

Số: 212 /NQ-HĐND

Vũng Tàu, ngày 29 tháng 11 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Vũng Tàu,
tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU
KHÓA VII, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật tổ chức chính phủ và luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 về sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 101/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất để thực hiện năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 15/7/2022 về việc thông qua việc bổ sung danh mục dự án có thu hồi đất để thực hiện trong năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 01/4/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, tầm nhìn đến 2050 thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 28/4/2022 của UBND tỉnh BR-VT về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của TP. Vũng Tàu;

Căn cứ Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của HĐND thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến 2050 thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ văn bản số 4635/STNMT-CCQLĐĐ ngày 19/7/2022 của Sở Tài nguyên môi trường về việc báo cáo kết quả thực hiện các Nghị quyết thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2022; Lập danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023 và Lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023 cấp huyện;

Sau khi xem xét Tờ trình số 10455/TTr-UBND ngày 18/11/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc đề nghị thông qua danh mục dự án Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Báo cáo thẩm tra số 106/BC-KTXH ngày 23/11/2022 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố tại Tờ trình số 10455/TTr-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2022 (đính kèm các Phụ lục 1, 2, 3).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này, báo cáo kết quả thực hiện về Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban Hội đồng nhân dân thành phố, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khóa VII, kỳ họp Chuyên đề thông qua ngày 25 tháng 11 năm 2022./.

Nơi nhận:

- TT.HĐND, UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: XD, TN&MT, Tư pháp;
- TTr.Thành ủy Vũng Tàu;
- TTr.HĐND, UBND TPVT;
- UBMTTQVN và các đoàn thể TPVT;
- Các Ban HĐND TPVT;
- Các đại biểu HĐND TPVT;
- Văn phòng Thành ủy Vũng Tàu;
- Văn phòng HĐND và UBND TP.Vũng Tàu;
- Các Ban thuộc Thành ủy;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc TP.Vũng Tàu;
- Trang thông tin điện tử TP.Vũng Tàu;
- Lưu: VT, HĐND.

CHỦ TỊCH



Lê Thị Thanh Bình



PHỤ LỤC 01

DANH MỤC CÔNG TRÌNH ĐÃ HOÀN THÀNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022

(Đính kèm Nghị quyết số 212/NQ-HĐND ngày 29 tháng 11 năm 2022 của HĐND thành phố Vũng Tàu).



STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Mã	Diện tích (ha)
A	Hoàn thành công tác BTGPMB (18)				
1	Khu đô thị đường 3/2 (Khu đất có diện tích 55.703 m ² đất của 04 hộ dân nằm giữa các lô đất nhận chuyển nhượng từ Ngân hàng Công thương Việt Nam)	TTPT Quỹ đất tỉnh	Phường 11	TMD	5,60
2	Cải tạo vỉa hè còn lại đường Trương Công Định (đoạn từ đường Nguyễn An Ninh đến Lương Thế Vinh)	Ban QLDA ĐTXD 2	phường 9, phường NAN	DGT	0,70
3	Cải tạo, nâng cấp đường vào trạm rác hẻm 413 Trần Phú	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường Thăng Nhì,	DGT	0,30
4	Cải tạo, nâng cấp đường Đồ Chiểu	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 1, TPVT	DGT	0,65
5	Nâng cấp cải tạo đường Lê Lai (đoạn từ đường Thống Nhất đến đường Trương Công Định)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 1, 3	DGT	0,26
6	Lắp đặt hệ thống thoát nước và vỉa hè đường Thùy Vân (đoạn từ đường Phan Chu Trinh đến Hoàng Hoa Thám)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 2	DGT	0,38
7	Trung tâm văn hóa học tập cộng đồng phường Thắng	Ban QLDA ĐTXD 1	Tháng Nhất	DVH	0,30
8	XD Trụ sở khu phố 2, phường 9	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 9	TSC	0,02
9	Chung cư tái định cư phường Thắng Tam	Ban QLDA ĐTXD 1	Thắng Tam	ODT	0,61
10	Trường Đại học Bà Rịa – Vũng Tàu	Trường Đại học Bà Rịa – Vũng Tàu	P11	DGD	8,70
11	Trường tiểu học phường 11 (Trường Phước Sơn)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGD	1,07
12	Trường Mầm non Nguyễn An Ninh	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 8, TPVT	DGD	0,33
13	Trường mầm non phường 10	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 10	DGD	0,39
14	Trường THCS phường 5	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 5	DGD	1,47
15	Trường THCS phường 11	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGD	1,31
16	Trường Tiểu học Nguyễn Hữu Cảnh	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường Thăng Nhất	DGD	0,84



17	Khu tái định cư 10ha trong 58ha phường 10	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 10	ODT	9,74
18	Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu công trình công cộng và tái định cư Phường 12	Ban QLDA ĐTXD 1	P12	ODT	3,50
B	Hoàn thành thủ tục đất đai (nhận chuyển nhượng, góp vốn bằng quyền sử dụng đất) (02)				
1	Khu dân cư cao cấp Hải Đăng	Công ty Cổ phần Phát triển nhà Vũng Tàu	P12	KDC	19,03
2	Công ty CP ĐTXD TM Sông Hồng Phương Nam và Công ty TNHH MTV Dịch vụ Du lịch Trí Dững	Công ty CP ĐTXD TM Sông Hồng Phương Nam và Công ty TNHH MTV Dịch vụ Du lịch Trí Dững	Long Sơn	ONT	23,35

mm



PHỤ LỤC 03

Danh mục các khu đất đấu giá quyền sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Vinh Tàu
(Đính kèm Nghị quyết số ...212.../NQ-HĐND ngày 29... tháng ...11... năm 2022 của HĐND thành phố Vinh Tàu).

STT	Tên khu đất	Đơn vị đang quản lý	Địa điểm (xã/phường, huyện)	Diện tích (ha)	Loại đất		Căn cứ pháp lý	Nguồn gốc đất	Ghi chú
					Hiện trạng	Đưa ra đấu giá			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
A	Các công trình, dự án chuyển tiếp từ kế hoạch sử dụng đất năm 2022								
1	Khu đất Cơ sở nhà đất Cụm 5	TTPT Quỹ đất tỉnh	Phường 1	2.76	PNN	ODT+TM D	Quyết định số 2712/QĐ-UBND ngày 25/9/2017, số 152/QĐ-UBND ngày 20/01/2017, số 1063/QĐ-UBND ngày 02/5/2018 và số 1072/QĐ-UBND ngày 02/5/2018 của UBND tỉnh BRVT	Đất NN quản lý	
2	Khu đất tại Mũi Nghinh Phong	TTPT Quỹ đất tỉnh	Phường 2	13.80	PNN	TMD	Quyết định số 1339/QĐ-UBND ngày 27/5/2020 của UBND tỉnh BRVT	Đất NN quản lý	
3	Khu đô thị sinh thái Cù lao Bến Đình	TTPT Quỹ đất tỉnh	Phường 5, phường 9, Thắng Nhất, Thắng Nhì	110.00	PNN	TMD+OD T	Thông báo số 210/TB-UBND ngày 17/4/2018 của UBND tỉnh BRVT	Đất NN quản lý	
4	Khu đất Chợ du lịch Vinh Tàu	TTPT Quỹ đất tỉnh	Phường Thắng Tam	3.70	PNN	TMD	Quyết định số 381/QĐ-UBND ngày 27/2/2020 của UBND tỉnh BRVT	Đất NN quản lý	
5	Khu đất góc đường Thùy Vân - Hoàng Hoa Thám	TTPT Quỹ đất tỉnh	Phường Thắng Tam	4.06	PNN	TMD	Quyết định số 2671/QĐ-UBND ngày 10/10/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh	Đất NN quản lý	
6	Khu đô thị đường 3 tháng 2 (bao gồm khu đất 5,5 ha)	TTPT Quỹ đất tỉnh	Phường 10, phường 11	82.50	PNN	ODT, TMD	Quyết định số 3567/QĐ-UBND ngày 06/10/2005 của UBND tỉnh BRVT	Đất NN quản lý	
7	Khu đất tại số 3 Hạ Long, thành phố Vinh Tàu	TTPT Quỹ đất tỉnh	Phường 2	2.10	PNN	TMD	Văn bản số 1527/UBND-VP ngày 24/02/2021 về việc chủ trương thu hồi và đấu giá tại số 3 hạ Long, phường 2, thành phố Vinh Tàu	Đất NN quản lý	

Handwritten signature



8	Chỉnh trang Trục đường Thủy Vân	TTPT Quỹ đất tỉnh	Phường 8, Phường 2, P.Thắng Tam	22.224	PNN	DGT	QĐ số 528/QĐ-UBND ngày 08/3/2021 của UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 BC số 4954/BC-UBND ngày 14/7/2021 của UBND TPVT Báo cáo phương án thực hiện dự án BC số 8877/BC-UBND ngày 10/11/2021 của UBND TPVT Báo cáo tiến độ triển khai thực hiện dự án TB số 572/TB-UBND ngày 19/7/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Thông báo số 59/TB-UBND ngày 23/02/2022 của UBND tỉnh BRVT	Đất NN quản lý	
B Các công trình, dự án đăng ký mới kế hoạch sử dụng đất năm 2023									
1	Khu vực Cù Lao Tàu		Phường Rạch Dừa	64,00			Quyết định số 2207/QĐ-UBND ngày 31/07/2020 của UBND Tỉnh V/v ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư năm 2020 và giai đoạn 2021- 2025 (nguồn vốn ngoài ngân sách)	Đất NN quản lý	Sở TNMT tổ chức đấu giá
2	Khu Gò ông Sầm		Phường 12	430,00			Quyết định số 2207/QĐ-UBND ngày 31/07/2020 của UBND Tỉnh V/v ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư năm 2020 và giai đoạn 2021- 2025 (nguồn vốn ngoài ngân sách)	Đất NN quản lý	Sở TNMT tổ chức đấu giá
3	Khu Cù Lao phía Bắc - thành phố Vũng Tàu		Phường 12	300,00			Quyết định số 2207/QĐ-UBND ngày 31/07/2020 của UBND Tỉnh V/v ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư năm 2020 và giai đoạn 2021- 2025 (nguồn vốn ngoài ngân sách)	Đất NN quản lý	UND Thành phố Vũng Tàu phối hợp các ngành rà soát thông tin
4	Khu phía Đông đảo Long Sơn		XaxLong Sơn	160,00			Quyết định số 2207/QĐ-UBND ngày 31/07/2020 của UBND Tỉnh V/v ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư năm 2020 và giai đoạn 2021- 2025 (nguồn vốn ngoài ngân sách)	Đất NN quản lý	UND Thành phố Vũng Tàu phối hợp các ngành rà soát thông tin

m

PHỤ LỤC 02

DANH MỤC DỰ ÁN ĐĂNG KÝ KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 THÀNH PHỐ VŨNG TÀU
(Đính kèm Nghị quyết số/NQ-HĐND ngày .. tháng .. năm 2022 của HĐND thành phố Vũng Tàu).

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư/Đơn vị đăng ký	Địa điểm (xã, huyện)	Mục đích SDD năm 2023	Loại đất theo quy hoạch 2021-2030	Diện tích (ha)				Loại đất thu hồi (ha)					Căn cứ pháp lý		Nguồn vốn thực hiện		Tiến độ thực hiện	Ghi chú	
						Tổng dự án	Thực hiện năm 2023	Thu hồi đất năm 2023	CMD năm 2023	Đất nông nghiệp			Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Văn bản về chủ trương đầu tư hoặc phê duyệt dự án đầu tư	Về bố trí nguồn vốn thực hiện công tác BT.	Nguồn gốc đất	Nguồn vốn			Vốn cho GPMB (tỷ đồng)
										Tổng	LUA	RDD									
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
A Công trình, dự án chuyển tiếp từ kế hoạch sử dụng đất năm 2022																					
A1 Công trình chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022 mà phải thu hồi đất (68)																					
I Đất quốc phòng (3)																					
1	Cơ sở Doanh trại Chi đội kiểm ngư số 2	Bộ tư lệnh vùng 2 Hải Quân	P12	CQP	CQP	20,00	20,00	20,00		18,50				1,50	- VB số 1853/UBND-VP ngày 24/3/2015 của UBND tỉnh v/v thỏa thuận địa điểm dự án Cơ sở doanh trại Chi đội Kiểm ngư số 2 tại ngã 3 sông Dinh - sông Cây Khế, P12, TPVT; - VB số 3222/UBND-VP ngày 13/5/2016 của UBND tỉnh v/v chấp thuận gia hạn thỏa thuận địa điểm dự án Cơ sở Doanh trại Chi đội Kiểm ngư số 2 tại ngã 3 sông Dinh - sông Cây Khế, P12, TPVT		Đất dân và đất NNQL	Nguồn vốn từ ngân sách quốc phòng		Còn 02 hộ: Lê Thị Ri, Lê Văn Hoàng chưa GPMB, chuẩn bị tiến hành cưỡng chế	
2	Hải đội dân quân thường trực tại thôn 9 xã Long Sơn	Bộ CHQS tỉnh	Long Sơn	CQP	CQP	2,15	2,15	2,15							CV số 7265/UBND-VP ngày 16/7/2020 của UBND tỉnh v/v bố trí đất xây dựng Hải đội dân quân thường trực Thống báo số 640/TB-UBND ngày 17/9/2020 của UBND tỉnh về địa điểm thực hiện dự án VB số 70/UBND-VP ngày 14/01/2021 của UBND tỉnh v/v phê duyệt Điều chỉnh cục bộ quy hoạch cục bộ quy hoạch phân khu 1/2000 đảo Gò Găng đối với khu đất xây dựng Hải đội dân quân thường trực CV số 3271/UBND-VP ngày 02/4/2021 của UBND tỉnh v/v điều chỉnh quy hoạch và đưa vào Kế hoạch thu hồi đất để xây dựng Hải đội dân quân thường trực NQ số 90/NQ-HĐND ngày 01/10/2021 của HĐND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Trụ sở Hải đội dân quân thường trực QĐ số 4332/QĐ-UBND ngày 28/11/2021 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Hải đội dân quân thường trực		đất NNQL			Đã kiểm đếm xong, vì chưa có tên đường nên chưa đủ cơ sở xác định giá đền bù.	
3	Cầu cảng và doanh trại hải đội 2	Bộ chỉ huy BĐBP tỉnh	Phường Rạch Dừa, Thành Nhất	CQP	CQP	3,12	1,82	1,82						1,82	CV số 3232/UBND-VP ngày 06/6/2012 của UBND tỉnh BRVT về việc thỏa thuận địa điểm QĐ số 112/QĐ-UBND ngày 15/01/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh QH cục bộ 1/2000 khu dân cư Bắc sân bay (đối với khu đất có diện tích 1,82 ha để đầu tư xây dựng dự án)	QĐ số 2865/QĐ-UBND về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Cầu cảng và Doanh trại kiểm ngư số 2	Đất dân và đất NNQL				



