã bàn giao mặt bằng: 59 hộ, tương ứng diện tích bàn giao 29,7ha/32,1ha (trong đó có 05 hộ chưa nhận tiền nhưng đã bàn giao hoặc cưỡng chế thu hồi đất). Số hộ chưa bàn giao mặt bằng: 33 hộ, tương ứng diện tích chưa bàn giao 2,4ha.

- Khó khăn, vướng mắc: Hiện đang chờ UBND tỉnh ban hành giá đất cụ thể để giải quyết khiếu nại, từ đó Thành phố xin chủ trương áp dụng cho 20 hộ còn lại của dự án, trong đó chủ yếu là các hộ của giai đoạn 1 (Sở Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 9220/TTr-STNMT ngày 27/12/2022 về đề nghị phê duyệt giá đất cụ thể).

1.2.3. Đường Thống Nhất (nội dài) TPVT:

- Tiến độ thực hiện: Trong phần mặt bằng được bàn giao đơn vị thi công đang triển khai thi công hạng mục: lát gạch vỉa hè, hệ thống hào kỹ thuật, hệ thống thoát nước thải theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã được phê duyệt.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: Tính đến nay, số hộ bàn giao mặt bằng 208 hộ gia đình cá nhân. Tính đến thời điểm hiện nay còn 04/212 hộ dân chưa bàn giao mặt bằng. Với lý do đang khởi kiện tại Tòa án: các hộ dân này khiếu nại về xác định lại diện tích từ đất nông nghiệp sang đất ở.

- Nguyên nhân: Hiện nay, trên địa bàn phường 3 còn lại 04 hộ chưa bàn giao mặt bằng với diện tích: 1.453,0m², lý do có Quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp của Tòa án và Tòa án Tỉnh đang thụ lý đơn khởi kiện. Các hộ này nằm không liền kề cùng 1 khu vực dẫn đến gây khó khăn cho công tác triển khai thi công tuyến chính đoạn ra đến đường Lê Hồng Phong.

1.2.4. Đường Bình Giã (từ 30/4 đến đường 2/9), thành phố Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện: Đang thi công hạng mục thoát nước mưa, nước thải và nền mặt đường trong phần có mặt bằng.

Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND thành phố Vũng Tàu đã ban hành Quyết định phê duyệt phương án đền bù 24 đợt + bổ sung cho 183/183 hộ dân; với tổng số tiền là 216,620 tỷ đồng, với tổng diện tích 20,467 m². Kết quả chi trả: có 157/183 hộ nhận tiền: số tiền 196,054 tỷ đồng, diện tích 18.392 m². Số hộ dân chưa nhận tiền 27 hộ. Còn 26 hộ chưa nhận tiền: số tiền 20,574 tỷ đồng. Năm 2023: 21 hộ (phường 10: 14 hộ, phường Rạch Dừa: 07 hộ) chưa bàn giao mặt bằng.

1.2.5. Đường Cầu Cháy TPVT (đoạn từ đường 30/4 đến đường 3/2):

- Tiến độ thực hiện: Dự án đang triển khai thi công xây dựng hạng mục thoát nước mưa, nước thải, nền mặt đường, xử lý nền trong phạm vi đã hoàn thành giải phóng mặt bằng và bàn giao ngoài thực địa.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: Đã hoàn thành kiểm đếm. Đến nay, UBND thành phố đã ban hành Quyết định thu hồi và phê duyệt phương án bồi thường 25 đợt cho 212/216 hộ dân, đơn vị.

- Khó khăn, vướng mắc: Đoạn tuyến từ đường 2/9 đến đường 3/2 mặt bằng da beo nên khó khăn trong triển khai thi công. Phạm vi xử lý nền đất yếu sau khi đắp nền phải chờ lún (khoảng 6 tháng) nhưng còn vướng mặt bằng khoảng 30m dài nên sẽ làm chậm tiến độ dự án.

1.2.6. Đường Hàng Điều (đoạn từ 30/4 đến 51C):

- Tiến độ thực hiện: Công trình đang triển khai thi công nền đường, áo đường theo từng đoạn tuyến có mặt bằng, đã thi công hoàn thành công hộp thoát nước qua mương chính.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường 58 hộ. Đã nhận mặt bằng 46 hộ, đơn vị, tổng diện tích khoảng: 5,6 ha và bàn giao cho đơn vị thi công.

- Khó khăn, vướng mắc: Một số đoạn tuyến có mặt bằng nhưng da beo khó khăn trong triển khai thi công đặc biệt là đoạn từ đường 30/4.

1.2.7. Đường Lê Quang Định từ đường 30/4 đến đường Bình giã), Phường 10, TPVT (giai đoạn 2):

- Tiến độ thực hiện: Công trình đang triển khai thi công hạng mục Thoát nước mưa, nước thải, hạng mục ống kỹ thuật và nền đường mở rộng theo từng đoạn tuyến có mặt bằng. Hiện nay đang thực hiện điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường 175/181 hộ (bao gồm hộ thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ bổ sung).

