

Số: /QĐ-UBND Vũng Tàu, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi 127,70m<sup>2</sup> đất Nhà nước do UBND Phường 11 quản lý tại Phường 11 để thực hiện dự án Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1 về hồ Rạch Bà, Phường 11, thành phố Vũng Tàu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 2633/QĐ-UBND ngày 28/11/2014, Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 23/6/2015 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc bổ sung nội dung ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thuộc tỉnh được ban hành Quyết định thu hồi đất và Công văn số 2629/STNMT-CCQLĐĐ ngày 13/8/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn thực hiện Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 23/6/2015 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;*

*Căn cứ Nghị Quyết số 207/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của HĐND thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1 về hồ Rạch Bà, Phường 11, thành phố Vũng Tàu;*

*Căn cứ Quyết định số 8620/QĐ-UBND ngày 09/06/2022 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư Xây dựng công trình: Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1 về hồ Rạch Bà, Phường 11, thành phố Vũng Tàu;*

*Căn cứ Kế hoạch số 6797/KH-UBND ngày 08/9/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu về kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thực hiện Dự án Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1 về hồ Rạch Bà, Phường 11, thành phố Vũng Tàu;*

*Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1854/TB-UBND ngày 08/9/2023 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1 về hồ Rạch Bà, Phường 11, thành phố Vũng Tàu;*

*Căn cứ Nghị quyết số 72/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về Thông qua Danh mục dự án có thu hồi đất để thực hiện trong năm 2024, trong đó có dự án: Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1 về hồ Rạch Bà, Phường 11, thành phố Vũng Tàu;*

*Căn cứ Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 08/01/2024 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Vũng Tàu, trong đó có Dự án Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1 về hồ Rạch Bà, Phường 11, thành phố Vũng Tàu;*

*Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường, thành phố Vũng Tàu tại Tờ trình số 2114/TTr-TNMT ngày 02/5/2024.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 127,70m<sup>2</sup> đất Nhà nước do UBND Phường 11 quản lý thuộc một phần thửa 66, tờ bản đồ địa chính số 43, Phường 11, thành phố Vũng Tàu (tương ứng thửa 7, theo tờ bản đồ thu hồi đất). Kèm theo Trích lục mảnh trích đo địa chính do Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu lập được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu kiểm tra, xác nhận ngày 18/8/2023.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1 về hồ Rạch Bà, Phường 11, thành phố Vũng Tàu theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai 2013.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

**1.** Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 11 có trách nhiệm niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND Phường 11, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư khu phố nơi có đất thu hồi theo quy định.

**2.** Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND Thành phố.

**3.** Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố chịu trách nhiệm phối hợp UBND Phường 11 quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các Trường phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Vũng Tàu; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu và cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;
- Trang thông tin điện tử UBND TPVT;
- Lưu : VT, TH.

Ngọc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Trọng Thụy**