II Đất an ninh (2)																		
4	Trụ sở công an TPVT	Công an tỉnh BRVT	P11	CAN	CAN	3,02	3,02	3,02	2,77			0,25	- QĐ phê duyệt dự án số 1949/QĐ-UBND ngày 25/7/2018	Đất dân, đất NNQL	NS tỉnh		tiếp tục thực hiện kiểm kê, BTGPMB	
5	Trụ sở Công an phường 4	Công an tỉnh BRVT	P4	CAN	CAN	0,08	0,08	0,08				0,08	- VB thỏa thuận địa điểm số 443/UBND-XD ngày 23/01/2015 của UBND tỉnh CV số 12612/UBND-VP ngày 13/9/2021 của UBND tỉnh đề xuất Bộ Tài chính điều chuyển 03 cơ sở nhà đất của tỉnh BRVT về Bộ Công an theo quy định QĐ số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh vv giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh và dự toán thu chi ngân sách năm 2021	Đất NNQL	NS tỉnh		Đang thực hiện thủ tục đất đai	
III Đất cụm công nghiệp (1)																		
6	HTKT Khu TTCN phục vụ đi dời các cơ sở TTCN gây ô nhiễm trên địa bàn TPVT tại Phước Thắng	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 12	SKN	SKN	34,9			29,03			5,874	- QĐ số 1588/QĐ-UBND ngày 15/6/2017 về phê duyệt dự án. - Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	Đất dân, tổ chức và NNQL	NS tỉnh	30	Đã hoàn thành kiểm đếm. UBND thành phố ban hành quyết định Thu hồi đất 83 hộ, với diện tích: 31,0ha, đạt 88,8% DTDA. Về GPMB: 51 hộ đồng ý bàn giao MB 29,6ha; trong đó 15 hộ đã bàn giao MB thực địa 23,1ha, đạt 66,1% DTDA, đang tiếp tục tiến hành xét hồ sơ bồi thường và GPMB	
IV Đất thương mại dịch vụ (1)																		
7	Bồi thường giải phóng mặt bằng Khu du lịch Biển Xanh (giai đoạn 2)	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 11	TMD	TMD	7,22	1,64	1,64	1,625			0,015	QĐ số 1704/QĐ-UBND ngày 02/6/2009 của UBND tỉnh. QĐ số 3520/QĐ-UBND ngày 17/7/2009 của UBND TPVT phê duyệt QH chi tiết 1/500. VB số 8515/UBND-VP ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh	Vấn bản số 4174/ST C-QLNS ngày 20/10/2020 của Sở Tài chính.	Đất nhà nước và đất của dân	Doanh nghiệp ứng trước tiền thuê đất để UBND tỉnh tạm ứng cho đơn vị chi trả tiền bồi thường.	UBND tỉnh tạm ứng vốn để chi trả tiền bồi thường với số tiền theo QĐ phê duyệt bồi thường.	Đã có QĐ thu hồi đất và phê duyệt PA bồi thường phần DT 5,58ha. Còn lại 04 hộ (DT 1,64ha), đã họp xét HĐBT 03 hộ chờ giá đất được phê duyệt để lập phương án BT. Đang xét HS 01 hộ còn lại.
V Đất giáo dục (6)																		
8	Trường THCS Hàn Thuyên, phường 10 (thay cho trường THCS Phường 9)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 10	DGD	DGD	1,47	0,69	0,69	1,30			0,17	- QĐ số 81/QĐ-UBND ngày 16/01/2012 về phê duyệt dự án. - Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	Đất dân và NNQL	NS tỉnh	9,5	Tổng số: 40 hộ. UBND thành phố đã ban hành quyết định thu hồi đất 21/40 hộ, với diện tích 6.763,9m ² , đạt 46% diện tích dự án. Tiến độ thực hiện công tác bồi thường 11/40 hộ đơn vị với diện tích: 7.731,2m ² còn lại. Đang trình UBND thành phố ban hành quyết định thu hồi đất, phê duyệt KPBT 05 hộ. Còn 6 hộ không chấp nhận giá bồi thường	
9	Trường mầm non Hàng Điều	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGD	DGD	0,78	0,01	0,01	0,01				- QĐ số 8899/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của UBND TPVT và QĐ 3600/QĐ-UBND ngày 8/12/2018 của UBND Tỉnh về giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển KT-XH; QP-AN và DT thu chi ngân sách NN 2019. - QĐ số 1750/QĐ-UBND ngày 03/7/2018 về phê duyệt dự án.	đất dân	NS tỉnh		Đã kiểm đếm 28/29 hộ. UBND thành phố phê ban hành quyết định thu hồi đất 27 hộ, với diện tích 6.817,3m ² . Đạt 88% DTDA. Tiếp tục thu hồi GPMB với 2 hộ còn lại	

10	Trường Mầm non Rạch Dừa	Ban QLDA ĐTXD 1	Rạch Dừa	DGD	DGD	0,7	0,7	0,7	0,56	0,14	QĐ số 3225/QĐ-UBND ngày 13/11/2016 về phê duyệt dự án. Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	Đã kiểm đếm: 07/25 hộ. UBND thành phố ban hành quyết định thu hồi đất 04 hộ với diện tích khoảng 21,2m2. Đạt 33,4% DTDA. Ngày 29/7/2022, Phòng TN&MT có Văn bản số 3509/TNMT-BT về việc thực hiện Kết luận số 1391-KL/TU ngày 13/6/2022 của Thành ủy Vũng Tàu và Thông báo số 419/TB-UBND TPVT ngày 22/6/2022 về việc tiếp tục triển khai dự án; Các đơn vị đang thực hiện triển khai tiếp công tác bồi thường GPMB.	
11	Trường mầm non Phường 9	Ban QLDA ĐTXD 1	P9	DGD	DGD	0,11	0,11	0,11		0,11	QĐ phê duyệt dự án đầu tư xây dựng số 2448/QĐ-UBND ngày 25/10/2013 của UBND tỉnh BRVT CV số 7022/UBND-VP ngày 10/10/2013 của UBND tỉnh điều chỉnh cục bộ qh chi tiết 1/500	Cam kết bổ trí vốn năm 2023	đất dân và đất NNQL	NS Tỉnh	- Ngày 22/07/2022, UBND thành phố ban hành Quyết định số 9855/QĐ-UBND Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch lô G, lô H thuộc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở và dịch vụ Bến Đĩnh, - Lập thủ tục thu hồi đất (lô G dự án Khu nhà ở và dịch vụ Bến Đĩnh) do công ty TNHHSoa Mai đã bàn giao TPVT xây dựng trường MN phường 9
12	Trường tiểu học Thăng Nhi	Ban QLDA ĐTXD 1	Thăng Nhi	DGD		0,74819	0,06	0,06007	0,74819		- Quyết định số 1838/QĐ-UBND ngày 29/6/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, về việc phê duyệt điều chỉnh một số nội dung đầu tư xây dựng Trường Tiểu học Thăng Nhi, thành phố Vũng Tàu	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	Đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	- Đã điều chỉnh ranh với kênh Bến Đĩnh, được phê duyệt dự án, Ngày 29/9/2022, VP ĐKĐ Đ Tỉnh đã ký xác nhận điều chỉnh sơ đồ (tăng 0,06ha). Hiện nay, đang tổ chức trình UBND thành phố điều chỉnh QĐ THĐ, phương án BT. Tiếp tục công tác xét hồ sơ bồi thường, thu hồi đất bổ sung 0,06ha
13	Trường tiểu học Bùi Thị Xuân	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 4	DGD	DGD	0,6	0,6	0,6		0,6	- QĐ số 2604/QĐ-UBND ngày 18/10/2010 về phê duyệt dự án.	Bổ sung VB cam kết bổ trí vốn năm 2023	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	Hoàn thành công tác GPMB. Đang chờ chỉ đạo của UBND Tỉnh (theo VB số 10748 ngày 31/12/2021 của UBND TPVT V/v Rà soát kết quả công tác thu hồi, bồi thường cho Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 4 Thành phố Hồ Chí Minh Liên quan dự án Trường Tiểu học Bùi Thị Xuân.
VI Đất y tế (1)															
14	Bệnh viện đa khoa thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA CNDD&CN	Phường 11	DYT	DYT	5,8	0,065	0,065	0,065		Quyết định số 980/QĐ-UBND ngày 28/4/2010 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư Vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu		đất dân	Ngân sách tỉnh	Còn 6 hộ dân với diện tích 0,065 ha đang được UBND TP Vũng Tàu giải quyết các vướng mắc liên quan đến việc chõng lấn ranh sử dụng
VII Đất giao thông (36)															
15	Cải tạo, nâng cấp đường Mạc Đĩnh Chi, phường 4, thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 4	DGT	DGT	0,99	0,99	0,99		0,989	QĐ phê duyệt BCKTKT số 5250 /UBND-VP ngày 27/10/2017	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	Đã ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt kinh phí bồi thường cho 151/157 hộ dân, đơn vị. Đang xét bồi thường 06 hộ còn lại.

16	Nâng cấp, mở rộng đường Hoàng Việt	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường Thắng Nhì, TPVT	DGT	DGT	0,60	0,60	0,60							0,595	QĐ phê duyệt DABT số 5752/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 .	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách TPVT	21	Đã ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt PA bồi thường 113/114 hộ dân. còn lại 01 hộ đã hợp xét HDBT, đang chờ khảo sát giá đất bổ sung để lập phương án BT.	
17	Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Báo	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường Thắng Nhì, TPVT	DGT	DGT	0,41	0,41	0,41							0,41	QĐ phê duyệt DABT số 5751/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 .	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách TPVT	15	Đã ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt PA bồi thường cho 105/108 hộ dân. Đang xét hồ sơ 03 hộ còn lại.	
18	Cải tạo, nâng cấp đoạn cuối đường Lê Lợi (đoạn từ đường Thắng Nhì đến Cầu Quan)	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường Thắng Nhì, TPVT	DGT	DGT	0,3	0,3	0,3							0,3	QĐ phê duyệt DABT số 5747/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 .	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách TPVT	2	Đã ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt PA bồi thường cho 17/21 hộ dân. Đang xét hồ sơ các hộ còn lại.	
19	Cải tạo, nâng cấp đường Chu Mạnh Trinh (đoạn từ Lê Phụng Hiến đến Lê Hồng Phong), phường 8.	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 8, TPVT	DGT	DGT	1,50	1,50	1,50							1,501	QĐ phê duyệt DABT số 5750/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 .	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách TPVT	99,6	Đã ban hành thông báo thu hồi đất. Đã hoàn tất kiểm đếm 183/183 hộ. Đã thu thập 175/183 hồ sơ, Đang lập phương án bồi thường cho 52 hộ đã hợp xét HDBT, đang tiếp tục xét hồ sơ các hộ còn lại.	
20	Đường Bình Giả (đoạn từ đường 30/4 đến nối đường 2/9), thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA ĐTXD 2	phường 10, phường Rạch Dừa, TPVT	DGT	DGT	5,49	5,49	5,49							5,49	Quyết định phê duyệt DABT số 2855/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND tỉnh.	QĐ số 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021.	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách tỉnh BR-VT	50	Đã ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường cho 182/183 hộ dân, đơn vị. Đang xét hồ sơ 01 hộ còn lại.	
21	Cải tạo, nâng cấp đoạn cuối đường Bà Huyện Thanh Quan, phường 4	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 4, TPVT	DGT	DGT	0,1	0,1	0,1							0,1	QĐ phê duyệt BC.KTKT số 6951/QĐ-UBND ngày 23/12/2020.	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	5	Đã ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường cho 05/07 hộ dân, đơn vị. Đang xét hồ sơ 02 hộ còn lại	
22	Cải tạo, nâng cấp đường Phạm Văn Dinh	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường Thắng Nhất, TPVT	DGT	DGT	1,54	1,54	1,54	0,55						0,99	QĐ phê duyệt DABT số 7349/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 .	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	51	Đã ban hành thông báo thu hồi đất. Đã hoàn tất kiểm đếm 142/142 hộ. Đã thu thập 117/142 hồ sơ. Đang xét hồ sơ để ban hành QĐ thu hồi đất trong quý 4/2022 và thu thập HS 25 hộ còn lại.	TTr 104

m

23	Cải tạo, nâng cấp hẻm 1686 đường Võ Nguyên Giáp (đường vào trường tiểu học Võ Nguyên Giáp, phường 12)	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 2, TPVT	DGT	DGT	0,3	0,3	0,3						0,3	QĐ phê duyệt DAĐT số 7210/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 .	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	15	Đã họp xét HĐBT 07/07 hộ dân, đơn vị. Đang chờ phê duyệt giá đất để trình ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt PA bồi thường trong tháng 10/2022	
24	Cải tạo, mở rộng hẻm 297 đường Trương Công Định, phường 3, thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 2, TPVT	DGT	DGT	0,03	0,03	0,03						0,03	QĐ phê duyệt DAĐT số 7212/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 .	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	1,7	Đã họp xét HĐBT 03/03 hộ dân, đơn vị. Trình ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt PA bồi thường trong tháng 11/2022.	
25	Nâng cấp, cải tạo đường Lạc Long Quân, phường 2.	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 2, TPVT	DGT	DGT	0,9	0,9	0,9						0,9	Chủ trương đầu tư NQ 128/NQ-HĐND ngày 04/10/2021	Nghị quyết số 200/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 phê chuẩn bổ sung đợt 2 KH vốn trung hạn 2021-2025 (bố trí vốn 215 tỷ)	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	200	Đã trình phê duyệt DAĐT, dự kiến thực hiện do vẽ bản đồ thu hồi đất vào quý 4/2022 sau khi DAĐT được phê duyệt	NQ 31
26	Mở thông tuyến đường Phan Huy Ích ra đường Hoàng Hoa Thám, phường 2.	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 2, TPVT	DGT	DGT	0,07	0,07	0,07						0,07	Chủ trương đầu tư NQ 212/NQ-HĐND ngày 22/12/2021	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 30/3/2022 phê chuẩn bổ sung KH vốn trung hạn 2021-2025	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	35,8	Đã trình phê duyệt DAĐT, dự kiến thực hiện do vẽ bản đồ thu hồi đất vào quý 4/2022 sau khi DAĐT được phê duyệt	NQ 31