1.2.8. Đường Ngô Quyền phường 10 TPVT:

- Tiến độ thực hiện:

+ Giai đoạn 1: Đã thi công hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng năm 2011.

+ Giai đoạn 2: Tiếp tục triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng. Dự án đang lấy ý kiến theo chỉ thị 12/CT-UBND ngày 11/10/2021 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về tăng cường quản lý hệ thống các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: Tổng số hộ được phê duyệt kinh phí bồi thường là 94 hộ. Gồm có: 83 hộ được phê duyệt kinh phí bồi thường theo Nghị định 69/2009/NĐ-CP, (trong đó: Nhận tiền: 43 hộ, Chưa nhận tiền: 40 hộ) và 11 hộ được phê duyệt kinh phí bồi thường theo Nghị định 47/2014/NĐ-CP, (trong đó: Nhận tiền: 5 hộ, Chưa nhận tiền: 06 hộ).

1.2.9. Đường quy hoạch AIII:

- Tiến độ thực hiện: Công trình đang triển khai thi công nền đường, thoát nước theo từng đoạn tuyến có mặt bằng (Km0+680 - Km1+224; Km1+983 - Km2+240). Riêng đoạn tuyến Km0+300 đã bàn giao mặt bằng nhưng đơn vị thi công chưa triển khai thực hiện.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: Tổng số hộ giải tỏa: 135 hộ. UBND thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường 115 hộ. Đã nhận mặt bằng 95 hộ, tổng diện tích khoảng: 36,579,8m².

- Khó khăn, vướng mắc: Việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ một số trường hợp đồng sở hữu còn gặp nhiều khó khăn. Do các hộ chưa thống nhất và cho rằng giá bồi thường còn quá thấp; Về công bàn giao mặt bằng ngoài thực địa còn da beo, chưa liền lạc. Do một số trường hợp đã nhận tiền nhưng chưa bàn giao mặt bằng và chưa nhận tiền chưa bàn giao mặt bằng.

1.2.10. Đường quy hoạch A4 (đường vào trường THCS P11) TPVT:

- Tiến độ thực hiện: Theo mặt bằng được giao có 01 đoạn Lý trình Km0+420 đến Km0+820. Hiện đã triển khai thi công nền đường, thoát nước mưa D800 theo đoạn tuyến có mặt bằng khoảng 400m cuối tuyến từ đường Hàng Điều đến hết trường tiểu học Phước An, Hiện nay đã thi công cơ bản hoàn thành hạng mục thoát nước mưa, thoát nước thải. Đang thi công mặt đường cấp phối đá dăm, bó vỉa, thảm nhựa cơ bản cho đoạn tuyến này.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường 154 hộ. Tổng kinh phí bồi thường khoảng 112,0 tỷ đồng.

- Về chi trả tiền bồi thường: Có 130/160 hộ nhận tiền, chưa nhận tiền là 30 hộ, lý do: các hộ dân đồng sở hữu không đủ điều kiện để chi trả; đề nghị giao đất ở mới; đề nghị được bồi thường nhà, vật kiến trúc; các hộ dân bị thu hồi 1 phần nhà, đề nghị được sửa chữa lại. Bàn giao mặt bằng: Có 82 hộ bàn giao mặt bằng với diện tích 1,85 ha.

1.2.11. Đường Rạch Bà 1 phường 11 TPVT:

- Tiến độ thực hiện: Công trình bắt đầu triển khai thi công nền đường, thoát nước theo đoạn tuyến có mặt bằng khoảng 300m cuối tuyến từ nhà Tang lễ - Đến đường 30/4. Hiện nay có thêm khoảng 200m mặt bằng từ đường A2 đến Kênh Đồng Sát 2 đang dọn dẹp mặt bằng để chuẩn bị thi công công thoát nước và nền đường.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: Đã có 44 hộ nhận tiền và bàn giao mặt bằng. Đã nhận mặt bằng 44 hộ, đơn vị, tổng diện tích khoảng: 3,2ha và bàn giao cho đơn vị thi công.

- Khó khăn, vướng mắc: Hiện nay còn 08 trường hợp (*gồm 107 hộ gia đình, cá nhân liên quan*) chưa bàn giao mặt bằng, lý do đề nghị giao đất ở mới, nâng giá đất bồi thường, đề nghị bồi thường, hỗ trợ nhà, vật kiến trúc. Việc chưa giải phóng mặt bằng 08 trường hợp này làm ảnh hưởng đến tiến độ thi công dự án.

