|  |  |
| --- | --- |
| UBND THÀNH PHỐ VŨNG TÀU  **PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  ­­­­­­­­­­­ |
| Số: /TTr-QLĐT | *Vũng Tàu, ngày tháng 9 năm 2023* |

DỰ THẢO

**TỜ TRÌNH**

**Ban hành Quyết định bãi bỏ Quyết định số 03/2014/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND thành phố Vũng Tàu về phê duyệt và ban hành**

**Quy chế Quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị thành phố Vũng Tàu**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020; Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; Phòng Quản lý đô thị dự thảo quyết định bãi bỏ Quyết định số 03/2014/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND thành phố Vũng Tàu về phê duyệt và ban hành Quy chế Quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị thành phố Vũng Tàu.

**I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN:**

Quyết định số 03/2014/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND thành phố Vũng Tàu về phê duyệt và ban hành Quy chế Quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị thành phố Vũng Tàu: Căn cứ Điều 60 Luật quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 có hiệu lực thì hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2010;

Ngày 13/6/2019, Quốc Hội thông qua Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 và có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 7 năm 2020. Theo đó, tại Điểm c Khoản 2 Điều 39 quy định về sửa đổi, bổ sung một số điều của các luật có liên quan đến hoạt động kiến trúc: Bãi bỏ Điều 60 của Luật quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12. Đồng thời tại Điều 41 Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 quy định về Quy định chuyển tiếp thì Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị đã được phê duyệt theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành thì được tiếp tục thực hiện đến hết ngày 31/12/2021.

Đến nay đã quá thời gian trên, chính vì vậy việc ban hành Quyết định bãi bỏ Quyết định số 03/2014/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND thành phố Vũng Tàu về phê duyệt và ban hành Quy chế Quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị thành phố Vũng Tàu là cần thiết.

**II. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG QUYẾT ĐỊNH:**

Xây dựng Quyết định phải đúng với quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020; Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

**III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN:**

- Ngày 12/6/2023, UBND thành phố Vũng Tàu có Văn bản số 3962/UBND-TP về việc giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì phối hợp các cơ quan liên quan và UBND các Phường, Xã rà soát Quyết định số 03/2014/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND thành phố Vũng Tàu về phê duyệt và ban hành Quy chế Quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị thành phố Vũng Tàu;

- Ngày 16/6/2023, Phòng Quản lý đô thị đã có Văn bản số 1583/QLĐT-QHKT về việc rà soát văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến Quyết định số 03/2014/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND thành phố Vũng Tàu;

- Ngày 11/7/2023, UBND thành phố Vũng Tàu có Văn bản số 4873/UBND-TP về việc gao Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp các cơ quan xây dựng dự thảo Quyết định bãi bỏ Quyết định số 03/2014/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND thành phố Vũng Tàu;

- Ngày 19/9/2023, Phòng Quản lý đô thị có Văn bản số 2520/QLĐT-QHKT về việc đề nghị góp ý bãi bỏ văn bản quy phạm pháp luật, kèm theo các dự thảo gửi đến các Phòng chuyên môn, đơn vị thuộc UBND Thành phố và UBND các phường, xã trên địa bàn Thành phố để lấy ý kiến.

- Phòng Quản lý đô thị tổng hợp các ý kiến và hoàn chỉnh dự thảo gửi Phòng Tư pháp thẩm định trước khi trình UBND thành phố Vũng Tàu ban hành.

**IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THỎA VĂN BẢN**

**1. Bố cục**

Dự thảo Quyết định bãi bỏ gồm 03 Điều, gồm các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung của Quyết định.

Điều 2. Hiệu lực thi hành.

Điều 3.Trách nhiệm thực hiện.

**2. Nội dung cơ bản của dự thảo văn bản**

Quyết định này bãi bỏ Quyết định số 03/2014/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND thành phố Vũng Tàu về phê duyệt và ban hành Quy chế Quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị thành phố Vũng Tàu.

Trên đây là Tờ trình về dự thảo ban hành Quyết định bãi bỏ Quyết định số 03/2014/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND thành phố Vũng Tàu. Phòng Quản lý đô thị kính trình UBND thành phố Vũng Tàu xem xét, quyết định./.

*(Đính kèm: Dự thảo Quyết định bãi bỏ Quyết định số 03/2014/QĐ-UBND ngày 08/7/2014 của UBND thành phố Vũng Tàu về phê duyệt và ban hành Quy chế Quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị thành phố Vũng Tàu).*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như trên;  - Phòng Tư pháp (thẩm định);  - Lãnh đạo Phòng;  - Lưu: VT, QHKT – (QH8A). | **KT. TRƯỞNG PHÒNG**  **PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**  **Hoàng Xuân Nguyễn** |