27	Cải tạo, nâng cấp đường Văn Cao, phường 2	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 2, TPVT	DGT	DGT	0,7	0,7	0,7				0,7	Chủ trương đầu tư NQ 129/NQ-HĐND ngày 04/10/2021	Nghị quyết số 200/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 phê chuẩn bổ sung đợt 2 KH vốn trung hạn 2021-2025 (bổ trí vốn 120 tỷ)	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	105	Đã trình phê duyệt DADT, dự kiến thực hiện do vẽ bản đồ thu hồi đất vào quý 4/2022 sau khi DADT được phê duyệt	NQ 31
28	Dự án nạo vét cải tạo kênh Bến Đình, Thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA CN giao thông	P5, Thắng Nhì	DGT	DGT	86,86	86,86	86,86	3,54			83,32	- NQ số 12/NQ-HĐND ngày 26/03/2019 VB số 151A/TB-UBND tỉnh ngày 21/3/2019 Quyết định phê duyệt dự án số 2900/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 VB số 14356/UBND-VP ngày 04/10/2021 vv thu hồi bổ sung phần diện tích khoảng 06 ha để thực hiện dự án nạo vét kênh Bến Đình	Đất nhà nước QL và đất dân	NS tỉnh	275	#REF!		
29	Đường vào khu công nghiệp đầu khí Long Sơn (Đoạn hành lang kỹ thuật)	Ban QLDA CN giao thông	Long Sơn	DGT	DGT	7,59	7,59	7,59	6,00			1,59	Quyết định phê duyệt dự án số 2466/QĐ-UBND ngày 31/10/2011; Văn bản số 6269/UBND-VP ngày 06/09/2013 của UBND tỉnh; VB số 697/CV-DAGT v/v KH đầu tư công năm 2020 và KH đầu tư công trung hạn 2021-2025. QĐ số 1349 ngày 26/5/2010 vv phê duyệt dự án Tờ trình	Đất nhà nước và đất dân	Doanh nghiệp	69	#REF!		
30	Đường Lê Quang Định (từ đường 30/4 đến đường Bình Giả phường 10)	Ban QLDA ĐTXD 1	P9, Nguyễn An Ninh, Thắng nhất	DGT	DGT	3,22	3,22	3,22	0,01			3,21	- Quyết định số 1643/QĐ-UBND ngày 27/5/2009 và Quyết định số 289/QĐ-UBND ngày 14/02/2020 về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình - Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	30	Diện tích tăng 0,11 ha theo thực tế đo đạc, lập bản đồ thu hồi đất. Đã thu hồi được 1,5 ha. Đang tiếp tục xét duyệt nguồn gốc đất trình HDBT xét duyệt bồi thường 30 hộ còn lại. Đang tiếp tục vận động bàn giao mặt bằng 16 hộ.		
31	Đường Biệt Chính 2 (đường vào trường THCS Hàn Thuyên)	Ban QLDA ĐTXD 1	P10, Rạch Dừa	DGT	DGT	1,48	1,48	0,48	0,53			0,95	Quyết định số 2572/QĐ-UBND, ngày 02 tháng 10 năm 2019 về việc phê duyệt dự án QĐ Số: 7828 /UBND-TCKH ngày 30-9-2020 Về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công năm 2021 và kế hoạch đầu tư công năm 2021 - 2025 các dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách Tỉnh. Ngu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	20	Tiếp tục xét duyệt nguồn gốc đất tại UBND các phường 10, Rạch Dừa, trình HDBT xét duyệt, bồi thường.		
32	Tuyến đường giáp ranh khu tái định cư 10ha trong 58ha.	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 10	DGT	DGT	1,08	0,78	0,78	0,78				- NQ số 35/NQ-HĐND ngày 02/10/2019 của Hội đồng nhân dân TPVT - QĐ số 5775/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 về phê duyệt dự án. - Nguồn vốn: Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 04/01/2021 của UBND thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS cấp huyện	13	Tiếp tục xét duyệt nguồn gốc đất tại UBND các phường 10, xét 4 hộ còn lại trình HDBT xét duyệt bồi thường.		

33	Đường Quy hoạch A 4 (Đường vào trung THCS phường 11)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGT	DGT	2,80	0,70	0,70	0,60	0,1	Quyết định số 2754/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2019 về việc phê duyệt dự án Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	30	Tiếp tục xét duyệt nguồn gốc đất, trình HDBT xét duyệt bồi thường 34 hộ còn lại. Đang tiếp tục vận động bàn giao mặt bằng 24 hộ.
34	Đường Rạch Bà 1 (đường vào Nhà tang lễ)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGT	DGT	3,55	1,59	1,59	1,56	0,03	- QĐ số 2447/QĐ-UBND ngày 17/9/2019 về phê duyệt dự án. - Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	15	Đang tiếp tục công tác xét duyệt, bồi thường và giải phóng mặt bằng, trình UBND TP ban hành QĐ THĐ và phê duyệt phương án BT cho 33 hộ còn lại.
35	Đường Cầu Cháy (đoạn từ 30/4 đến đường 3/2)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11, 12	DGT	DGT	8,74	0,94	0,94	0,88	0,06	- QĐ số 2853/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 về phê duyệt dự án. - Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	50	Đòi với 18 hộ còn lại: đang trình UBND TP ban hành QĐ cho 2 hộ Còn 10 hộ báo gồm đất quốc phòng: Đang phối hợp các đơn vị liên quan thực hiện các bước tiếp theo.
36	Đường Hàng Điều (đoạn từ 30/4 đến 51C)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGT	DGT	8,54	1,24	1,24	1,20	0,037	- Quyết định số 2864/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 về phê duyệt dự án - Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	45	Đang tiếp tục công tác xét duyệt, bồi thường và GPMB
37	Đường Quy hoạch A III, phường 12	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 12	DGT	DGT	3,03	3,03	3,03	2,48	0,55	- Quyết định số 2448/QĐ-UBND ngày 17/9/2019 về phê duyệt tại - Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	75	Còn 30 hộ lập thủ tục xét duyệt hồ sơ bồi thường trình UBND TP ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường.
38	Đường Chí Linh (Nguyễn Hữu Cánh)-Dự án trọng điểm	Ban QLDA ĐTXD 1	Thắng Nhất	DGT	DGT	0,47	0,47	0,47	0,41	0,06	QĐ số 28/QĐ-UBND ngày 08/01/2018 về phê duyệt dự án. Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	20	- Ngày 25/5/2022, UBND tỉnh đã có thông báo số 287/TB-UBND của UBND tỉnh giao UBND TPVT khẩn trương xử lý dứt điểm vướng mắc trong việc thu hồi, hủy bỏ 27 quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường 2003-2004 theo quy định. UBND TP giao phòng TNMT thực hiện tại văn bản số 5096/UBND-PTCKH ngày 10/6/2022
39	Đường vào Chung cư tái định cư phường Thắng Tam	Ban QLDA ĐTXD 1	Thắng Tam	DGT	DGT	0,67	0,67	0,67	0,55	0,12	- Quyết định số 4497/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình - Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 04/01/2021 của UBND thành phố Vũng Tàu - NQ số 29/NQ-HĐND ngày 25/12/2018 của Hội đồng nhân dân TPVT	đất dân và đất NNQL	NS cấp huyện		Ngày 21/4/2021, VPEK quyền sử dụng đất đã xác nhận bản đồ thu hồi đất. Về tiến độ phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực Bãi Sau TP.VT thì hiện nay đồ án đã được SXD thẩm định, đang chờ UBND tỉnh phê duyệt. Sau đó thực hiện chủ trương điều chỉnh hướng tuyến.
40	Đường quy hoạch AIII (đoạn từ đường Đỗ Lương đến đường Rạch Bà 1)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 12	DGT	DGT	5,66	1,20	1,20	1,20		Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh - Nghị quyết số 113/Q-HĐND ngày 13/12/2020 phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	Đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	0,2	Hoàn thành kiểm đếm.UBND TP Vũng Tàu đã ban hành quyết định thu hồi đất 8/15 hộ, với diện tích thu hồi đạt 3.023,9 m2. Đạt 34,5% DTDA. Đang tiếp tục công tác xét duyệt, BTGPMB.

41	Đường vào Trường tiểu học phường 12	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 12	DGT	DGT	0,88	0,58	0,58							Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất NNQL	thành phố	0,3	Hoàn thành kiểm đếm. UBND thành phố ban hành quyết định thu hồi đất 8/15 hộ, với diện tích thu hồi 3.023,9m ² . Đạt 34,5% DTDA. Đang tiếp tục công tác xét duyệt, BTGPMB
42	Cải tạo, nâng cấp đường Lê Lai (đoạn từ đường Nhất đến đường Trương Công Định)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 1, 3	DGT	DGT	0,20	0,02	0,02	0,00					0,00	Quyết định 5784/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND Thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS thành phố	0,1	Hoàn thành công tác ban hành quyết định thu hồi đất 46 hộ, với diện tích 1,068,4m ² . 45/46 hộ bàn giao mặt bằng với diện tích 850,0/1.068,4m ² . Còn lại Khu tập thể báo BRVT. Đang lập thủ tục trình phê duyệt THĐ, PABT. Năm 2023 trình CC THĐ.
43	Đường vào Chung cư tái định cư phường Thảng tam	Ban QLDA ĐTXD 1	P. Thảng Tam	DGT	DGT	0,67			0,55					0,12	- Quyết định số 4497/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS thành phố	3	Theo điều chỉnh QH 1/2000 Bãi sau. Hiện nay, Ban1 đang phối hợp với đơn vị tư vấn điều chỉnh thiết kế, thay đổi hướng tuyến của dự án. Năm 2023, điều chỉnh lại bản đồ thu hồi đất và thực hiện công tác BT GPMB.
44	Đường Ngô Quyền (Nờ Trang Long đến Bình Giã)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường Rạch dừa	DGT	DGT	2,87			1,05					1,82	Quyết định 4293/QĐ-UBND ngày 01/06/2001 của UBND Tỉnh BR-VT về việc thu hồi 28,706,2m ² đất tại Phường 9, 10 thành phố Vũng Tàu để xây dựng đường Ngô Quyền.	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	1,5	P. TNMT đang báo cáo cụ thể các vướng mắc, cơ sở pháp lý kiến nghị của UBND thành phố Vũng Tàu, cung cấp đầy đủ thông tin thực hiện công tác bồi thường GPMB, quá trình giải quyết khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân (theo thông báo số 835/TB-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh). Năm 2023 thực hiện BT bổ sung và thực hiện CC THĐ.
45	Đường Quy hoạch (đoạn đi qua trường TH Phước An), phường 11	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGT	DGT	0,24	0,24	0,24	0,24						Quyết định 7354/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND Thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS thành phố	9,8	Hoàn thành công tác kiểm đếm. UBND phường 11 đang xét duyệt nguồn gốc đất, trình HDBT xét duyệt bồi thường cho 13 hộ dân thuộc dự án trong tháng 10/2022.

m

46	Đường Quy hoạch Hàng Điều 2 (đoạn qua trường THCS phường 11)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGT	DGT	0,51	0,51	0,51	0,51					Quyết định 7501/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND Thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS thành phố	20	Hoàn thành công tác kiểm đếm. UBND phường 11 đang xét duyệt nguồn gốc đất, trình HĐBT xét duyệt bồi thường cho 04 hộ dân thuộc dự án trong tháng 10/2022.
47	Cải tạo tuyến đường D4, D5, phường 10	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 10	DGT	DGT	3,38	0,05	0,05	0,05					Quyết định 8588/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 của UBND Thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS thành phố	1	Hiện nay, Trung tâm KTNMT đang triển khai công tác lập dự toán, đo đạc bản đồ thu hồi đất.
48	Đường Hàng Điều 4 (đoạn từ 30/4 đến đường 51B)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGT	DGT	3,46	1,00	1,00	2,46			1		Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh - Nghị quyết số 113/NQ-HĐND ngày 13/12/2020 phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	Đất dân và đất NNQL	tỉnh	0,1	Thành phố Vũng Tàu trình Sở KHĐT, UBND Tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại tờ trình số 4797/TTr-UBND ngày 09/7/2021, VB số 7405/UBND-TCKH ngày 19/08/2022 UBND TP vv triển khai đầu tư dự án Đường Hàng Điều 4 (đoạn từ đường 30/4 đến đường 51B), thành phố Vũng Tàu để kết nối hạ tầng kỹ thuật cho dự án Trường mầm non Hàng Điều.
49	Đường Thống Nhất (nối dài) TPVT	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 1, 3, Thắng Tam	DGT	DGT	5,56	0,00	0,00						Quyết định số 2952/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Thống Nhất (nối dài), thành phố Vũng Tàu	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	160	Đã hoàn thành kiểm đếm 212 hộ. UBND thành phố ban hành quyết định thu hồi đất 212 hộ, với diện tích thu hồi 1.106,5m ² . Đạt 29,0% DTDA. Tiếp tục xét duyệt nguồn gốc đất, trình HĐBT xét duyệt bồi thường hộ còn lại.
50	Lắp đặt hệ thống thoát nước và vỉa hè đường Thùy Vân (đoạn từ đường Phan Chu Trinh đến Hoàng Hoa Thám)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 2	DGT	DGT	0,38	0,02	0,02				0,02		Quyết định số 07/QĐ-HĐND ngày 11/6/2018 và Quyết định phê duyệt dự án số 7689/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 - Quyết định phê duyệt TKBVTC- DT số 3428/QĐ-UBND ngày 22/7/2019 (Kèm theo)	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	2	Đã hoàn thành kiểm đếm 44/45 hộ. UBND thành phố ban hành quyết định thu hồi đất 44 hộ, với diện tích thu hồi 2,047,5m ² . Tiếp tục xét duyệt nguồn gốc đất, trình HĐBT xét duyệt bồi thường đơn vị còn lại.
VIII	Đất thùy lợi (3)																		