1.2.12. HTKT Khu tái định cư phường Thắng nhất TPVT:

- Tiến độ thực hiện: Công trình đang tạm ngưng chờ bàn giao mặt bằng để tiếp tục thi công.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường 31 hộ. Đã có 15 hộ nhận tiền. Còn 16 hộ chưa nhận tiền. Đã nhận mặt bằng 02 hộ, 01 đơn vị, tổng diện tích khoảng: 2,2ha và bàn giao cho đơn vị thi công.

1.2.13. HTKT khu TĐC 10ha trong 58ha phường 10:

- Tiến độ thực hiện:

+ Gói thầu số 15 (san nền và hạ tầng kỹ thuật): Hiện nay đơn vị đã thi công hoàn thành các hạng mục: san nền (90%), thoát nước thải, thoát nước mưa, bó vỉa, gờ chặn, móng trụ điện và ống luồn cáp ngầm, ống kỹ thuật, lát gạch vỉa hè tuyến đường Biệt Chính, thảm bê tông nhựa lớp 1 của các tuyến đường giao thông thuộc dự án. Riêng đối với tuyến đường N2, Công Chánh còn 01 đoạn dài khoảng 50m chưa làm được do 02 hộ dân (hộ Bà Dánh và hộ Bà Vòng) ra ngăn cản thi công mặc dù đã ký biên bản bàn giao mặt bằng vào năm 2021, năm 2022.

+ Gói thầu số 16 (cấp điện sinh hoạt): đang thi công hệ thống ống luồn cáp điện HDPE D130/100 và HDPE 50/40.

+ Gói thầu số 18 (trạm biến áp): đã thi công xong hệ thống ống luồn cáp ngầm trung thế và móng trạm điện biến áp 1000kVA.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: Đã ban hành quyết định bồi thường được 140 hộ, số tiền 129,99 tỷ đồng. Đã có 127/140 hộ bàn giao mặt bằng.

1.2.14. Khu tái định cư Tây Bắc đường AIII thành phố Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện: Hiện nay đang tạm dừng thi công để chờ công tác cưỡng chế thu hồi đất.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường cho 145 hộ (205 căn nhà) với tổng kinh phí là 230 tỷ đồng. Số hộ nhận tiền là 89 hộ (163 căn nhà), với số tiền 159,9 tỷ đồng.

- Khó khăn, vướng mắc:

+ Trong tổng số 325 hộ có nhà bị giải tỏa thuộc dự án có 246 trường hợp xây dựng nhà trái phép trên đất nông nghiệp sau ngày 01/7/2006. Do đó: Không đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ nhà và vật kiến trúc theo quy định

+ Hiện nay tại Khu vực 4 (giai đoạn 1) có 89 hộ đã phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ nhưng không đồng ý nhận tiền, không bàn giao mặt bằng. Lý do: Các hộ yêu cầu giao đất tái định cư hoặc giao đất ở mới; Còn lại khoảng 70 hộ (Chuyển nhượng bằng giấy viết tay) không hợp tác nộp hồ sơ để xét bồi thường, hỗ trợ.

1.2.15. XD nhà tang lễ thành phố Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện: Đã thi công dọn dẹp mặt bằng phần diện tích đã bàn giao. Đang vướng mắc về mặt bằng nên chưa triển khai thi công tiếp theo.

- Nguyên nhân: chưa có mặt bằng để tổ chức thi công các hạng mục theo tiến độ đề ra.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng:

+ Còn 21 hộ chưa đồng ý nhận tiền số tiền 35,8 tỷ đồng; bàn giao mặt bằng; một số hộ đồng sử dụng, chuyển nhượng bằng giấy viết tay qua nhiều chủ.

+ Ngày 06/5/2023, UBND thành phố Vũng Tàu đã tổ chức đối thoại, vận động các hộ dân đồng thuận, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công thực hiện dự án. Kết quả, đến nay đã có thêm 02 hộ dân đã tháo dỡ và bàn giao mặt bằng.

+ Ngày 24/5/2023, UBND thành phố Vũng Tàu đã ban hành toàn bộ Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho 27 trường hợp

(liên quan đến 78 hộ gia đình, cá nhân và 01 đơn vị đang sử dụng đất bị thu hồi thuộc dự án) tương ứng diện tích đất thu hồi 18.843,6m².

- Khó khăn, vướng mắc:

+ Do các hộ dân có đất thuộc dự án không phối hợp trong công tác nhận tiền và bàn giao mặt bằng.

+ Đối với những trường hợp được xét giao đất ở mới, các hộ dân đề nghị bàn giao mặt bằng khi Nhà nước giao đất ở tại thực địa.

1.2.16. Trường mầm non Hàng Điều Phường 11:

- Tiến độ thực hiện: Công trình đã thi công xong khung sàn của 02 khối nhà và 01 phần khối nhà còn lại do vướng mặt bằng. Hiện đang thi công ốp lát gạch.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: Đến nay đã ban hành Quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường 30/30 hộ. Đã bàn giao 6.817,3m²/7.740,5m² tương đương với 88% diện tích đất thu hồi của toàn dự án.

