

Số: /QĐ-UBND

Vũng Tàu, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Phương án thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với Công ty Xây lắp tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là Công ty Cổ phần Bất Động Sản và Đầu tư VRC) và cưỡng chế buộc tháo dỡ, di dời tài sản trên diện tích đất do Công ty cổ phần du lịch Quốc tế Vũng Tàu và Công ty cổ phần du lịch Quốc tế Hải Dương đang sử dụng tại Phường 8 để thực hiện Quyết định số 2315/QĐ-UBND ngày 13/8/2021, Quyết định số 1101/QĐ-UBND ngày 01/04/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 7292/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Vũng Tàu về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với Công ty Xây lắp tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Công ty Cổ phần Bất Động Sản và Đầu tư VRC) (trên đất có 02 đơn vị đang sử dụng cần di dời tài sản) tại Phường 8 để thực hiện Quyết định số 2315/QĐ-UBND ngày 13/8/2021, Quyết định số 1101/QĐ-UBND ngày 01/04/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Căn cứ Thông báo số 2532/TB-UBND ngày 09/9/2024 của UBND thành phố Vũng Tàu về kết luận cuộc họp rà soát công tác cưỡng chế thu hồi đất đối với 02 Đơn vị đang sử dụng đất tại khu vực Bãi Sau và 04 hộ dân thuộc dự án đường Bình Giã (đoạn từ đường 30/4 đến nối đường 2/9), thành phố Vũng Tàu và Thông báo số 2530/TB-UBND ngày 09/9/2024 của UBND thành phố Vũng Tàu kết quả lấy ý kiến thành viên UBND thành phố Vũng Tàu về dự thảo Quyết định phê duyệt Phương án thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với Công ty Xây lắp tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là Công ty Cổ phần Bất Động Sản và Đầu tư VRC)

và cưỡng chế buộc tháo dỡ, di dời tài sản trên diện tích đất do Công ty cổ phần du lịch Quốc tế Vũng Tàu và Công ty cổ phần du lịch Quốc tế Hải Dương đang sử dụng tại Phường 8;

Theo đề nghị của Ban cưỡng chế thu hồi đất tại Tờ trình số 4624/TTr-BTHCCTHD ngày 30/8/2024.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt phương án tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với Công ty Xây lắp tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là Công ty Cổ phần Bất Động Sản và Đầu tư VRC) và cưỡng chế buộc tháo dỡ, di dời tài sản trên diện tích đất do Công ty cổ phần du lịch Quốc tế Vũng Tàu và Công ty cổ phần du lịch Quốc tế Hải Dương đang sử dụng tại Phường 8 để thực hiện Quyết định số 2315/QĐ-UBND ngày 13/8/2021, Quyết định số 1101/QĐ-UBND ngày 01/04/2022 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

(Kèm theo Phương án cưỡng chế của Ban cưỡng chế thu hồi đất theo Quyết định số 7292/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Vũng Tàu).

Điều 2.

1. Thời gian tổ chức cưỡng chế thu hồi đất: vào lúc **8 giờ 00 phút ngày 25/9/2024.**

2. Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo thời gian và Phương án được duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Chủ tịch UBND Phường 8 (Phó trưởng Ban thường trực Ban cưỡng chế thu hồi đất), Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Vũng Tàu, Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Vũng Tàu và các thành viên Ban cưỡng chế thu hồi đất theo Quyết định số 7292/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Vũng Tàu, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 1, Điều 3;
- UBND tỉnh BR-VT (để b/c);
- Thanh Tra Tỉnh;
- Công an tỉnh BR-VT (để hỗ trợ);
- TTr. Thành ủy Vũng Tàu (để b/c);
- TTr. HĐND TPVT (để b/c);
- TTr. UBND TPVT;
- Cổng thông tin điện tử Thành phố;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Thụy