51	Nâng cấp đề Hải Đường	Ban QLDA chuyên ngành NN & PTNT	Phường 12	DTL	DTL	12,8	6,9	6,9					6,9	- Các QĐ số 2788/QĐ-UBND ngày 29/10/2010 và QĐ số 2064/QĐ-UBND ngày 04/9/2015 của UBND tỉnh về phê duyệt và điều chỉnh dự án - Quyết định số 3600/QĐ-UBND ngày 18/12/2018 về giao chỉ tiêu QP-AN 2019 - QĐ số 2750/QĐ-UBND ngày 11/9/2020 của UBND về điều chỉ	- Đất NN quản lý; - Đất của dân	NS TW và NS tỉnh		Dự án đã thu hồi, bồi thường 4,89ha/79 hộ dân. Hiện UBND Thành phố đã lập phương án bồi thường 0,48ha/19 hộ dân; chủ đầu tư đang phối hợp với TTPTQĐ TPVT và soát lại diện tích đất Nhà nước để thu hồi.	
52	Công hóa tuyển mương hiện hữu đoạn từ Hố Á Châu sang hồ Bàu Sen, phường Thắng Tam	Ban QLDA ĐT XD 1	Phường Thắng tam	DTL	DTL	0,08	0,08	0,08					0,08	Cung cấp bổ sung Quyết định số Quyết định số 2023/QĐ-UBND ngày 16/03/2022 của UBND thành phố về phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/Q Đ- UBND ngày 27/12/20 21 của UBND Thành phố Vũng Tàu	Đất dân và đất NNQL	thành phố	22,8	Hoàn thành công tác kiểm đếm. UBND phường Thắng Tam đã xét duyệt nguồn gốc đất, trình HĐBT xét duyệt bồi thường cho 03/3 hộ dân thuộc dự án,
53	Công hóa tuyển mương hiện hữu đoạn từ Ranh Trung tâm đô thị Chí Linh đến đường Biệt chính phường 10, thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA ĐT XD 1	Phường 10	DTL	DTL	0,3049	0,3049	0,1007					0,1007	"- Quyết định số Quyết định số 3830/QĐ-UBND ngày 26/5/2022 của UBND thành phố về phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/Q Đ- UBND ngày 27/12/20 21 của UBND Thành phố Vũng Tàu	Đất dân và đất NNQL	thành phố	8,7	Hoàn thành công tác kiểm đếm. UBND phường 10 đã xét duyệt nguồn gốc đất, trình HĐBT xét duyệt bồi thường cho 04/4 hộ dân thuộc dự án,
IX Đất khu vui chơi, giải trí công cộng (2)																			
54	Khu công viên ao cá phường 2, thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA ĐT XD 2	Phường 2	DKV	DKV	3,78	3,78	3,78					2,19	QĐ phê duyệt DADT số 1160/QĐ-UBND ngày 26/02/2021.	QĐ 2911/QĐ -UBND ngày 20/4/202 2 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách TPVT	56,03	Đã ban hành thông báo thu hồi đất. Đã kiểm đếm 119/121 hộ. Đã thu thập 119 hồ sơ. Đã họp xét HĐBT 40 hộ, đang niêm yết PA bồi thường, ban hành QĐ thu hồi đất và PA bồi thường trong tháng 10/2022
55	Xây dựng Công viên xã Long Sơn	Ban QLDA ĐT XD 2	Xã Long Sơn	DKV	DKV	0,9	0,9	0,9					0,9	QĐ phê duyệt DADT số 1622/QĐ-UBND ngày 16/3/2021.	QĐ 2911/QĐ -UBND ngày 20/4/202 2 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách TPVT	14,95	Đã ban hành thông báo thu hồi đất. Đã hoàn tất kiểm đếm 01/01 hộ. Đang xét hồ sơ và trình phê duyệt giá đất, sẽ ban hành QĐ thu hồi đất trong quý 4/2022.
Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng (1)																			
56	Nhà Tang lễ thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA ĐT XD 1	Phường 11	NTD	NTD	1,88	0,45	0,45					0,45	QĐ số 3048/QĐ-UBND ngày 29/10/2008 về phê duyệt dự án. Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh					Đã ban hành QĐ thu hồi và bồi thường 04 đợt cho 20/26 hộ tương ứng với 12.912,9/18.843,6m ² . Trong đó, 7.613,3 m ² đã ban giao mặt bằng - Ngày 23/9/2022, PTNMT có Tờ trình số 4525/TTr-TNMT về việc đề nghị ban hành QĐ đợt 5 cho các hộ có đất còn lại thuộc dự án.

Bảng 0: TÀI SẢN VÀ TRUYỀN NHẬN (0)																	
57	Khu tái định cư dự án Mở rộng hẻm số 90 đường Hoàng Văn Thụ nối thông ra đường Trương Công Định.	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 7, TPVT	ODT	ODT	0,03	0,03	0,03				0,03	<p>QĐ số 7668/UBND ngày 27/12/2018 của UBND Thành phố về việc triển khai thực hiện dự án mở rộng hẻm số 90 đường Hoàng Văn Thụ nối thông ra đường Trương Công Định, phường 7 Quyết định phê duyệt DAĐT số 4252/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 QĐ số 09/QĐ-UBND ngày 04/01</p> <p>QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022</p>	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách TPVT	31,5	Có 4/5 hộ đã giao trả đất công, UBND phường 7 đã khởi kiện vụ án dân sự ông Tông chưa tháo dỡ kios chưa giao trả đất công cho phường 7.
58	Dự án HTKT khu tái định cư Long Sơn	Ban QLDA CN giao thông	Long Sơn	ODT	ODT	60,79	60,79	60,79	41,00			19,79	<p>Quyết định phê duyệt dự án số 2714/QĐ-UBND ngày 26/10/201 QĐ số 2449/QĐ-UBND ngày 26/8/2010 vv phê duyệt, bổ sung đoạn đường Nguyễn Phong Sắc (nối từ khu tái định cư Long Sơn đến đường vào Khu công nghiệp đầu khí Long Sơn VB số 697/CV-DAGT v/v KH đầu tư</p>	Đất dân và đất nhà nước QL	NS tỉnh	Tái định cư Long Sơn: 192,505; Đoạn bổ sung: 17,543	Hiện nay thực hiện công tác thu hồi đất được 25,6 ha còn 02 hộ khoảng 1,6 ha chưa thu hồi đất do nguồn gốc đất phức tạp, chồng lấn rừng phòng hộ.
59	Khu tái định cư Phía Tây bắc đường A3, P. 12	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 12	KDT	ODT	24,87	11,08	11,08	11,01			0,07	<p>- QĐ số 1226/QĐ-UBND ngày 26/6/2012 về phê duyệt dự án. - Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh</p>	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	10	Kiểm đếm được 390/500 hộ. UBND thành phố ban hành quyết định thu hồi đất 145 hộ, với diện tích thu hồi 137.900,3m2. Đạt 55,4% DTDA. Đang tiếp tục thực hiện các thủ tục cưỡng chế thu hồi đất, kiểm đếm bắt buộc và phê duyệt kinh phí bồi thường cho 177 hộ.
60	Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư phường Thăng Nhất	Ban QLDA ĐTXD 1	Thăng Nhất	KDT	ODT	4,58	1,30	1,30	1,27			0,03	<p>QĐ số 3030/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 về phê duyệt dự án. Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh</p>	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	5	<p>Trước năm kiến thiết 103/103 hộ. UBND Thành phố phê duyệt kinh phí bồi thường cho 31 hộ, đơn vị, với diện tích 32871,1m2. Đạt 71,7% DTDA. Thời gian qua, dự án tạm dừng do chờ chủ trương hỗ trợ các trường hợp sử dụng đất NNQL. Ngày 18/6/2020, UBND Tỉnh có Thông báo số 406/TB-UBND; trong đó, giao UBND thành phố Vũng Tàu rà soát các quy định của pháp luật, tính toán đề xuất cụ thể mức hỗ trợ cho các hộ dân gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp.</p> <p>UBND thành phố Vũng Tàu giao Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố chủ trì phối các đơn vị rà soát, báo cáo đề xuất việc bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư, đất ở mới, nhà ở xã hội đối với từng trường hợp cụ thể. Hiện nay, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố đang phối hợp UBND phường Thăng Nhất rà soát nguồn gốc đất, năm xây dựng nhà và xác minh nhà ở đối với các hộ có nhà trên đất thu hồi để làm cơ sở xét bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư, đất ở mới, nhà ở xã hội cho từng trường hợp cụ thể</p>




61	Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu	DIC corp	Phường 12	KDT	ODT	90,50	90,50	90,50	89,32	1,18	<ul style="list-style-type: none"> - UBND tỉnh BRVT lựa chọn làm Chủ đầu tư tại QĐ số 2197/QĐ-UBND ngày 30/6/2009 - QĐ số 2165/QĐ-UBND ngày 03/8/2017 của UBND tỉnh v/v chấp thuận đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu, P12 - VB số 2313/BXD-PTĐT ngày 21/10/2016 v/v kiến chấp thuận đầu tư và hướng dẫn thẩm quyền thu hồi đất thực hiện dự án - QĐ số 45/2021/QĐ-HDQT ngày 15/5/2021 của Hội đồng quản trị Tổng Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng v/v phê duyệt điều chỉnh dự án - VB số 298/DIC Corp-PTDA ngày 11/10/2021 v/v cam kết đầu tư, huy động nguồn lực để thực hiện các dự án trong năm 2022 trên địa bàn TPVT của Tổng Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng 	Đất dân, tổ chức, đất NNQL	Doanh nghiệp	604,88	Đã hoàn thành hồ sơ pháp lý theo quy định, bàn giao cho Phòng TNMT để tham mưu ban hành Thông báo thu hồi đất cho phần diện tích 20ha. Do chủ đầu tư đang thực hiện thủ tục điều chỉnh qh 1/500 nên chưa ban hành thông báo thu hồi đất
62	Khu trung tâm Chí Linh	DIC corp	Nguyễn An Ninh	KDT	ODT	93,97	7,37	7,37	6,25	1,12	<ul style="list-style-type: none"> QĐ số 907/TTg ngày 30/11/1996 của Thủ tướng chính phủ QĐ số 344/QĐ-TTg ngày 27/5/1996 của Thủ tướng Chính phủ; QĐ số 1330/QĐ-BXD phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng VB số 298/DIC Corp-PTDA ngày 11/10/2021 v/v cam kết đầu tư, huy động nguồn lực để thực hiện các dự án trong năm 2022 trên địa bàn TPVT của Tổng Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng 	Đất dân, tổ chức, đất NNQL	Doanh nghiệp	284,9	Đang thực hiện BTGPMB trên diện tích 7,37ha da beo trên địa bàn các phường 10, Nguyễn An Ninh, Thăng Nhất
63	Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị Phước Thắng	Công ty CPPT Nhà BRVT	P12	KDT	ODT	75,13	75,13	73,00	5,18	10,52	<ul style="list-style-type: none"> - QĐ số 1588/QĐ-UBND ngày 15/6/2017 của UBND tỉnh v/v chấp thuận đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị Phước Thắng, P12, TPVT - QĐ phê duyệt qh 1/500 số 5834/QĐ-UBND ngày 29/10/2009 - VB 369/BC-PTN ngày 09/9/2021 của Cty đăng ký danh mục thu hồi đất trong năm 2022 có cam kết bố trí đủ vốn để thực hiện công tác BTGPMB 	Đất NNQL + đất dân	Doanh nghiệp		Đã lập bản vẽ tổng thể, đang tiến hành đo đạc thực tế hiện trạng sử dụng đất trong phạm vi dự án. Đang xin điều chỉnh quy hoạch khu TĐC của dự án, ban hành thông báo thu hồi đất
64	Khu Biệt thự Đồi Ngọc Tước 2	Công ty CPPT Nhà BRVT	P8	ODT		17,63	2,00	2,00	2,00		<ul style="list-style-type: none"> - Thông báo số 533/TB-UBND ngày 06/8/2020 của UBND tỉnh đồng ý cho tiếp tục thực hiện dự án Khu biệt thự đồi Ngọc Tước 2 - VB chấp thuận chủ trương đầu tư số 1521/UB.VP ngày 08/5/2001 QĐ phê duyệt qh 1/500 số 10387/QĐ.UB ngày 31/12/2002. QĐ số 9983/QĐ.UB ngày 29/10/2003 thu hồi 176.333,6 m2 đất và giao toàn bộ diện tích đất trên cho Cty Cổ phần Phát Triển Nhà VB 369/BC-PTN ngày 09/9/2021 của Cty đăng ký danh mục thu hồi đất trong năm 2022 có cam kết bố trí đủ vốn để thực hiện công tác BTGPMB 	Đất NNQL + đất dân	Doanh nghiệp		Đã GPMB và triển khai xây dựng các hạng mục. Đang thực hiện các thủ tục theo quy định để thu hồi đất. Hiện còn 6 hộ chưa phê duyệt phương án bồi thường
XII	Đất năng lượng (4)														