1.2.17. Trường Tiểu học Bến Nôm phường 10:

- Tiến độ thực hiện: Đã thi công hoàn thiện khung sườn, xây và tô trát khối lớp học A, khối lớp học B đã thi công hoàn thành khung sườn; khối nhà đa năng và khối hiệu bộ đang thi công phần móng.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường 23/23 hộ. Tổng kinh phí bồi thường 36,6 tỷ đồng, trong đó hộ dân: 35,9 tỷ đồng. 100% hộ dân đã nhận tiền. Hiện còn khoảng 600m² là phần diện tích còn lại của 01 hộ chưa bàn giao mặt bằng. Dự kiến vận động bàn giao mặt bằng, áp dụng biện pháp hành chính thu hồi đất trước 25/7/2023.

1.2.18. Trường tiểu học phường 11, thành phố Vũng Tàu (tiểu học Phước An):

- Tiến độ thực hiện: Đang rà soát, kiểm tra, sửa chữa, hoàn thiện để bàn giao đưa vào sử dụng. Trình phê duyệt dự toán gói thầu thiết bị để đấu thầu.

1.2.19. Ngầm hóa lưới điện hạ thế khu vực trung tâm TPVT giai đoạn 2021-2025:

- Tiến độ thực hiện:

+ Đang thi công lắp đặt móng tủ, tủ điện và kéo cáp trên tuyến đường Nguyễn Anh Ninh và Lê Lợi.

+ Đang thi công lắp đặt ống kỹ thuật trên tuyến đường Nguyễn Văn Trỗi. Thù Vân.

1.3. Dự án thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng: Bố trí 04 dự án, kế hoạch vốn 295 tỷ đồng. Đến ngày 22/6 giải ngân đạt 38,261 tỷ đồng tương đương với 12,97% kế hoạch vốn năm 2023.

1.3.1. BTGPMB TT Hành chính TP Vũng Tàu:

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: Tổng số hộ dân: 23 hộ, trong đó: 07 hộ có nhà, 16 hộ đất trống. Tính tới thời điểm báo cáo; Đã có 13/23 hộ nhận tiền và bàn giao mặt bằng, với diện tích: 1,0/5,033ha.

- Khó khăn, vướng mắc: có 8 hộ (diện tích bồi thường 3,90/5,033ha), trong đó: 05 hộ ban hành quyết định bồi thường 2011 (38.718,3m²) và 3 hộ ban hành quyết định bồi thường năm 2020 (304,2m²).

- Giải pháp xử lý khó khăn, vướng mắc: Chờ kết quả xét xử của Tòa án về bồi thường theo giá bồi thường đất đang áp dụng hiện nay (Quyết định số 3285/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh) để chi trả cho các hộ dân.

1.3.2. Trường THCS Hàn Thuyên TPVT:

- Tiến độ thực hiện: Đơn vị tư vấn đang lập điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi trình Sở Xây dựng thẩm định theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 5026/UBND-VP ngày 28/4/2023.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường cho 40/40 hộ. Đến nay đã có 29 hộ nhận tiền với số tiền là 30,87 tỷ đồng.

1.3.3. Trường Mầm non Rạch Dừa phường Rạch Dừa:

- Tiến độ thực hiện: Đã phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán. Chờ mặt bằng để tổ chức lựa chọn nhà thầu khởi công xây dựng.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường cho 04 hộ với tổng số tiền bồi thường 8,532 tỷ đồng. Có 02 hộ nhận tiền và đồng ý bàn giao mặt bằng, với số tiền: 6,786 tỷ đồng (diện tích 1.991,7m²). Số hộ dân chưa kiểm kê: 18 hộ (thực tế 28 hộ) do khiếu nại. UBND thành phố đã đối thoại với các hộ dân và cho phép tiếp tục triển khai thực hiện dự án.

1.3.4. Đường quy hoạch Biệt Chính 2 (đường vào trường THCS Hàn Thuyên) TPVT:

- Tiến độ thực hiện: Đã phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán. Chờ mặt bằng để tổ chức lựa chọn nhà thầu khởi công xây dựng.

- Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng: UBND thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường cho 35/76 hộ. Tổng kinh phí bồi thường 50,0 tỷ đồng, trong đó đã có 23/35 hộ nhận tiền với số tiền 13,1 tỷ đồng.

1.4. Dự án chuẩn bị đầu tư: Có 08 dự án, kế hoạch vốn 3,30 tỷ đồng.

1.4.1. Chung cư tái định cư tại Khu tái định cư phường Thăng Nhất:

- Tiến độ thực hiện: Đang triển khai công tác lập dự án đầu tư.

