

Số: 208/TB-UBND

Vũng Tàu, ngày 16 tháng 02 năm 2024

## THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án Đường nối vào cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu  
(từ nút giao Vũng Vằn đến đường ven biển ĐT994)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ vào Kế hoạch sử dụng đất hàng năm đã được Ủy ban nhân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu phê duyệt tại Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 08/01/2024;

Căn cứ tiến độ thực hiện dự án Đường nối vào cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu (từ nút giao Vũng Vằn đến đường ven biển ĐT994);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường, thành phố Vũng Tàu tại Tờ trình số 722/TTr-TNMT ngày 15/02/2024 về việc đề nghị ban hành thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Đường nối vào cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu (từ nút giao Vũng Vằn đến đường ven biển ĐT994).

Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu thông báo như sau:

### 1. Thu hồi đất (đất Nhà nước quản lý) do UBND Phường 12 đang quản lý, sử dụng:

- Địa chỉ thu hồi đất: Phường 12, thành phố Vũng Tàu.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 143,5 m<sup>2</sup>.
- Tại thửa đất số 25, tờ bản đồ thu hồi đất số 06; thuộc thửa số 44, tờ số 34 bản đồ địa chính Phường 12, thành phố Vũng Tàu theo Trích lục mảnh trích đo địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu lập và kiểm tra, xác nhận ngày 05/02/2024.

(Thông tin về người có đất bị thu hồi và thông tin về thửa đất thu hồi sẽ được chuẩn xác trong quá trình kiểm kê và xét duyệt hồ sơ bồi thường theo quy định).

**2. Lý do thu hồi đất:** Thu hồi đất để thực hiện dự án Đường nối vào cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu (từ nút giao Vũng Vằn đến đường ven biển ĐT994).

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** Bắt đầu từ ngày ký Thông báo thu hồi đất đến khi hoàn thành công tác kiểm đếm, thống kê theo quy định.

### 4. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị:

- Giao UBND Phường 12 có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Vũng Tàu và Ban Quản lý dự án Chuyên ngành giao thông tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (chủ đầu tư) thực hiện theo quy định tại Khoản 1, Điều 69, Luật Đất đai 2013.

- Văn phòng HĐND và UBND thành phố Vũng Tàu, Ban biên tập Trang thông tin điện tử Thành phố có trách nhiệm đăng Thông báo này trên trang thông tin điện tử của UBND Thành phố.

- Đề nghị Ban Quản lý dự án Chuyên ngành giao thông tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (chủ đầu tư): Chuẩn bị đầy đủ hồ sơ dự án, bàn giao mốc xác định ranh giới thửa đất thu hồi theo quy định tại Điều 11 Thông tư 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Bản đồ địa chính cho UBND Phường 12 và Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Vũng Tàu để có cơ sở pháp lý thực hiện việc tổ chức kiểm đếm, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất cho người có đất bị thu hồi.

- Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu cập nhật thông tin thửa đất thu hồi vào hồ sơ địa chính theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như Mục 4;
- Chánh Văn phòng HĐND và UBND TPVT;
- Trang thông tin điện tử TPVT;
- Các phòng: TNMT; QLĐT;
- Lưu: VT-TH

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Trọng Thụy**