65	Đường dây 110kV đầu nối LSP Long Sơn	Tổng công ty Điện lực miền nam	Xã Long Sơn, Tp. Vũng Tàu	DNL	DNL	0,09	0,09	0,09			0,09	Quyết định phê duyệt quy hoạch phát triển Điện lực giai đoạn 2016-2025 có xét đến năm 2035 số 4694/QĐ-BCT ngày 01/12/2016 của Bộ Công Thương - Văn bản số 8892/UBND-VP ngày 05/9/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu chấp thuận hướng tuyến dự án đường điện 110kV và vị trí TBA Long Sơn phục vụ dự án tổ hợp hóa dầu Miền Nam xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu;	Đất của hộ gia đình, cá nhân và tổ chức	Doanh nghiệp	Đang phê duyệt phương án bồi thường. UBND xã Long Sơn đã thông qua dự thảo phương án bồi thường ngày 06/10/2022
66	Đường dây 110kV đầu nối Long Sơn	Tổng công ty Điện lực miền nam	Xã Long Sơn, Tp. Vũng Tàu	DNL	DNL	0,05	0,05	0,05	0,03		0,02	Quyết định phê duyệt quy hoạch phát triển Điện lực giai đoạn 2016-2025 có xét đến năm 2035 số 4694/QĐ-BCT ngày 01/12/2016 của Bộ Công Thương - Văn bản số 8892/UBND-VP ngày 05/9/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu chấp thuận hướng tuyến dự án đường điện 110kV và vị trí TBA Long Sơn phục vụ dự án tổ hợp hóa dầu Miền Nam xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu; văn bản số 8531/UBND-VP của UBND tỉnh cho phép thực hiện trong năm 2020 và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Vũng Tàu đối với 04 dự án do Tổng công ty Điện lực miền Nam làm chủ đầu tư tại xã Long Sơn. QĐ 3383/QĐ-EVN SPC ngày 26/11/2019 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình	Đất của hộ gia đình, cá nhân và tổ chức	Doanh nghiệp	3,9 Đã đóng điện ngày 25/01/2022, đã tạm ứng tiền bồi thường hỗ trợ hành lang tuyến. Đang hoàn thiện phương án BTGPMB.
67	Trạm 110kV Long Sơn, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	Tổng công ty Điện lực miền nam	Xã Long Sơn, Tp. Vũng Tàu	DNL	DNL	0,53	0,53	0,53	0,53			-VB số 8531/UBND-VP ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh Cho phép thực hiện trong năm 2020 và cập nhật vào KHSDD năm 2021 thành phố Vũng Tàu đối với 04 dự án do Tổng Công ty điện lực miền Nam làm chủ đầu tư tại xã Long Sơn, TPVT - Quyết định số 4694/QĐ-BCT ngày 12/12/2016 của Bộ Công thương phê duyệt quy hoạch phát triển điện lực giai đoạn 2016-2025 có xét đến năm 2035; - Văn bản số 8892/UBND-VP ngày 05/9/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu chấp thuận hướng tuyến dự án đường điện 110kV và vị trí TBA Long Sơn phục vụ dự án tổ hợp hóa dầu Miền Nam xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu; - Quyết định số 271/QĐ-EVN SPC ngày 31/01/2020 của Tổng công ty Điện lực Miền Nam về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán công trình Trạm 110kV Long Sơn - QĐ 3384/QĐ-EVN SPC ngày 26/11/2019 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình	Đất của hộ gia đình, cá nhân và tổ chức	Doanh nghiệp	1 Đã đóng điện ngày 25/01/2022, đã tạm ứng tiền bồi thường hỗ trợ hành lang tuyến. Đang hoàn thiện phương án BTGPMB.



mm

68	Đường dây 110kV LSP Long Sơn - Long Sơn	Tổng công ty Điện lực miền nam	Xã Long Sơn, Tp. Vũng Tàu	DNL	DNL	0,05	0,05	0,05			0,05	-VB số 8531/UBND-VP ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh Cho phép thực hiện trong năm 2020 và cập nhật vào KHSDD năm 2021 thành phố Vũng Tàu đối với 04 dự án do Tổng Công ty điện lực miền Nam làm chủ đầu tư tại xã Long Sơn, TPVT - Quyết định số 4694/QĐ-BCT ngày 12/12/2016 của Bộ Công thương phê duyệt quy hoạch phát triển điện lực giai đoạn 2016-2025 có xét đến năm 2035; - Văn bản số 8892/UBND-VP ngày 05/9/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu chấp thuận hướng tuyến dự án đường điện 110kV và vị trí TBA Long Sơn phục vụ dự án tổ hợp hóa dầu Miền Nam xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu; - Quyết định số 3727/QĐ-EVN SPC ngày 27/12/2019 của Tổng công ty Điện lực Miền Nam về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Đường dây 110kV LSP Long Sơn - Long Sơn	Đất NNQL	Doanh nghiệp	Đang hoàn thiện phương án GPMB
A2 Công trình chuyển tiếp từ KHSDD năm 2022 chuyển mục đích sử dụng đất (11)															
I	Đất khu đô thị/đất ở (10)														
69	Khu nhà ở Phước Sơn	Công ty TNHH BDS Phước Sơn	Phường 11	ODT	ODT	12,23	0,49	0,49				QĐ số 2894/QĐ-UBND ngày 05/10/2005 của UBND TPVT phê duyệt QHCT 1/500; QĐ số 590/QĐ-UBND ngày 04/2/2008 và số 225/QĐ-UBND ngày 20/01/2012 của UBND TPVT về việc phê duyệt điều chỉnh QH chi tiết 1/500 Khu nhà ở Phước Sơn, phường 11.	Đất HGD, cá nhân	Doanh nghiệp	Đang làm thủ tục chính lý một số thửa đất; đã CMD được 0,40 ha theo QĐ số 1074/QĐ-UBND ngày 22/4/2021 của UBND tỉnh
70	Khu nhà ở công ty Thanh Xuân	Công ty TNHH XD Thanh Xuân	P12	ODT	ODT	4,23	4,23	4,23	4,23			-QĐ số 1023/QĐ-UBND ngày 14/4/2009 v/v phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án khu nhà ở Công ty Thanh Xuân	Hộ GDCN	Doanh nghiệp	Đang tiến hành điều chỉnh QH 1/500
71	Giai đoạn 1 dự án Khu nhà ở thương mại thấp tầng tại phường 12, thành phố Vũng Tàu	Công ty TNHH Đầu tư nhà Hoàng Gia	P12	KDT	ODT	6,90	2,53	2,53	2,53			VB số 4256/UBND-VP ngày 29/4/2020 của UBND tỉnh về giải quyết thủ tục đầu tư giai đoạn 1 dự án. QĐ chủ trương đầu tư số 2788/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 của UBND tỉnh	Hộ GDCN và đất tổ chức	Doanh nghiệp	Đã được phê duyệt 1/500, đang tiến hành thủ tục CMD (đang xác định giá đất)
72	Khu nhà ở Hải Đăng	Công ty CPPT Nhà BRVT (HODEC O)	P12	KDC	ODT	49,03	8,30	6,00	6,00		2,30	- VB số 1618/UBND-VP ngày 02/3/2017 của UBND tỉnh V/v chấp thuận chủ trương đầu tư (giai đoạn 1) dự án khu nhà ở kết hợp dịch vụ công cộng Phường 12, thành phố Vũng Tàu	HGD CN	DN	Cơ quan chức năng đang tiến hành rà soát giá đất để tính tiền sử dụng đất
73	Khu nhà ở phía Đông đường 3/2 (HODEC O SEA VILLAGE)	Công ty CPPT Nhà BRVT	P10	ODT	ODT	4,75	2,58	2,58	2,58		2,58	- VB số 1296/UBND-VP ngày 07/3/2008 của UBND tỉnh v/v giao diện tích 1,5 ha đất có nguồn gốc nhận từ Ngân hàng Công thương VN hiện do Trung tâm phát triển quỹ đất quản lý cho Cty CP phát triển nhà lập dự án đầu tư nhà ở. - Thỏa thuận địa điểm số 1155/SXD-KTQH ngày 22/5/2008 - QĐ phê duyệt QH 1/500 số 4127/QĐ-UBND ngày 21/8/2009	Nhận chuyển quyền sdd thông qua đấu giá	DN	

74	Khu đất thuộc khu nhà ở phía Tây đường 3/2	Công ty CPPT Nhà BRVT	P11	ODT	ODT	6,30	1,45	1,45	1,08	0,37	- VB số 09/13/UB-VP ngày 30/10/2008 của UBND tỉnh; - VB số 1052/UBND-VP ngày 13/02/2020 của UBND tỉnh giao phần diện tích đường giao thông, mương nước cho Công ty CPPT Nhà; - QĐ số 5508/QĐ-UBND ngày 01/12/2010 của UBND TPVT phê duyệt quy hoạch điều chỉnh cục bộ chi tiết	đất dân, đất NNQL	DN		
75	Khu Biệt thự Trần Phú	Công ty CPPT Nhà BRVT	P5	ODT	ODT	1,32	1,28	1,28	1,28		VB số 6173/UBND-VP ngày 18/6/2020 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương cho Công ty Cổ phần Phát triển nhà BRVT (HODECO) lập thủ tục nhận chuyển nhượng, góp vốn bằng quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án Khu Biệt thự Trần Phú	Hộ GĐCN	DN		
76	Khu dân cư cao cấp Hải Đăng	Công ty Cổ phần Phát triển nhà Vũng Tàu	P12	KDC	ODT	19,03	19,03	19,03	19,03		- VB số 5435/UBND-VP ngày 01/6/2020 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương cho Cty CPPT nhà BRVT lập thủ tục nhận góp vốn bằng QSDD	HGD CN	DN		
77	Khu nhà ở thấp tầng (bao gồm khu mở rộng) tại khu vực Chi Linh, phường 11 Thành phố Vũng Tàu.	Công ty TNHH Khang Linh	P11	ODT		11,09	6,64	6,64	0,77	5,87	- Văn bản Chấp thuận chủ trương đầu tư số 2691/UBND-VP ngày 06/5/2008 của UBND tỉnh BR-VT. - QĐ phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 số 3832/QĐ-UBND ngày 22/09/2008 của UBND Thành phố Vũng Tàu phê duyệt điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chi tiết tỷ 1/500. - QĐ 5304/QĐ-UB ngày 30/7/2004 của UBND tỉnh BT-VT về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 khu nhà ở thấp tầng Phường 11, TP Vũng Tàu. - QĐ 1607/QĐ-UB ngày 27/5/2005 của UBND tỉnh BT-VT về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 khu nhà ở thấp tầng Phường 11, TP Vũng Tàu. - QĐ 3184/QĐ-UBND ngày 14/9/2007 của UBND TP Vũng Tàu về việc phê duyệt điều chỉnh mở rộng quy hoạch chi tiết 1/500 Khu nhà ở Phường 10 (do Công ty TNHH Khang Linh làm chủ đầu tư)	Đất HGD CN và đất tổ chức	DN	Đang hoàn thiện hồ sơ xin chủ trương dự án	
78	Khu liên hợp nhà ở, trường học, thể thao phường 10	Công ty TNHH Khang Linh	P10	ODT		10,50	0,89	0,89	0,89		- QĐ 2090/QĐ-UB ngày 28/4/2004 của UBND tỉnh v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 khu liên hợp nhà ở, trường học, thể thao phường 10; - QĐ 2420/QĐ-UBND ngày 24/8/2012 của UBND TP.Vũng Tàu v/v phê duyệt điều chỉnh QH chi tiết 1/500 khu nhà ở phường 10.	Đất HGD, CN và đất tổ chức	DN	Đang hoàn thiện hồ sơ xin chủ trương dự án	
II	Đất giáo dục (1)														

79	Trường Đại học Bà Rịa - Vũng Tàu	Doanh nghiệp	P11	DGD	DGD	8,70	2,89		2,89					UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại văn bản số 3160/UB.VP ngày 14/9/2000 và gia hạn chủ trương tại văn bản số 8338/UBND-VP ngày 06/11/2014; Thông báo số 216/TB-UBND ngày 08/5/2018 của UBND tỉnh; Văn bản số 1860/SXD-QHKT ngày 08/6/2018 của Sở Xây dựng về giới thiệu địa điểm lập dự án đầu tư Văn bản thỏa thuận địa điểm số 3414/VP.UB ngày 04/10/2000 Quyết định 2111/QĐ-UBND ngày 07/5/2020 của UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Trường Đại học Bà Rịa - Vũng Tàu	Đất công và đất dân	Doanh nghiệp	Đã hoàn thành công tác thu hồi, đã có quyết định thu hồi
A3	Công trình chuyển tiếp đăng ký giao đất, cho thuê đất (24)																
I	Đất quốc phòng (1)																
80	Giao đất (vị trí mới) cho Đội công tác Bãi Sau/Đồn Biên phòng Chí Linh/Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng Tỉnh	Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng Tỉnh	Phường 2	CQP	CQP	0,20	0,20		0,20					VB số 6456/STNMT-CCQLĐĐ ngày 27/9/2021 vv tiếp nhận đất quốc phòng tại Đội công tác Bãi Sau/Đồn Biên phòng Chí Linh về địa phương quản lý, đồng thời giao vị trí đất mới cho Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng sử dụng vào mục đích đất quốc phòng VB số 3084/BQP-TM ngày 22/8/2021 của Bộ Quốc vụ kiến việc sử dụng khu đất Mũi vào mục đích thương mại, dịch vụ và chấp thuận chủ trương đi dời, bàn giao đất quốc phòng do Đội công tác Bãi Sau thuộc Đồn Biên phòng quản lý VB số 1193/UBND-VP ngày 01/9/2021 của UBND tỉnh vv tiếp nhận đất quốc phòng tại Đội công tác Bãi Sau/Đồn Biên phòng Chí Linh về địa phương quản lý, đồng thời giao vị trí đất mới cho Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng sử dụng vào mục đích đất quốc phòng			-Đã tham định nhu cầu sử dụng đất. Đang phối hợp với UBND TP Vũng Tàu tiến hành GPMB (thu hồi và quyết tranh chấp với 1 hộ dân đang lấn chiếm).
II	Đất an ninh (3)																
81	Trụ sở Công an phường 1	Công an tỉnh BRVT	P1	CAN	CAN	0,05	0,05	0,05	0,05					- CV số 2622/UBND-VP ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh đồng ý chủ trương Trụ sở Công an phường 1 CV số 12612/UBND-VP ngày 13/9/2021 của UBND tỉnh đề xuất Bộ Tài chính điều chuyển 03 cơ sở nhà đất của tỉnh BRVT về Bộ Công an theo quy định QĐ số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh vv giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh và dự toán thu chi ngân sách năm 2021	Đất NNQL	NS tỉnh	