1.4.2. Xây dựng Trung tâm Y tế thành phố Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện: Ngày 19/5/2023, UBND thành phố Vũng Tàu đã có Tờ trình số 3310/TTr-UBND về việc đề nghị thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trung tâm y tế thành phố Vũng Tàu (Hoàn thiện theo thông báo số 79/TB-HĐTĐ ngày 17/5/2023 của Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư). Hiện nay, chờ UBND Tỉnh ký tờ trình, trình ban Kinh tế - Ngân sách HĐND Tỉnh.

1.4.3. HTKT khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Nạo vét kênh Bến Đình:

- Tiến độ thực hiện: Đang thực hiện điều chỉnh quy hoạch 1/500 khu Đô thị Phước Thắng và thực hiện tách dự án ra khỏi dự án Khu đô thị Phước Thắng theo quy định.

1.4.4. Khu tái định cư Bàu Trũng TPVT:

- Tiến độ thực hiện:

+ Đã hoàn thành công tác lập, thẩm định và phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết 1/500 (UBND thành phố Vũng Tàu phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 1507/QĐ-UBND ngày 10/04/2023).

+ Đơn vị tư vấn lập quy hoạch đã hoàn thành công tác lập đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 và đang tổ chức rà soát thống nhất phương án tổng mặt bằng của công trình để làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

1.4.5. Ngầm hóa lưới điện trên địa bàn thành phố Vũng Tàu (12 tuyến đường):

- Tiến độ thực hiện:

+ Ngày 14/12/2022 UBND TPVT trình thẩm định và phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án tại Tờ trình số 11304/TTr-UBND.

+ Ngày 21/4/2023 sở KHĐT đã tổ chức họp theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại CV 3598/UBND-VP ngày 31/3/2023 và thống nhất báo cáo UBND tỉnh tại văn bản số 1469/SKHĐT-TH ngày 09/5/2023 đề xuất tạm thời dừng thẩm định và trình phê duyệt chủ trương đầu tư đối với các dự án ngầm hóa lưới điện trên địa bàn tỉnh được bố trí kế hoạch chuẩn bị đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025. Các dự án này sẽ được nghiên cứu tiếp tục thực hiện thủ tục đầu tư hệ thống hào, ống kỹ thuật sau khi UBND các huyện, thị xã, thành phố thống nhất được với các doanh nghiệp điện lực, viễn thông, thông tin về kế hoạch đầu tư ngầm hóa đồng bộ hệ thống cáp điện lực, viễn thông, thông tin...

1.4.6. Công viên Bàu sen thành phố Vũng Tàu:

- Tiến độ thực hiện: Dự án đã trình chủ trương đầu tư và đang thẩm định tại sở Kế hoạch và đầu tư theo tờ trình số 9720/TTr-UBND ngày 31/10/2022 của UBND thành phố Vũng Tàu. UBND tỉnh đã chỉ đạo thực hiện quy hoạch 1/2000 và 1/500 điều chỉnh trước khi triển khai dự án nên chưa thực hiện được. Ngày 16/5/2023, UBND thành phố Vũng Tàu đã tổ chức họp Hội đồng thẩm định Nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Công viên Bàu Sen, thành phố Vũng Tàu.

1.4.7. Đường Hàng Điều 4 (đoạn từ đường 30/4 đến đường 51B):

- Tiến độ thực hiện: Dự án được UBND tỉnh chấp thuận bổ sung danh mục đầu tư tại văn bản số 15579/UBND-VP của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu ngày 06/12/2022. Đã hoàn thiện Chủ trương đầu tư theo kết luận số 44/TB-HĐTĐ của Hội đồng thẩm định và trình sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định. UBND thành phố đã trình lại hồ sơ theo ý kiến của Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư. Ngày 19/6/2023, Hội đồng thẩm định đã có báo cáo số 151/BC-HĐTĐ về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Đường Hàng Điều 4 (đoạn từ đường 30/4 đến đường 51B).

1.4.8. HTKT Khu tái định cư tại khu Bắc Phước Thắng:

- Tiến độ thực hiện: Phòng Quản lý đô thị đang tổ chức thực hiện lập quy hoạch chi tiết 1/500. Sau khi quy hoạch chi tiết 1/500 được duyệt, tiến hành lập, trình phê duyệt chủ trương đầu tư.

2. Kế hoạch vốn Thành phố năm 2023:

Theo Quyết định số 13979/QĐ-UBND ngày 23/12/2022 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc

phòng - an ninh và dự toán thu, chi ngân sách Nhà nước năm 2023; UBND thành phố Vũng Tàu quyết định đầu tư 82 dự án, với kế hoạch vốn 800,113 tỷ đồng, trong đó vốn bố trí thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng (BTGPMB) 466,483 tỷ đồng chiếm 58,30% còn lại 333,630 tỷ đồng là vốn xây lắp bằng 41,70% tổng kế hoạch vốn.

