

Số: /QĐ-UBND

Vũng Tàu, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường di dời lưới điện cho đơn vị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng 1 TP.Vũng Tàu (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng TP.Vũng Tàu), địa chỉ: Số 18 đường 3/2, Phường 8, thành phố Vũng Tàu do nằm trong phạm vi thi công xây dựng công trình Đường quy hoạch AIII, Phường 12, thành phố Vũng Tàu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành luật đất đai.

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 29/10/2014 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc quy định hạn mức các loại đất khi giao đất, công nhận quyền sử dụng đất ở trong trường hợp sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn Tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 19/2022/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 15/2023/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu sửa đổi bổ sung một số điều của Quyết định số 19/2022/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 25/2022/QĐ-UBND ngày 14/12/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu sửa đổi bổ sung một số điều của Quyết định số 38/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu quy định Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (01/01/2020 - 31/12/2024) trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 2448/QĐ-UBND ngày 17/9/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường quy hoạch AIII, Phường 12, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 6248/TB-UBND ngày 19/8/2020 của UBND thành phố Vũng Tàu để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Đường quy hoạch AIII, Phường 12, thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 2633/QĐ-UBND ngày 28/11/2014 của UBND Tỉnh ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố trực thuộc Tỉnh được ban hành Quyết định thu hồi đất và Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 23/6/2015 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc bổ sung nội dung ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thuộc Tỉnh được ban hành Quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 3262/UBND-VP ngày 18/03/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc hướng dẫn thẩm định, phê duyệt dự toán bồi thường một số công trình hạ tầng kỹ thuật phục vụ giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn Tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 8998/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Vũng Tàu về phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng hạng mục công trình di dời lưới điện hiện hữu thuộc dự án Đường quy hoạch AIII, Phường 12, thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 3849/QĐ-UBND ngày 09/5/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 8064/QĐ-UBND ngày 01/12/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Vũng Tàu về việc phân công Lãnh đạo phụ trách các dự án trọng điểm, dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố Vũng Tàu ngày 10/4/2024 về việc xét duyệt phương án bồi thường di dời lưới điện hiện hữu toàn tuyến dự án Đường quy hoạch AIII, Phường 12, thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt phương án bồi thường di dời lưới điện cho 01 đơn vị do nằm trong phạm vi thi công xây dựng công trình Đường quy hoạch AIII, Phường 12, thành phố Vũng Tàu.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường di dời lưới điện cho đơn vị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng 1 thành phố Vũng Tàu (Nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng TP.Vũng Tàu), địa chỉ: số 18 đường 3 tháng 2, Phường 8, thành phố Vũng Tàu do nằm trong phạm vi thi công xây dựng công trình Đường quy hoạch AIII, Phường 12, thành phố Vũng Tàu, nội dung như sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 1.405.273.018 đồng
(Một tỷ, bốn trăm lẻ năm triệu, hai trăm bảy mươi ba ngàn, không trăm mười tám đồng).

STT	HỌ TÊN & ĐỊA CHỈ	ĐVT	S.LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	HSỐ	THÀNH TIỀN (VNĐ)
1	Đơn vị: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng 1 TP.Vũng Tàu (Nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng TP.Vũng Tàu).					<u>1.405.273.018</u>
	Địa chỉ: Số 18 đường 3/2, Phường 8, thành phố Vũng Tàu					
	Ngày 25/12/2023, UBND thành phố Vũng Tàu đã ban hành Quyết định số 8998/QĐ-UBND về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng hạng mục công trình Di dời lưới điện hiện hữu thuộc dự án Đường quy hoạch AIII, Phường 12, TP.Vũng Tàu;					
	Căn cứ kết luận Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thông qua ngày 10/4/2024. UBND thành phố Vũng Tàu phê duyệt phương án bồi thường như sau:					
	<u>Bồi thường hạng mục công trình di dời lưới điện hiện hữu;</u>					1.405.273.018
	Bồi thường hạng mục công trình, di dời lưới điện hiện hữu cho Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng 1 (nay là Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố Vũng Tàu) với giá dự toán xây dựng hạng mục công trình là 1.405.273.018 đồng.					

2. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ: Ngân sách tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày ban hành Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ; Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với UBND Phường 12 giao Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đến Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Vũng Tàu; tổ chức niêm yết công khai Quyết định này tại Trụ sở UBND Phường và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi kể từ ngày nhận được Quyết định.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Vũng Tàu có trách nhiệm tổ chức thực hiện các thủ tục để thanh quyết toán kinh phí bồi thường di dời lưới điện như trên theo Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Giải quyết khiếu nại và thời gian giải quyết khiếu nại:

Trong thời hạn 90 ngày kể từ ngày nhận hoặc biết được Quyết định này, nếu chưa đồng ý với Quyết định thì Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Vũng Tàu được quyền khiếu nại hoặc khởi kiện theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố Vũng Tàu; Các Trưởng phòng: Tài chính - Kế hoạch; Tài nguyên và Môi trường; Quản lý đô thị; Kinh tế; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Vũng Tàu; Chủ tịch UBND Phường 12; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Vũng Tàu; Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND TPVT;
- Kho bạc Nhà nước;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Thụy