82	Trụ sở Công an phường 7	Công an tỉnh BRVT	P7	CAN	CAN	0,04	0,04	0,04				0,04	- QĐ số 2919/QĐ-UBND ngày của UBND tỉnh vv giao diện tích 442,2 m2 đất tại phường 7, TPVT cho CA tỉnh CV số 12612/UBND-VP ngày 13/9/2021 của UBND tỉnh đề xuất Bộ Tài chính điều chuyển 03 cơ sở nhà đất của tỉnh BRVT về Bộ Công an theo quy định QĐ số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh vv giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh và dự toán thu chi ngân sách năm 2021	Đất NNQL	NS tỉnh		
83	Trụ sở Công an xã Long Sơn	Công an tỉnh BRVT	Long Sơn	CAN	CAN	0,15	0,15	0,15				0,15	- QĐ số 2404/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND tỉnh BRVT vv điều chỉnh dự toán thu, chi ngân sách địa phương năm 2021	Đất NNQL	NS tỉnh		
III Đất giao thông (5)																	
84	Cải tạo vỉa hè còn lại đường Trương Công Định (đoạn từ đường Nguyễn An Ninh đến Lương Thế Vinh)	Ban QLDA ĐTXD 2, TPVT	phường 9, phường NAN	DGT	DGT	0,70	0,70					0,70	QĐ phê duyệt DABT số 3525/QĐ-UBND ngày 25/7/2019 .	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách TPVT	Đã ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt kinh phí bồi thường cho 68/68 hộ dân. Đang vận động nhận tiền bản giao mặt bằng.
85	Cải tạo, nâng cấp đường vào trạm rác hẻm 413 Trần Phú	Ban QLDA ĐTXD 2, TPVT	Phường Thăng Nhì, TPVT	DGT	DGT	0,30	0,30					0,30	QĐ số 8899/QĐ-UBND ngày 26/12/2018.	QĐ số 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 giao chỉ tiêu KH vốn năm 2022	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách TPVT	Đã hoàn thành công tác thu hồi đất 03/03 hộ dân, đơn vị. Còn vướng mắc 01 đơn vị chưa bàn giao MB
86	Cải tạo, nâng cấp đường Đỗ Chiêu	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 1, TPVT	DGT	DGT	0,65	0,65					0,65	QĐ phê duyệt DABT số 7523/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 .	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022	Đất Nhà nước quản lý và đất của dân	Ngân sách TPVT	Đã hoàn thành công tác thu hồi đất 101/101 hộ dân, đơn vị. Còn vướng 02 hộ chưa bàn giao MB
87	Mở rộng Hẻm số 90 đường Hoàng Văn Thụ nối thông ra đường Trương Công Định	Ban QLDA ĐTXD 2, TPVT	Phường 7	DGT	DGT	0,36	0,36					0,36	- QĐ phê duyệt DABT số 4252/QĐ-UBND ngày 06/09/2017 của UBND TPVT.	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022	Đất Nhà nước quản lý và đất của dân	Ngân sách TPVT	0,15 Hoàn thành công tác thu hồi đất, GPMB, đăng ký đề trình giao đất cho hạng mục khu tái định cư



88	Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Thiện Thuật (đoạn từ trạm y tế đến ngã ba Hàng Dương)	Ban QLDA ĐTXD 2, TPVT	Phường Thảng Nhất, TPVT	DGT	DGT	0,41	0,41											0,41	QĐ phê duyệt DAĐT số 1416/QĐ-UBND ngày 24/3/2017	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022	Đất Nhà nước quản lý và đất của dân	Ngân sách TPVT	0,85	Hoàn thành công tác thu hồi đất, GPMB, đang giải khiếu nại và vận động bàn giao MB
IV Đất giao đực (6)																								
89	Trường tiểu học phường 11 (Trường Phước Sơn)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGD	DGD	1,07	1,07											1,07	- QĐ số 1595/QĐ-UBND ngày 18/6/2018 về phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	22	Đã hoàn thành công tác bồi thường. GPMB, Ban QLDA đầu tư xây dựng 1 làm thủ tục xin thu hồi đất và giao đất theo quy định.
90	Trường Mầm non Nguyễn An Ninh	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 8, TPVT	DGD	DGD	0,33	0,33					0,23							- QĐ số 45/QĐ-UBND ngày 18/12/2013 của UBND Tỉnh về phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	6	Đã hoàn thành công tác bồi thường. GPMB, Ban QLDA đầu tư xây dựng 1 làm thủ tục xin thu hồi đất và giao đất theo quy định.
91	Trường mầm non phường 10	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 10	DGD	DGD	0,39	0,39					0,391							- Quyết định số 2944/QĐ-UBND ngày 28/10/2017 của UBND tỉnh BRVT phê duyệt DA đầu tư	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	6	Đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, Ban QLDA đầu tư xây dựng 1 làm thủ tục xin thu hồi đất và giao đất theo quy định.
92	Trường THCS phường 5	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 5	DGD	DGD	1,47	1,47												Ngày 10/6/2019, UBND Tỉnh ban hành Quyết định số 1443/QĐ-UBND về việc điều chỉnh diện tích đất thu hồi tại Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 08/7/2005 của Chủ tịch UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	Bổ sung VB cam kết bố trí vốn năm 2023	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh		Hoàn thành công tác thu hồi đất, bồi thường 32/36 hộ. Đang thực hiện cưỡng chế thu hồi đất 04 hộ với diện tích 1.300m2. Hiện nay, Tòa án hành chính Tỉnh sơ thẩm về việc "khởi kiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất và các Quyết định liên quan của 04 hộ dân.

93	Trường THCS phường 11	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGD	DGD	1,31	0,10								0,1			Quyết định số 654/QĐ-UBND ngày 28/3/2016 về phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh		1	Đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, Ban QLDA đầu tư xây dựng 1 làm thủ tục xin thu hồi đất và giao đất theo quy định.		
94	Trường Tiểu học Nguyễn Hữu Cảnh	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường Thắng Nhất	DGD	DGD	0,84										0,84		- Quyết định số 2490/QĐ-UBND ngày 05/9/2017 của UBND tỉnh BRVT phê duyệt DA đầu tư	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh		6	Đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, Ban QLDA đầu tư xây dựng 1 làm thủ tục xin thu hồi đất và giao đất theo quy định.		
✓ Đất cơ sở văn hóa (1)																										
95	Trung tâm văn hóa học tập cộng đồng phường 12, thành phố Vũng Tàu.	Ban QLDA ĐTXD 2, TPVT	Phường 12, TPVT	DVH	DVH	0,29	0,29									0,26		QĐ phê duyệt DAĐT số 3630/QĐ.UBND ngày 14/7/2009	QĐ 2911/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 điều chỉnh bổ sung KH vốn 2022	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách TPVT		2	Đã hoàn thành công tác thu hồi đất 10/10 hộ dân. Đang tổng hợp HS trình cường chế 02 hộ còn lại chưa bàn giao MB.		
96	Trung tâm văn hóa học tập cộng đồng	Ban QLDA ĐTXD 1	Thắng Nhất	DVH	DVH	0,3	0,04									0,04		Quyết định 6051/QĐ-UBND ngày 09/8/2018 của UBND Thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS thành phố		15	UBND thành phố đã ban hành QĐ phê duyệt phương án BT cho 05/5 hộ. Đăng ký năm 2023 để thực hiện công tác giao đất.		
VI Đất sinh hoạt cộng đồng (1)																										
97	XD Trụ sở khu phố 2, phường 9	Ban QLDA ĐTXD 2, TPVT	Phường 9	DSH	DSH	0,01	0,01										0,01	QĐ phê duyệt BCKTKT số 5250 /UBND-VP ngày 27/10/2017		Đất doanh nghiệp	Ngân sách TPVT			Đã có mặt bằng thi công. Đã ban hành QĐ thu hồi đất 01/01 đơn vị. Đăng ký để trình giao đất		
VII Đất trụ sở cơ quan (1)																										
98	Dự án đền bù giải phóng mặt bằng Trung tâm hành chính trị thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA ĐTXD 2, TPVT	Phường 11, TPVT	TSC	TSC	5,10	5,10									5,10		Quyết định phê duyệt DAĐT số 2912/QĐ-UBND ngày 27/08/2009 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	QĐ số 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 giao chi tiêu KH vốn năm 2022	Đất của dân và đất nhà nước	Ngân sách tỉnh BR-VT	70	Đã ban hành QĐ thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường cho 23/23 hộ dân. Đang chuẩn bị trình cường chế 09 hộ còn lại chưa bàn giao MB			
VIII Đất thương mại dịch vụ (3)																										

99	Cảng cá Cát Lở Vũng Tàu	Chi nhánh Cty TNHH dịch vụ khai thác hải sản Biển Đông - Cảng cá Cát Lở Vũng Tàu	Phường 11	TMD	TMD	6,26	6,26													-QĐ số 2325/QĐ-UBND ngày 15/10/2013 của UBND tỉnh v/v cho Tổng công ty Thủy sản VN - Công ty TNHH MTV thuê đất để kinh doanh, khai thác Cảng cá Cát Lở - QĐ số 2112/QĐ-BNN-QLDN ngày 05/6/2015 của Bộ NN&PTNT v/v chuyển giao Cty TNHH MTV dịch vụ khai thác Hải sản Biển Đông về Bộ NN&PTNT quản lý và thực hiện nhiệm vụ chủ sở hữu nhà nước theo quy định	Đất của tổ chức	DN		Dang thực hiện thủ tục sắp xếp cơ sở nhà đất; lập lại hồ sơ thuê đất	
100	Khu du lịch Trùng Dương	Cty TNHH ALLGRE EN Vượng Thành - Trùng Dương	P10, P11	TMD	TMD	0,88	0,88													-QĐ số 3333/QĐ-UBND ngày 25/9/2009 của UBND tỉnh v/v thu hồi 228.786,8m2 đất tại phường 10, phường 11 để đầu tư xây dựng khu du lịch Trùng Dương - VB số 9032/UBND-VP ngày 28/11/2014 của UBND tỉnh v/v giao đất đợt 2 để thực hiện dự án Khu du lịch Vũng Tàu Regency tại phường 10, phường 11, thành phố Vũng Tàu VB số 3602/UBND-VP ngày 12/6/2008 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư	Đất dân, đất NNQL	Doanh nghiệp		đang hoàn thiện các thủ tục về đất đai và thi công HIKT và biệt thự theo GPXD số 03/GPXD, 05/GPXD và 28/GPXD	
101	Nhà nghỉ cán bộ, chiến sĩ Bộ Tư lệnh Thành phố Hồ Chí Minh	Khu di tích lịch sử địa đạo Củ Chi	P2	TMD	TMD	0,27	0,27													-VB số 718/STNMT-CCQLDD ngày 17/02/2020 của Sở TNMT thẩm định nhu cầu sdd, điều kiện cho thuê 2.677,5 m2 đất tại P2 TPVT sd vào mục đích đất thương mại, dịch vụ để đầu tư xây dựng công trình Nhà nghỉ cán bộ sĩ quan Bộ Tư lệnh TPHCM của Khu di tích lịch sử địa đạo Củ Chi	Đất NNQL			Đang xác định rõ đối tượng giao đất hay thuê đất (Đã thẩm định nhu cầu sử dụng đất, xác định địa đạo Củ Chi là đơn vị sự nghiệp và không trực thuộc bộ quốc phòng)	
1X	Đất ở đô thị (3)																								
102	Chung cư tái định cư phường Thắng Tam	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường Thắng Tam	ODT	ODT	0,61	0,61													QĐ số 681/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 về phê duyệt dự án. Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	60	Sở TNMT đã thẩm định nhu cầu SDD, đang lập bản đồ hoàn công khu đất xin giao đất,
103	Khu tái định cư 10ha trong 58ha phường 10	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 10	ODT	ODT	9,74	9,74													QĐ số 3033/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 về phê duyệt dự án. Nguồn vốn: Quyết định số 3839/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	1	UBND thành phố đã ban hành QĐ phê duyệt phương án BT cho 140 hộ. Đăng ký năm 2023 để thực hiện công tác giao đất cho 302 lô đất TĐC.