2.1. Số giải ngân kế hoạch vốn Thành phố năm 2023:

Đến ngày 22/6/2023 đạt 141,436 tỷ đồng, tương đương 17,68% kế hoạch vốn năm 2023. Ước giải ngân đến ngày 30/6/2023 đạt 355,109 tỷ đồng, tương đương 44,38% kế hoạch vốn năm 2023; Trong đó giá trị tạm ứng dự án Khu công viên ao cá Phường 2, thành phố Vũng Tàu là 213,673 tỷ đồng, sẽ thanh toán sau khi chủ trương điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án được phê duyệt tại kỳ họp Hội đồng nhân dân thành phố Vũng Tàu trong tháng 7. Ước giải ngân đến ngày 31/01/2023 đạt 800,113 tỷ đồng, tương đương 100% kế hoạch vốn năm 2023.

(Đính kèm Biểu phụ lục số 02 chi tiết giải ngân của các dự án nguồn vốn ngân sách Thành phố)

2.2. Về tình hình triển khai thực hiện:

2.2.1. Dự án chuyển tiếp: 32 dự án, kế hoạch vốn 201,583 tỷ đồng.

- Hiện nay đang tập trung thi công các công trình đã khởi công. Tuy nhiên có một số dự án chưa thu hồi toàn bộ mặt bằng như: Cải tạo nâng cấp đường Nguyễn Thiện Thuật (đoạn từ trạm y tế đến ngã ba Hàng Dương); Dự án Cải tạo vỉa hè còn lại đường Trương Công Định (đoạn từ đường Nguyễn An Ninh đến Lương Thế Vinh); Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Bảo, phường Thắng Nhì; Cải tạo, nâng cấp đường Mạc Đĩnh Chi, Phường 4; Nâng cấp, mở rộng đường Hoàng Việt, phường Thắng Nhì; Cải tạo, nâng cấp đoạn cuối đường Bà Huyện Thanh Quan, Phường 4; Khu công viên ao cá phường 2; Trung tâm VH học tập cộng đồng Phường Thắng Nhất; Đường Hồ Quý Ly (đoạn từ Hoàng Hoa Thám đi Phan Văn Trị); Nâng cấp, cải tạo đường Lê Lai (đoạn từ đường Thống Nhất – Trương Công Định); Lắp đặt hệ thống thoát nước và vỉa hè đường Thùy Vân (đoạn từ Phan Chu Trinh đến Hoàng Hoa Thám).

2.2.2. Dự án bố trí BTGPMB: 07 dự án, kế hoạch vốn 157,600 tỷ đồng.

- 03/07 dự án đã có Quyết định phê duyệt phương án thiết kế, dự toán công tác đo vẽ bản đồ thu hồi đất, gồm: Cải tạo, nâng cấp đường Cô Giang, phường 4; Cải tạo, mở thông đường Hồ Biểu Chánh; Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Kim.

- 04/07 dự án khác đang trình phê duyệt phương án thiết kế, dự toán công tác đo vẽ bản đồ thu hồi đất. Dự kiến trong Quý III/2023 sẽ triển khai công tác đo vẽ bản đồ địa chính để phục vụ thu hồi khu đất xây dựng công trình gồm: Cải tạo, nâng cấp đường Tú Xương; Cải tạo, nâng cấp đường Lạc Long Quân, phường 2; Đường Nguyễn Bình Khiêm, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu; Cải tạo, nâng cấp đường Hồ Quý Ly (đoạn từ đường Phan Văn Trị đến chung cư OSC Land), phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu.

2.2.3. Dự án khởi công mới: 22 dự án, kế hoạch vốn 228,600 tỷ đồng.

- Tính đến nay đã khởi công 13/22 dự án: Đường quy hoạch (đoạn đi qua trường tiểu học Phước An), phường 11; Cải tạo, nâng cấp hẻm 855 đường Bình

Giã; Cải tạo, nâng cấp hẻm 105/37 Lê Lợi; Lắp đặt hệ thống thoát nước đoạn cuối đường Nguyễn Hữu Cảnh (từ số nhà 242 đến 299; Xây dựng các vịnh đậu xe trên địa bàn thành phố Vũng Tàu; Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Chí Linh; Mầm non Hoa Sen; Cải tạo, sửa chữa trường Mầm non Hoa Phượng điểm trường 1 (CS1) và điểm trường 2 (CS2) Tiểu học Thắng Nhất; Tiểu học Nguyễn Viết Xuân; Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Võ Nguyên Giáp; Tiểu học Long Sơn 2; Cải tạo, sửa chữa trường Mầm non Ánh Dương; Mẫu giáo Phường 8; Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Hải Nam; Mầm non Sen Hồng; Mầm non Hoa Anh Đào; Cải tạo, sửa chữa trường THCS Trần Phú, Tiểu học Bình Minh; THCS Thắng Nhất; Cải tạo, sửa chữa trường Tiểu học Trương Công Định; THCS Nguyễn An Ninh; Cải tạo, sửa chữa trường THCS Ngô Sĩ Liên; Mầm non Hoa Mai cơ sở 1&2; Tiểu học Bùi Thị Xuân. Dự kiến khởi công các dự án còn lại trong quý III/2023.

