

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ VŨNG TÀU**

Số: /UBND-TNMT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vũng Tàu, ngày 31 tháng 12 năm 2024

V/v rà soát, chấn chỉnh công tác tổ chức đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Vũng Tàu.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các phường, xã Long Sơn;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Thực hiện Văn bản số 13063/UBND-VP ngày 13/9/2024 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Văn bản số 8313/STNMT-QLĐĐ ngày 25/9/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, UBND thành phố Vũng Tàu đã có Văn bản số 11579/UBND-TNMT ngày 24/10/2024 triển khai thi hành Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản về đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai. Tại mục 2 của Văn bản này có nội dung giao UBND các phường, xã Long Sơn:

- Tổ chức triển khai đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn; hướng dẫn, tuyên truyền người sử dụng đất thực hiện việc đăng ký đất đai; kiểm tra, xử lý các trường hợp không đăng ký đất đai theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện công việc có liên quan trong triển khai đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất đảm bảo đầy đủ nội dung, đúng thời gian quy định về thủ tục hành chính được UBND tỉnh quy định.

Căn cứ khoản 2 Điều 20, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về trách nhiệm của UBND các cấp trong việc triển khai đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và trên cơ sở theo dõi tình hình tổ chức thực hiện quy định của pháp luật liên quan nội dung trên trong thời gian vừa qua và thông tin phản ánh, kiến nghị của công dân trên Hệ thống phản ánh, kiến nghị quốc gia¹; UBND thành phố Vũng Tàu có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu UBND các phường, xã:

- Nghiên cứu các quy định của pháp luật để tổ chức thực hiện đúng, đầy đủ các công việc thuộc trách nhiệm của đơn vị trong tổ chức việc đăng ký đất đai trên địa bàn; hướng dẫn, tuyên truyền người sử dụng đất thực hiện việc đăng ký đất đai;

- Thực hiện rà soát, có báo cáo công tác tổ chức đăng ký đất đai đối với các trường hợp chưa thực hiện đăng ký trên địa bàn; xử lý hoặc đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý các trường hợp không đăng ký đất đai theo quy định của pháp

¹ Văn bản số 13116/UBND-VP ngày 02/12/2024 của UBND thành phố Vũng Tàu.

luật đến hết ngày 31/12/2024 (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp). Thời gian báo cáo trước ngày **30/01/2025**.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi, tổng hợp kết quả thực hiện tại mục 1 nêu trên và tham mưu UBND thành phố Vũng Tàu giải quyết theo quy định. Thời gian báo cáo trước ngày **01/02/2025**.

UBND thành phố Vũng Tàu yêu cầu các cơ quan, đơn vị thực hiện đúng thời gian yêu cầu./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh BR-VT (b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- TTr. Thành ủy Vũng Tàu (b/c);
- TTr. HĐND Thành phố (b/c);
- UB MTTQ TPVT;
- Cổng Thông tin điện tử TPVT;
- HĐND các phường, xã;
- UB MTTQ các phường, xã;
- Lưu: VT, TH (Ann).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Trọng Thụy