M

104	Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu công trình công cộng và tái định cư Phường 12	Ban QLDA ĐTXD 1	P12	ODT	ODT	3,5	3,5								- QĐ số 5302/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND Tỉnh BR-VT về phê duyệt dự án. - Đ số 2795/QĐ-UBND ngày 12/9/2022 của UBND Tỉnh BR-VT về Giao đất để thực hiện dự án	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng Tàu	đất NNQL	thành phố	0,5	Hoàn thành công tác bồi thường GPMB, đang hoàn thiện hồ sơ trình giao đất TDC cho 88 hộ dân,
A4 Công trình đăng ký để sắp xếp cơ sở nhà đất (5)																				
I Đất thương mại, dịch vụ (1)																				
105	Cảng cá Cát Lở Vũng Tàu	Chi nhánh Cty TNHH dịch vụ khai thác hải sản Biển Đông - Cảng cá Cát Lở Vũng Tàu	P11	TMD		6,26	6,26							6,26	-QĐ số 2325/QĐ-UBND ngày 15/10/2013 của UBND tỉnh v/v cho Tổng công ty Thủy sản VN - Công ty TNHH MTV thuê đất để kinh doanh, khai thác Cảng cá Cát Lở - QĐ số 2112/QĐ-BNN-QLDN ngày 05/6/2015 của Bộ NN&PTNT v/v chuyển giao Cty TNHH MTV dịch vụ khai thác Hải sản Biển Đông về Bộ NN&PTNT quản lý và thực hiện nhiệm vụ chủ sở hữu nhà nước theo quy định		Đất của tổ chức	Doanh nghiệp		sắp xếp cơ sở nhà đất; lập lại hồ sơ thuê đất
II Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (1)																				
106	Văn phòng làm việc, sửa và đường nội bộ; nhà xưởng, bãi phao; khu triển lãm	Công ty Cổ phần Cơ khí hàng hải miền Nam	P10	SKC		1,16	1,16							1,16	- QĐ số 824/QĐ-UB ngày 07/8/1991 của UBND đặc khu Vũng Tàu - Côn Đảo; - QĐ 167C/QĐ-TCTBĐATHHMN ngày 11/7/2011 của Tổng Công ty bảo đảm an toàn hàng hải miền Nam - QĐ số 3802/QĐ-BGTVT ngày 07/10/2014 và QĐ số 4339/QĐ-BGTVT ngày 17/11/2014 của Bộ GTVT - VB số 8566/STNMT-CCQLĐĐ ngày 31/12/2020 của STNMT		NN giao đất	Doanh nghiệp		Lập lại hồ sơ thuê đất do cổ phần hóa cty
III Đất công trình bưu chính, viễn thông (2)																				
107	Trạm Vi ba Núi Nhỏ	VNPT tỉnh BRVT	P2	DBV		0,62	0,62							0,62	-QĐ số 94/QĐ-VPNT-HĐTV-KHĐT ngày 13/7/2020 của Hội đồng thành viên v/v chuyển giao 50 cơ sở nhà đất sang VPNT tỉnh BRVT - CV số 131/VP ngày 19/3/1984 của UBND Đặc khu Vũng Tàu Côn Đảo - BDHT theo chỉ thị 245/TTg của Thủ tướng Chính phủ		Đất NNQL	Doanh nghiệp		sắp xếp cơ sở nhà đất, làm thủ tục đổi
108	Trụ sở VNPT Bà Rịa - Vũng Tàu	VNPT tỉnh BRVT	P8	DBV		0,43	0,43							0,43	-QĐ cho thuê đất số 5890/QĐ-UB ngày 15/7/2002 (Giao cho Bưu điện tỉnh BRVT cũ)		Đất NNQL	Doanh nghiệp		
A5 Dự án đăng ký để lập thủ tục về đất đai chấp thuận chủ trương nhân chuyển nhượng, nhận góp vốn, kêu gọi đầu tư thuê OSDĐ để thực hiện dự án (5)																				
I Đất ở/KĐT (4)																				
109	Khu dân cư hẻm 86 Nguyễn An Ninh	Công ty TNHH Phát triển BĐS Kim Lộc	P7	ODT		0,56	0,56	0,10	0,10						QĐ số 7070/ UBND thành phố Vũng Tàu ngày 24/12/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết 1/500 Khu dân cư hẻm 86 Nguyễn An Ninh, phường 7, TP. Vũng Tàu QĐ số 9249/UBND-VP ngày 12/9/2019 của UBND tỉnh BRVT v/v công nhận công ty TNHH Phát triển BĐS Kim Lộc làm chủ đầu tư KDC hẻm 86 Nguyễn An Ninh, phường 7, TP. Vũng Tàu		đất tổ chức	DN		đang tiến hành thủ tục góp vốn, nhận chuyển nhượng bằng quyền sử dụng đất

m

110	cửa hộ cao cấp, trung tâm thương mại Hiệp Phát	Công ty Cổ phần Đầu tư bất động sản Hiệp Phát	P8	ODT + TMD		1,69	1,69		1,69	1,36								VB số 7032/S1/NM1-CCQLĐĐ ngày 11/11/2021 của STNMT vv nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê QSDĐ nông nghiệp để thực hiện dự án Khu nhà ở, chung cư cao tầng tại phía Đông đường 3/2	HGD, CN	Vốn doanh nghiệp		Đang xin chủ trương đầu tư	
111	Khu trung tâm thương mại và nhà ở cao cấp tại Phường 11, thành phố Vũng Tàu	Công ty CP địa ốc An Khang	P11	ODT		43,00	30,50		30,50	30,50								- QĐ số 01/QĐ-TA ngày 21/3/2019 của TAND tỉnh BRVT v/v hủy bỏ biện pháp kê biên tài sản; - VB số 4015/UBND-VP ngày 02/5/2019 của UBND tỉnh v/v giải quyết thủ tục đầu tư liên quan đến dự án Metropolitan tại phường 11, TPVT; - QĐ số 2768/QĐ-UBND ngày 14/01/2011 của UBND TPVT v/v phê duyệt đồ án QH chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm thương mại và nhà ở cao cấp, P11, TPVT - VB số 17389/UBND-VP ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh vv nhận chuyển nhượng, góp vốn QSDĐ của Cty CP Địa ốc An Khang để thực hiện dự án Khu trung tâm thương mại và nhà ở cao cấp tại P11	HGD, CN	Vốn doanh nghiệp		Đang hoàn thiện hồ sơ để xin chủ trương đầu tư cho dự án	
112	Tổ hợp dịch vụ và nhà ở Khang Gia Hân	Công ty Cổ phần đầu tư Khang Gia Hân	P11	ODT		6,93	5,12		5,12	5,12								- Văn bản Chấp thuận chủ trương đầu tư số 6204/UBND – VP ngày 13/9/2010 của UBND tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu - QĐ phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 số 476/QĐ – UBND ngày 4/2/2013 của UBND thành phố Vũng Tàu - VB số 3983/STNMT-CCQLĐĐ ngày 10/7/2019 cho phép nhận chuyển nhượng, góp vốn bằng QSDĐ - VB số 8401/STNMT-CCQLĐĐ ngày 07/12/2021 giải quyết kiến nghị của Công ty CP Đầu tư Khang Gia Hân đề nghị được nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê QSD đất nông nghiệp để thực hiện dự án Tổ hợp dịch vụ và nhà ở Khang Gia Hân tại P11, TPVT	HGD, CN	DN		Đang hoàn thiện hồ sơ để xin chủ trương đầu tư cho dự án	
II		Đất năng lượng (1)																					

m

113	Trung tâm Điện lực Long Sơn	Sở Công thương	Long Sơn	DNL		199,50	43,00	43,00	43,00	37,32	5,68	<p>31/01/2018 của UBND tỉnh vv chấp thuận điều chỉnh diện tích khu đất, mặt nước lập dự án Trung tâm Điện lực Long Sơn</p> <p>- VB số 641/SXD-QHKT ngày 02/02/2018 của Sở Xây dựng vv giới thiệu địa điểm để lập dự án Trung tâm Điện lực Long Sơn</p> <p>- VB số 5451/UBND-VP ngày 07/6/2018 của UBND tỉnh BRVT báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét cho chủ trương lập quy hoạch địa điểm xây dựng Trung tâm Điện lực Long Sơn bổ sung vào Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia</p> <p>- VB số 479/TTg-CN ngày 23/4/2020 của Thủ tướng vv bổ sung Trung tâm Điện lực LNG Cà Ná và Long Sơn vào Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia</p> <p>- VB số 5505/UBND-VP ngày 02/6/2020 của UBND tỉnh vv khảo sát, nghiên cứu lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi và Báo cáo nghiên cứu khả thi. Theo đó, UBND tỉnh đồng ý chủ trương Tổ hợp GTPP-MC-GE khảo sát, nghiên cứu lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi và báo cáo nghiên cứu khả thi Trung tâm Điện lực Long Sơn - gđ1</p> <p>- NQ số 32/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 của UBND tỉnh BRVT vv cập nhật quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) của tỉnh BRVT để thực hiện dự án Trung tâm Điện lực Long Sơn</p>	Đất của dân và đất nhà nước	Doanh nghiệp	Đã được chấp thuận cập nhật quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tại VB số 8653/UBND-VP ngày 17/8/2020 của UBND tỉnh. UBND tỉnh đang triển khai công tác điều chỉnh diện tích Khu công nghiệp Dầu khí Long Sơn để làm cơ sở triển khai xây dựng dự án
-----	-----------------------------	----------------	----------	-----	--	--------	-------	-------	-------	-------	------	--	-----------------------------	--------------	---

B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023 (37)

B1 Công trình đăng ký mới năm 2023 mà phải thu hồi đất (16)

I Đất giao thông (12)

1	Cải tạo, mở thông đường Hồ Biểu Chánh	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 9, TPVT	DGT	DGT	0,05	0,05	0,05			0,05	<p>Quyết định phê duyệt BC KTKT số 3815/QĐ-UBND ngày 25/5/2022 của UBND TPVT</p>	<p>Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 30/3/2022 phê chuẩn bổ sung KH vốn trung hạn 2021-2025 (bố trí vốn 14,5 tỷ)</p>	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	12	Đang thực hiện đo vẽ bản đồ thu hồi đất.
---	---------------------------------------	-----------------	----------------	-----	-----	------	------	------	--	--	------	--	--	-----------------------------	----------------	----	--

2	Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Kim	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 4, TPVT	DGT	DGT	0,45	0,45	0,45											Quyết định số 33/NQ - HĐND ngày 30/3/2022 phê chuẩn bổ sung KH vốn trung hạn 2021-2025 (bố trí 75 tỷ)	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	60	Đã có QĐ phê duyệt DADT, dự kiến thực hiện đo vẽ bản đồ thu hồi đất vào quý 1/2023
3	Cải tạo, nâng cấp đường C6 Giang	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 4, TPVT	DGT	DGT	1,1	1,1	1,1											Nghị quyết số 200/N Q- HĐND ngày 22/12/2021 phê chuẩn bổ sung đợt 2 KH vốn trung hạn 2021-2025 (bố trí vốn 185 tỷ)	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	165	Đã có QĐ phê duyệt DADT, dự kiến thực hiện đo vẽ bản đồ thu hồi đất vào quý 1/2023

m

4	Cải tạo, nâng cấp đường Tú Xương	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 4, TPVT	DGT	DGT	0,55	0,55	0,55						0,55	Chủ trương đầu tư NQ số 129/NQ-HĐND ngày 04/10/2021. Tờ trình phê duyệt DADT số 520/TTr-ĐTXD2 ngày 18/7/2022	Nghị quyết số 33/NQ - HĐND ngày 30/3/2022 phê chuẩn bổ sung KH vốn trung hạn 2021-2025 (bố trí vốn 78,4 tỷ)	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	63	Đã trình phê duyệt DADT, dự kiến thực hiện đo vẽ bản đồ thu hồi đất vào quý 1/2023 sau khi DADT được phê duyệt
5	Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Bình Khiêm	Ban QLDA ĐTXD 2	Phường 3, Thắng Tam	DGT	DGT	0,87	0,87	0,87						0,87	Chủ trương đầu tư NQ số 06/NQ-HĐND ngày 05/4/2019 và NQ số 124/NQ-HĐND ngày 22/12/2020. Tờ trình phê duyệt DADT số 551/TTr-ĐTXD2 ngày 9/8/2022	Nghị quyết số 200/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 phê chuẩn bổ sung đợt 2 KH vốn trung hạn 2021-2025 (bố trí vốn 132,1 tỷ)	Đất nhà nước và đất của dân	Ngân sách TPVT	100	Đã trình phê duyệt DADT, dự kiến thực hiện đo vẽ bản đồ thu hồi đất vào quý 1/2023 sau khi DADT được phê duyệt

6	Chính trang kiến trúc cầu Cỏ May	Ban QLDA CNDD &CN	Phường 12	DGT	DGT	0,23	0,23	0,025	0,025	0,21	QĐ số 3151/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND tỉnh vv phê duyệt dự án đầu tư xây dựng chính trang kiến trúc cầu Cỏ May QĐ số 1248/QĐ-UBND ngày 19/5/2020 của UBND tỉnh BRVT về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật - Dự toán cắm mốc ranh giới quy hoạch, đo đạc chính lý, lập mảnh trích đo địa chính phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường GPMB, giao đất để xây dựng dự án Chính	QĐ số 4679/ QĐ- UBND ngày 10/12/ 2021 của UBND tỉnh BRVT	Đất dân	NS tỉnh	0,7	Đang phối hợp thực hiện công tác bồi thường GPMB
7	Đường Nguyễn Phong Sắc	Ban QLDA CN giao thông	Long Sơn	DGT	DGT	23,4	23,4	23,4	20,3	4,00	Nghị quyết số 15/NQ-HDND ngày 25/01/2022 vv phê duyet chủ trương đầu tư đường Nguyễn Phong Sắc	QĐ số 4679/ QĐUB ND về việc giao chi tiêu kế hoạch phát triển KT- XH, an ninh quốc phòng và dự toán thu chi NS nhà nước	Đất NNQL và đất dân, tổ chức	NS tỉnh	176	Đang thực hiện