2.2.4. Dự án chuẩn bị đầu tư: 08 đồ án, kế hoạch vốn 2,430 tỷ đồng. Hiện nay các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng đang khẩn trương hoàn thành các thủ tục đầu tư theo quy định Luật Đầu tư công, trường hợp các dự án đã hoàn thành bước chuẩn bị đầu tư và đủ điều kiện sẽ thực hiện bố trí vốn khởi công mới trong năm kế hoạch tiếp theo

2.2.5. Các đồ án quy hoạch: 10 dự án, kế hoạch vốn 111,702 tỷ đồng.

2.2.6. Dự án hỗ trợ có mục tiêu từ ngân sách tỉnh: 01 dự án là Xây dựng hệ thống quản lý điều hành đô thị thông minh thành phố Vũng Tàu, kế hoạch vốn 39,000 tỷ đồng. Đang trình thẩm định, phê duyệt dự án. Dự kiến trong tháng 6 sẽ phê duyệt dự án và triển khai thiết kế sau thiết kế cơ sở.

2.2.7. Dự án bố trí thực hiện BTGPMB theo Nghị quyết 94/NQ-HĐND ngày 27/7/2022: 01 dự án, kế hoạch vốn 169,000 tỷ đồng.

IV. Giải pháp đẩy nhanh tiến độ giải ngân:

1. Nguồn vốn ngân sách tỉnh:

- Trong quý III/2023, thực hiện bồi thường cho các hộ dân theo kết quả xét xử của Tòa án đối với dự án BTGPMB TT Hành chính TP Vũng Tàu. Trong trường hợp không giải ngân hết số vốn đã bố trí cho dự án trên, UBND thành phố đề xuất điều chuyển sang các dự án có khả năng giải ngân tốt, đang thiếu vốn và đang thực hiện điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự kiến phê chuẩn tại kỳ họp HĐND Tỉnh tháng 7/2023 như: Hạ tầng kỹ thuật khu TTCN Phước Thắng phục vụ di dời các cơ sở tiểu thủ công nghiệp gây ô nhiễm trên địa bàn thành phố Vũng Tàu; Đường Lê Quang Định từ đường 30/4 đến đường Bình Giã), Phường 10, TPVT (giai đoạn 2); Đường quy hoạch AIII; Đường quy hoạch A4 (đường vào trường THCS P11) TPVT; Đường Rạch Bà 1 phường 11 TPVT; Trường Mầm non Hàng Điều, phường 11, thành phố Vũng Tàu.

- Đôn đốc đơn vị kiểm toán độc lập, đẩy nhanh công tác lập hồ sơ, trình thẩm tra quyết toán các dự án Trường Mầm non phường Nguyễn An Ninh; Trường tiểu học Phường 10, TP. Vũng Tàu.

- Làm thủ tục nghiệm thu, thanh toán ngay khi có khối lượng hoàn thành đối với các dự án Ngâm hóa lưới điện hạ thế khu vực trung tâm TPVT giai đoạn 2021-2025; Đường Bình Giã (từ 30/4 đến đường 2/9), thành phố Vũng

Tàu; Đường Thống Nhất (nôi dài) TPVT; HTKT khu TĐC 10ha trong 58ha phường 10.

- Đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để tiếp tục triển khai thi công các dự án Đường quy hoạch AIII; Đường quy hoạch A4 (đường vào trường THCS P11) TPVT; HTKT khu TĐC 10ha trong 58ha phường 10; Khu tái định cư Tây Bắc đường AIII thành phố Vũng Tàu; XD nhà tang lễ thành phố Vũng Tàu.

2. Nguồn vốn ngân sách Thành phố:

- Làm thủ tục nghiệm thu, thanh toán ngay khi có khối lượng hoàn thành đối với các dự án ở nhóm dự án chuyên tiếp.

- Điều chỉnh kế hoạch vốn từ dự án chậm giải ngân như Công viên Bàu Sen thành phố Vũng Tàu sang dự án có khả năng giải ngân tốt, đang thiếu vốn, đang thực hiện điều chỉnh tổng mức đầu tư và các dự án mở mới, dự kiến phê duyệt tại cuộc họp HĐND Thành phố tháng 7/2023 như Khu công viên ao cá Phường 2, thành phố Vũng Tàu; Xử lý các điểm ngập úng trên địa bàn thành phố Vũng Tàu; Cải tạo tuyến đường D4, D5, Phường 10; Cải tạo, nâng cấp trụ sở Trung tâm Văn hóa phường 4; Cải tạo, chỉnh trang đường Nguyễn Công Trứ, phường 2, thành phố Vũng Tàu...

