|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**  **THÀNH PHỐ VŨNG TÀU** | | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc** |
| Số: /UBND-QLĐT V/v tổ chức lấy ý kiến về nội dung đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư tại phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu | *Vũng Tàu, ngày tháng 4 năm 2024* | |

Kính gửi:

* Phòng Quản lý đô thị;
* Các thành viên Tổ hỗ trợ thẩm định các đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Vũng Tàu theo Văn bản số 5714/UBND-QLĐT ngày 14/10/2019 của U BND thành phố Vũng Tàu (*gồm các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Văn hóa và Thông tin, Giáo dục và Đào tạo, Y tế*);
* Ban Quản lý dự Đầu tư xây dựng Thành phố;
* Ban Biên tập Trang thông tin điện tử Thành phố;
* UBND phường Thắng Nhất.

Xét Tờ trình số 260/TTr-BQLDA1 ngày 07/3/2024 của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố Vũng Tàu; Báo cáo số 922/BC-QLĐT ngày 02/4/2024 của Phòng Quản lý đô thị, UBND Thành phố có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Thành phố chủ trì, phối hợp với UBND phường Thắng Nhất, đơn vị tư vấn tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư trong khu vực lập điều chỉnh quy hoạch và khu vực xung quanh có ảnh hưởng trực tiếp về nội dung đồ án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư tại phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu theo quy định tại Điều 20, Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị.
2. Giao UBND phường Thắng Nhất chủ trì, phối hợp Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Thành phố tổ chức Hội nghị tập trung để tổ chức lấy ý kiến:

- Thời gian: ***dự kiến từ ngày 08/4/2024 đến ngày 12/4/2024;***

- Địa điểm: UBND phường Thắng Nhất;

- Thành phần: đại diện Lãnh đạo Đảng ủy, UBND, HĐND, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, đại diện các cơ quan, đoàn thể cấp phường; các cá nhân, doanh nghiệp trong khu vực lập điều chỉnh quy hoạch và khu vực xung quanh có ảnh hưởng trực tiếp đối với nội dung điều chỉnh quy hoạch.

1. Sau Hội nghị, UBND phường Thắng Nhất tổ chức niêm yết, trưng bày công khai hồ sơ đồ án điều chỉnh quy hoạch tại Trụ sở UBND phường và chỉ đạo các trưởng khu phố phát Phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư để nhân dân địa phương góp ý về nội dung đồ án quy hoạch nêu trên, trong thời gian 30 ngày kể từ ngày tổ chức hội nghị lấy ý kiến.

* Đề nghị Ban Quản dự án Đầu tư xây dựng Thành phố: cung cấp đầy đủ phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư; Pano phương án điều chỉnh quy hoạch để trung bày tại Trụ sở phường và tại thực địa trong thời gian tổ chức lấy ý kiến.
* Đề nghị UBND phường Thắng Nhất có trách nhiệm tổng hợp các ý kiến của cộng đồng dân cư; đồng thời có quan điểm, ý kiến về nội dung đồ án quy hoạch nêu trên bằng văn bản gửi về UBND thành phố Vũng Tàu *(thông qua Phòng Quản lý đô thị)* ***trong vòng 03 ngày, kể từ ngày kết thúc thời gian lấy ý kiến.***

1. Các thành viên Tổ hỗ trợ thẩm định (*gồm các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Văn hóa và Thông tin, Giáo dục và Đào tạo, Y tế*): phối hợp với Phòng Quản lý đô thị, UBND phường Thắng Nhất và Chủ đầu tư dự án về việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư; đồng thời, có ý kiến góp ý bằng văn bản về nội dung đồ án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư tại phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu gửi về UBND thành phố Vũng Tàu *(thông qua Phòng Quản lý đô thị*)***trong vòng 15 ngày***, kể từ ngày ban hành văn bản này.
2. Giao Ban Biên tập Trang thông tin điện tử Thành phố đăng tải nội dung lấy ý kiến về nội dung đồ án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư tại phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu trên Trang thông tin điện tử của Thành phố trong vòng 30 ngày, kể từ ngày phát hành văn bản này.

UBND thành phố Vũng Tàu có ý kiến như trên, đề nghị các đơn vị có liên quan khẩn trương tổ chức thực hiện.

*(Đính kèm: Hồ sơ đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiêt tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư tại phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu và các văn bản pháp lý có liên quan)./.*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như trên;  - TTr. Thành ủy, HĐND TPVT *(b/c)*;  - Chủ tịch, Các Phó Chủ tịch *(b/c)*;  - Văn phòng HĐND&UBND TPVT;  - Lưu: VT-TH. | **KT. CHỦ TỊCH**  **PHÓ CHỦ TỊCH**  **Nguyễn Trọng Thụy** |