8	Nâng cấp mở rộng đường Láng Cát - Long Sơn	Ban QLDA CN giao thông	Long Sơn	DGT	DGT	18,42	18,42	17,2	15,98		10,2	1,22	NQ số 24/NQ-HĐND ngày 7/5/2021 vv phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	QĐ số 4679/QĐUB ND về việc giao chi tiêu kế hoạch phát triển KT-XH, an ninh quốc phòng và dự toán thu chi NS nhà nước	Đất NNQL và đất dân, tổ chức	NS tỉnh	55,78	Đang thực hiện
9	Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1 về hồ Rạch Bà	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGT	DGT	0,08	0,08	0,08	0,0785			0,0015	- Quyết định số 8620/QĐ-UBND ngày 09/6/2022 của UBND TPVT phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật, Nguồn vốn: 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND thành phố Vũng Tàu	Đất dân và đất NNQL	thành phố	0,3	Hiện nay, Ban đang tiến hành đo đạc bản đồ THĐ, triển khai công tác BT GPMB năm 2023,	



m

10	Cải tạo, nâng cấp đường Hồ Quý Ly (đoạn từ đường Phan Văn Trị đến chung cư OSC Land) phường Thới Tam	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường Thới Tam	DGT	DGT	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 30/3/2022 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án, Nguồn vốn: 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND thành phố Vũng Tàu	Đất dân và đất NNQL	thành phố	0,2	Hiện nay, Ban đang tiến hành đo đạc bản đồ THĐ, triển khai công tác BT GPMB năm 2023,	
11	Nâng cấp, mở rộng tỉnh lộ 994 đoạn từ Vòng	Ban QLDA CN Giao thông	Long Sơn	DGT	DGT	32,21	32,21	32,21	30,00	2,21	Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 25/2/2022	QĐ số 4679/QĐ-UBND về việc giao chi tiêu kế	Đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	341,8	Đang Lập hồ sơ đo đạc bản đồ địa chính; Tổ chức kiểm kê, lập phương án bồi thường, chi trả bản giao mặt bằng	
12	Trục đường chính Bà Rịa - Vũng Tàu (Đường nối cao tốc từ vòng xoay Vũng Vằn quốc lộ 55 đến Vòng xoay Cửa Lấp QL	Ban QLDA CN Giao thông	Phường 12	DGT	DGT	63,99	57,65					Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 26/3/2019	Đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	3	Đang chuẩn bị thực hiện	Chưa có bản vẽ
II Đất giáo dục (1)																	

13	Trường Tiểu học Phường 2, thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 2	DGD	DGD	0,38	0,38	0,38						0,38	Quyết định số 11104/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 của UBND thành phố về phê duyệt dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị dự án Nguồn vốn: 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND thành phố Vũng Tàu	đất NNQL	tỉnh	0,1	Đang lập thủ tục trình phê duyệt chủ trương đầu tư TTrình số 3377/TTr-TCKH - 27/09/2022 của P. TC-KH về việc đề nghị phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện công việc chuẩn bị đầu tư dự án Trường Tiểu học Phường 2, thành phố Vũng Tàu	
III Đất thủy lợi (1)																				
14	Cống hóa tuyến mương hiện hữu đoạn từ Ranh Trung tâm đô thị Chí Linh đến đường Biệt chính phường 10, thành phố Vũng Tàu	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 10	DTL	DTL	0,30	0,30	0,10						0,10	0,20	Quyết định số 3830/QĐ-UBND ngày 26/5/2022 của UBND thành phố về phê duyệt dự án. Nguồn vốn: 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND thành phố Vũng Tàu	đất NNQL	thành phố	2,6	Hoàn thành công tác kiểm đếm. UBND phường 10 đang xét duyệt nguồn gốc đất, trình HDBT xét duyệt bồi thường cho 04/4 hộ dân thuộc dự án,
IV	Đất ở/khu đô thị (2)																			



M

15	Khu nhà ở xã hội số 1	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 12	ODT		5,40	5,40	5,40	1,38		4,02	Văn bản số 18008/UBND-VP về việc đầu tư nhà ở xã hội tại khu đất diện tích khoảng 4,40ha thuộc phường 12, thành phố Vũng Tàu Văn bản số 1252/STNMT-TTPTQĐ ngày 07/3/2022; UBND tỉnh đã có Văn bản số 3100/UBND-VP thống nhất với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao khu đất có diện tích khoảng 4,4ha về cho UBND Phường 12, thành phố Vũng Tàu quản lý theo quy định.	Văn bản số 7383/UBND - PTCK H ngày 19/8/2022 của UBND Thành phố Vũng Tàu về chấp thuận chủ trương lập quy hoạch chi tiết	Đất NNQL	NS TPVT	
16	Quyết định số 1935/QĐ-UBND và 1936/QĐ-UBND ngày 23/8/2013 thuộc QH 1/500 dự án khu biệt thự đôi Ngọc Trức 2	Công ty CPPT Nhà BRVT	Phường 8			0,03	0,04	0,04			0,04	Quyết định số 1935/QĐ-UBND và 1936/QĐ-UBND ngày 23/8/2013	Nhà nước thu hồi đất và giao đất	DN		
B2 Công trình đăng ký mới chuyển mục đích sử dụng đất (5)																
I Đất ở tại đô thị/ đất khu đô thị (3)																

17	dân cư và biệt thự vườn cao cấp	TNHH ĐTXD và kinh doanh nhà	phường 12			9,17	9,17	9,17	9,17					Quyết định số 548/QĐ.UB của UBND tỉnh BRVT ngày 04 tháng 02 năm 2005	Đất dân	Doanh nghiệp		
18	Chung cư Vũng Tàu Central	Cty CP nhà đất Vũng Tàu	Phường 11	ODT	ODT	0,28	0,28	0,28					GCN số CR 917047	Đất tổ chức	Doanh nghiệp			
19	Chung cư cao cấp 25 tầng Diccon	Dic holding s	Phường 11	ODT	ODT	0,78	0,46	0,46	0,462				VB số 7649/STNMT-CCQLĐĐ ngày 3/11/2022	Đất dân	Doanh Nghiệp	Đang thực hiện thủ tục đầu tư (góp vốn và chuyển mục đích)		
II Đất thương mại dịch vụ (2)																		
20	Khu khách sạn nghỉ dưỡng đại dương	Công ty TNHH Thủy Tiên	Phường 10	TMD		1,61	1,61	1,61	0,66			0,95	QĐ 2340/QĐ-UBND ngày 9/9/2019 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư	đất dân, đất tổ chức	Doanh nghiệp			
21	Trụ sở ngân hàng Bản Việt	Ngân hàng thương mại cổ phần Bản Việt	Phường 7	TMD		0,50	0,50	0,50					VB số 3870/STNMT-QLDD ngày 17/6/2021 về việc ý kiến nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để làm trụ sở chi nhánh ngân hàng Bản Việt VB 3303/SKHĐT ngày	đất dân, đất tổ chức	Doanh nghiệp			
B3 Công trình đăng ký mới giao đất, cho thuê đất (8)																		
I Đất tôn giáo (1)																		
22	Chùa được sử	Chùa được sử	phường 11	TON	TON	0,09	0,09	0,09					VB số 1676/SNV-TG VV cho phép hợp thức hóa chùa Được Sử	Đất tổ chức				
II Đất giáo dục (6)																		
23	Trường Tiểu học phường 10	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 10	DGD	DGD	0,99						0,99	- Quyết định số 2581/QĐ-UBND ngày 14/9/2018 của UBND tỉnh BRVT phê duyệt DA đầu tư	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	13	Đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, Ban QLDA đầu tư xây dựng 1 làm thủ tục xin thu hồi đất và giao đất theo quy định.
													Thành phố Vũng					

24	Trường Tiểu học Phường 11 (Phước An)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 11	DGD	DGD	1,10									Quyết định số 1637/QĐ-UBND ngày 26/8/2016 về phê duyệt dự án.	Quyết định 14879/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND Thành phố Vũng	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh	15	Đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, đang xây dựng; Ban QLDA đầu tư xây dựng 1 làm thủ tục xin tách bản đồ thu hồi đất và lập thủ tục giao đất theo quy định.
25	Trường THPT Đinh Tiên Hoàng	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường Thắng Tam	DGD	DGD	0,25									Quyết định số 1978/QĐ-UBND ngày 17/6/2009 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh		Hoàn thành công tác BT GPMB. Đã đưa vào sử dụng. Đang làm thủ tục thẩm định nhu cầu sử dụng đất và giao đất (Theo Quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 01/04/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030)	
26	Trường Tiểu học Nguyễn Thái Học (mở rộng)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 4	DGD	DGD	0,11									Quyết định số 2367/QĐ-UBND ngày 30/10/2012 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh		Hoàn thành công tác BT GPMB. Đã đưa vào sử dụng. Đang làm thủ tục thẩm định nhu cầu sử dụng đất và giao đất (Theo Quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 01/04/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030)	
27	Trường Mầm non Hoa Anh Đào (MN Kha Vạn Cân)	Ban QLDA ĐTXD 1	Phường 7, TPVT	DGD	DGD	0,35									Quyết định số 4287/QĐ-UBND ngày 27/12/2012 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh		Hoàn thành công tác BT GPMB. Đã đưa vào sử dụng. Đang làm thủ tục thẩm định nhu cầu sử dụng đất và giao đất (Theo Quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 01/04/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030)	

28	Trường Tiểu học Bình Minh phường Rạch Dừa TPVT	Ban QLDA ĐTXD 1	P. Rạch Dừa	DGD	DGD										Quyết định số 655/QĐ-UBND ngày 28/3/2016 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh		Hoàn thành công tác BT GPMB. Đã đưa vào sử dụng. Đang làm thủ tục thẩm định nhu cầu sử dụng đất và giao đất (Theo Quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 01/04/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030)
III Đất di tích (1)																			
29	Khu di tích Nhà má Tám Nhung và TTVH học tập Cộng Đồng P. 6	Ban QLDA ĐTXD 1	P. Thắng Nhì	DGD	DGD	0,55								0,55	- QĐ số 1987/VH-QĐ ngày 14/12/1989 của Bộ VH,TT, - Quyết định số 2467/QĐ-UBND ngày 07/7/2010 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án	đất dân và đất NNQL	NS tỉnh		Hoàn thành công tác BT GPMB. Đã đưa vào sử dụng. Đang làm thủ tục thẩm định nhu cầu sử dụng đất và giao đất (Theo Quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 01/04/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030)
B4 Dự án đăng ký để lập thủ tục chấp thuận chủ trương nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê QSDĐ để thực hiện dự án (8)																			
I Đất thương mại dịch vụ (3)																			
30	Khu dịch vụ thương mại và kho bãi Logistics Thăng Tam	Công ty CPTM & DV Thăng Tam	xã Long Sơn	TMD		11,99									VB số 504/SXD-QHKT vv giới thiệu địa điểm để nghiên cứu lập dự án Khu thương mại và kho bãi logistics Thăng Tam	Đất dân	Doanh nghiệp		
31	Khu dịch vụ công nghiệp cơ khí hàng	Công ty TNHH Hải Dương	Xã Long Sơn												QĐ số 8799/UBND-VP Vv chủ trương đầu tư xây dựng Khu dịch vụ công nghiệp cơ khí hàng hải tại xã Long Sơn	Đất dân, đất NNQL	Doanh nghiệp		
32	Mở rộng dự án Nhà ở CB CNV Giai đoạn 1	Công ty cổ phần Cao su Sài Gòn-KYMD AN	Phường 5	TMD	TMD	0,11										Đất dân và đất tổ chức	Doanh nghiệp		

II	Đất ở/khu đô thị (4)																		
33	Khu đô thị tại sân bay cũ	phường 9				chưa xác định									Quyết định số 2207/QĐ-UBND ngày 31/07/2020 của UBND Tỉnh V/v ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư năm 2020 và giai đoạn 2021- 2025 (nguồn vốn ngoài ngân sách)				dự án kêu gọi đầu tư
34	Khu đô thị Hải Đăng					256,00									Quyết định số 2207/QĐ-UBND ngày 31/07/2020 của UBND Tỉnh V/v ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư năm 2020 và giai đoạn 2021- 2025 (nguồn vốn ngoài ngân sách)				dự án kêu gọi đầu tư
35	Khu đô thị mới trên đường 2 tháng 9 Vũng Tàu					70,00									Quyết định số 2207/QĐ-UBND ngày 31/07/2020 của UBND Tỉnh V/v ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư năm 2020 và giai đoạn 2021- 2025 (nguồn vốn ngoài ngân sách)				dự án kêu gọi đầu tư
36	Khu đô thị Chí Linh Cửa Lấp					70,00									Quyết định số 2207/QĐ-UBND ngày 31/07/2020 của UBND Tỉnh V/v ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư năm 2020 và giai đoạn 2021- 2025 (nguồn vốn ngoài ngân sách)				dự án kêu gọi đầu tư
III	Đất Y tế (1)																		
37	Bệnh viện Đa khoa tại phường 11, thành phố Vũng Tàu	Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ Y tế Anh Quân	phường 11			3,94									Quyết định số 1022/QĐ-UBND ngày 13/4/2021 của UBND Tỉnh BRVT về việc phê duyệt và công khai kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án Bệnh viện đa khoa tại Phường 11, Tp Vũng Tàu	Đất NNQL			thu hồi diện tích trên và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.
C	Đất nuôi thủy sản/mặt nước chuyên dùng (1)																		

1	Khu nuôi lồng bè và nhuyễn thể hai mảnh vỏ trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (thực hiện theo quy hoạch ngành nông nghiệp)	Hộ GD cá nhân	Xã Long Sơn, phường 12	NTS	172,00	172,00	172,00															- QĐ số 1919/QĐ-UBND ngày 13/7/2017 về việc phê duyệt, điều chỉnh bổ sung quy hoạch chi tiết 1/2000 Khu nuôi lồng bè và nhuyễn thể hai mảnh vỏ trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	Đất NNQL
---	---	---------------	------------------------	-----	--------	--------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------

E Chuyên mục đích hộ gia đình cá nhân

1	Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sang đất ở tại đô thị	HGD cá nhân	Các phường	ODT	6,92	6,92	6,92															
2	Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sang đất ở tại nông thôn	HGD cá nhân	Xã Long Sơn	ONT	1,43	1,43	1,43															