- Hoàn thành thủ tục, khởi công các dự án trong nhóm khởi công mới, đặc biệt là các dự án sửa chữa trường học dịp hè 2023.

- Bám sát tiến độ thực hiện các đồ án quy hoạch phân khu gồm Đảo Gò Găng, Khu dân cư hiện hữu chỉnh trang Phường 10 và đơn đốc các Sở, ngành chức năng rà soát các phương án sớm trình UBND Tỉnh xem xét, phê duyệt để có cơ sở giải ngân và thanh, quyết toán khối lượng theo hợp đồng.

V. Phương hướng thực hiện kế hoạch đầu tư công 6 tháng cuối năm 2023.

1. Nguồn vốn ngân sách Tỉnh:

- Nhóm dự án hoàn thành: Hoàn thiện thủ tục trình Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu, đơn đốc, đẩy nhanh công tác kiểm toán độc lập để trình thẩm tra, phê duyệt quyết toán trong năm 2023.

- Nhóm dự án chuyên tiếp: Tiếp tục đơn đốc nhà thầu tập trung nhân lực để thi công các công trình đã khởi công, đảm bảo chất lượng và tiến độ hợp đồng đã ký kết, đặc biệt là dự án Đường Thống Nhất (nôi dài), thành phố Vũng Tàu. Đối với các dự án có vướng mắc trong công tác BTGPMB còn tồn đọng: *HTKT Khu tái định cư phường Thắng Nhất TPVT; Khu tái định cư Tây Bắc đường AIII, thành phố Vũng Tàu Đường Chí Linh (Nguyễn Hữu Cảnh), TPVT; Đường Ngô Quyền, Phường 10, thành phố Vũng Tàu (giai đoạn 2);* và dự án trường học *Trường Tiểu học Bến Nôm Phường 10* yêu cầu các chủ đầu tư, đơn vị chức năng, Trung tâm phát triển quỹ đất TPVT kịp thời báo cáo đề xuất giải pháp giải quyết dứt điểm những khó khăn, vướng mắc.

- Nhóm dự án BTGPMB: Tiếp tục thực hiện các thủ tục nhằm hoàn thành công tác BTGPMB để đủ điều kiện đề nghị UBND Tỉnh xem xét, bố trí khởi công mới trong kế hoạch năm tiếp theo.

- Nhóm dự án chuẩn bị đầu tư: Đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các thủ tục đầu tư theo quy định Luật Đầu tư công. Phấn đấu hoàn thiện hồ sơ trình, phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án *Đường Hàng Điều 4 (đoạn từ 30/4 đến đường*

51B); Xây dựng Trung tâm y tế thành phố Vũng Tàu; Khu tái định cư Bàu Trũng, TPVT; HTKT khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Nạo vét kênh Bến Đình; Công viên Bàu Sen, TPVT.

- Ngoài ra, để có cơ sở triển khai các dự án, yêu cầu phòng Quản lý đô thị khẩn trương hoàn thành các đồ án quy hoạch, ưu tiên thực hiện các đồ án nơi có dự án đang triển khai theo kế hoạch đầu tư công năm 2023.

2. Nguồn vốn ngân sách thành phố Vũng Tàu:

Đối với các dự án bố trí vốn khởi công mới trong kế hoạch năm 2023, đến nay chỉ khởi công được 13/22 dự án, các dự án còn lại sẽ hoàn thành các thủ tục, thực hiện khởi công và tổ chức thi công trong Quý III/2023. Đồng thời, hoàn thành các thủ tục đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công đối với các dự án bố trí vốn chuẩn bị đầu tư theo danh mục kế hoạch năm 2023.

Tập trung thực hiện hoàn thành dứt điểm công tác BTGPMB để có mặt bằng khởi công thi công các dự án.

Trên đây là nội dung báo cáo của UBND thành phố Vũng Tàu về Tình hình triển khai thực hiện kế hoạch đầu tư công 6 tháng đầu năm và phương hướng, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các sở: KH&ĐT, Tài chính, Xây dựng;
- TTr. Thành ủy;
- TTr. HĐND TPVT;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND TPVT;
- Các Phòng: TC-KH, QLĐT, TN&MT, Nội vụ;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất;
- Ban QLDA ĐTXD 1; BQLDA ĐTXD 2;
- UBND các phường, xã;
- Lưu: VT, TH.

CHỦ TỊCH

Hoàng Vũ Thành