

Số: /QĐ-UBND

Vũng Tàu, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh tên người sử dụng đất tại Bảng tổng hợp phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 04 hộ gia đình, cá nhân và phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung cho 01 hộ gia đình, cá nhân ban hành kèm Quyết định số 9865/QĐ-UBND, Quyết định số 9862/QĐ-UBND, Quyết định số 9868/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu do Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Phạm Văn Dinh, phường Thắng Nhất

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 9862/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc thu hồi 32,90m² đất tại phường Thắng Nhất do những người thừa kế hợp pháp theo quy định pháp luật của ông Nguyễn Tâm (ông Lê Quang Phú đang sử dụng) để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Phạm Văn Dinh, phường Thắng Nhất;

Căn cứ Quyết định số 9865/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 04 hộ gia đình, cá nhân và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung cho 01

hộ gia đình, cá nhân do Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Phạm Văn Dinh, phường Thăng Nhất;

Căn cứ Quyết định số 9868/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho Những người thừa kế hợp pháp theo quy định pháp luật của ông Nguyễn Tâm (ông Lê Quang Phú đang sử dụng), địa chỉ thu hồi 25E đường Phạm Văn Dinh, phường Thăng Nhất, thành phố Vũng Tàu do Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Phạm Văn Dinh, phường Thăng Nhất.

Theo Tờ trình số 390/TTr-TNMT ngày 22/01/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Vũng Tàu.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tên người sử dụng đất tại Bảng tổng hợp phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 04 hộ gia đình, cá nhân và phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung cho 01 hộ gia đình, cá nhân ban hành kèm Quyết định số 9865/QĐ-UBND, Quyết định số 9862/QĐ-UBND, Quyết định số 9868/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu do Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Phạm Văn Dinh, phường Thăng Nhất, cụ thể:

1. Điều chỉnh tên người sử dụng đất tại:

- Cột “*Họ và tên*”, số thứ tự 2 của Bảng tổng hợp phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 04 hộ gia đình, cá nhân và phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung cho 01 hộ gia đình, cá nhân ban hành kèm Quyết định số 9865/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu;

- Quyết định số 9862/QĐ-UBND; Quyết định số 9868/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu;

Nội dung điều chỉnh như sau: điều chỉnh **từ tên** “*Những người thừa kế hợp pháp theo quy định pháp luật của ông Nguyễn Tâm (ông Lê Quang Phú đang sử dụng)*” **thành** “*hộ ông Nguyễn Tâm (ông Lê Quang Phú đang sử dụng)*”.

2. Lý do điều chỉnh: do người sử dụng đất bổ sung thông tin pháp lý, căn cứ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CS 801937 ngày 16/10/2019 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp cho hộ ông Nguyễn Tâm.

3. Các nội dung còn lại tại Bảng tổng hợp phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 04 hộ gia đình, cá nhân và phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung cho 01 hộ gia đình, cá nhân ban hành kèm Quyết định số 9865/QĐ-UBND, Quyết định số 9862/QĐ-UBND, Quyết định số 9868/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu không thay đổi.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Vũng Tàu chủ trì, phối hợp với UBND phường Thắng Nhất giao quyết định này đến cho ông Nguyễn Tâm (ông Lê Quang Phú đang sử dụng); Tổ chức niêm yết công khai quyết định này tại trụ sở UBND phường Thắng Nhất, địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố Vũng Tàu; các Trưởng phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Chi Cục trưởng Chi cục thuế khu vực Vũng Tàu - Côn Đảo; Chủ tịch UBND phường Thắng Nhất; các Giám đốc: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Vũng Tàu, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu; Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân liên quan và hộ ông Nguyễn Tâm (ông Lê Quang Phú đang sử dụng) căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Kho bạc Nhà nước Vũng Tàu;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Thụy