

Số: /KH-UBND

Vũng Tàu, ngày tháng 9 năm 2024

KẾ HOẠCH

Về việc tổ chức công bố, công khai đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500
Khu đô thị đường 3 tháng 2, Phường 10, Phường 11, thành phố Vũng Tàu

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Mục đích:

Căn cứ Điều 53, Điều 54 Luật Quy hoạch đô thị về việc tổ chức công bố, công khai đồ án quy hoạch, UBND thành phố Vũng Tàu ban hành Kế hoạch tổ chức công bố, công khai đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị đường 3 tháng 2, Phường 10, Phường 11, thành phố Vũng Tàu theo quy định.

Thực hiện việc công bố, công khai đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị đường 3 tháng 2, Phường 10, Phường 11, thành phố Vũng Tàu đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7179/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 để cho tất cả các tổ chức, cá nhân biết và giám sát thực hiện.

2. Yêu cầu:

- Công tác tổ chức công bố đồ án phải được tiến hành khoa học, công khai, bảo đảm tiến độ, chất lượng, thiết thực, tiết kiệm.

- Nội dung công bố đảm bảo thành phần, nội dung theo quy định.

II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH:

1. Thời gian, địa điểm:

- Thời gian: Dự kiến 01 buổi, trước ngày 14/9/2024

(Thời gian cụ thể theo Giấy mời);

- Địa điểm: Hội trường - Trụ sở UBND Phường 11

(Địa chỉ: Số 1020, đường 30 tháng 4, Phường 11, thành phố Vũng Tàu).

2. Thành phần tham dự:

- Lãnh đạo UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Đại diện Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Đại diện Lãnh đạo các Sở: Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường; Kế hoạch và Đầu tư; Giao thông vận tải; Du lịch;

- Đại diện Lãnh đạo Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Đại diện Lãnh đạo Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

- Đại diện Thường trực Thành ủy Vũng Tàu;

- Đại diện Thường trực HĐND thành phố Vũng Tàu;

- Đại diện Thường trực UBND thành phố Vũng Tàu;

- Đại diện Lãnh đạo Công an, Quân sự thành phố Vũng Tàu;

- Đại diện Lãnh đạo các Phòng: Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Văn hóa và Thông tin, Kinh tế;
- Đại diện Lãnh đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Vũng Tàu;
- Đại diện Lãnh đạo Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN, các tổ chức Chính trị, Đoàn thể Phường 10, Phường 11, thành phố Vũng Tàu;
- Đại diện Lãnh đạo các Hội: Kiến trúc sư; Xây dựng; Liên hiệp các Hội khoa học - Kỹ thuật tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;
- Các cơ quan báo, đài của Tỉnh và đại diện các cơ quan báo, đài tại tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;
- Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng COTANA (*Đơn vị tư vấn*).

(Khoảng 200 người tham dự)

3. Nội dung, cách thức triển khai:

3.1. Tổ chức Hội nghị:

- a) Tài liệu phục vụ hội nghị:
 - Quyết định phê duyệt đề án;
 - Các Pano bản vẽ.

b) Nội dung chính chương trình Hội nghị:

- Đại diện Lãnh đạo UBND Thành phố công bố Quyết định số 7179/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 của UBND thành phố Vũng Tàu về việc phê duyệt đề án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị đường 3 tháng 2, Phường 10, Phường 11, thành phố Vũng Tàu.

- Đơn vị tư vấn tóm tắt các nội dung chính của đề án.

3.2. Trưng bày đề án:

Hồ sơ đề án sẽ được in ấn thành pano và các quyết định trưng bày tại Văn phòng HĐND và UBND thành phố Vũng Tàu, UBND Phường 10, UBND Phường 11 và tại thực địa khu vực triển khai dự án thuộc thành phố Vũng Tàu.

3.3. Đăng tải trên các phương tiện thông tin đại chúng:

Nội dung đề án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị đường 3 tháng 2, Phường 10, Phường 11, thành phố Vũng Tàu sẽ được thông tin tại Đài phát thanh truyền hình tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; Báo Bà Rịa - Vũng Tàu; Cổng thông tin điện tử của tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; Cổng thông tin điện tử thành phố Vũng Tàu.

4. Kinh phí tổ chức

Nguồn vốn: Ngân sách UBND thành phố Vũng Tàu.

(Căn cứ theo Chi phí công bố quy hoạch chi tiết được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5836/QĐ-UBND ngày 15/9/2023).

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Phòng Quản lý đô thị chủ trì, tổ chức thực hiện lắp dựng pano trưng bày, in ấn đủ số lượng hồ sơ và chuẩn bị nội dung để công bố đề án; Cung cấp hồ sơ,

Pano cho Văn phòng HĐND và UBND thành phố Vũng Tàu, UBND Phường 10, UBND Phường 11 để triển khai thực hiện trưng bày, công khai quy hoạch.

2. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Vũng Tàu tham mưu, phát hành giấy mời đến các đơn vị tham dự Hội nghị công bố đồ án.

3. Giao UBND Phường 10, UBND Phường 11:

- UBND Phường 11: Chủ trì, chuẩn bị Hội trường tổ chức Hội nghị công bố đồ án;

- UBND Phường 10, UBND Phường 11: Mời đại diện cộng đồng dân cư, các tổ chức thuộc phạm vi lập quy hoạch tham dự Hội nghị công bố đồ án;

- UBND Phường 10, UBND Phường 11: Chủ trì, phối hợp Phòng Quản lý đô thị rà soát, đề xuất vị trí trưng bày Pano tại thực địa phục vụ công bố đồ án được duyệt;

- Sau hội nghị, trên cơ sở hồ sơ đồ án quy hoạch được duyệt (*các bản vẽ, quyết định, pano*) đã được Phòng Quản lý đô thị bàn giao, UBND Phường 10, UBND Phường 11 tổ chức trưng bày thường xuyên, liên tục Bản đồ quy hoạch (*tổng mặt bằng sử dụng đất, kiến trúc cảnh quan*) và Quyết định tại trụ sở UBND các Phường, thông báo cho nhân dân địa phương trên địa bàn được biết; Đồng thời bố trí cán bộ có chuyên môn để trực tiếp giải thích, hướng dẫn cho nhân dân địa phương, tổ chức, cá nhân trên địa bàn về nội dung đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 được duyệt.

4. Giao Ban Biên tập Cổng thông tin điện tử Thành phố đăng tải toàn bộ nội dung đồ án được duyệt (*toàn bộ nội dung của đồ án quy hoạch đô thị và Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị và bản vẽ quy hoạch*) lên Cổng thông tin điện tử thành phố Vũng Tàu.

UBND thành phố Vũng Tàu ban hành Kế hoạch tổ chức công bố, công khai đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị đường 3 tháng 2, Phường 10, Phường 11, thành phố Vũng Tàu như trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: XD, TNMT, KHĐT, GTVT, DL;
- BCH Bộ đội Biên phòng Tỉnh;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất Tỉnh;
- TTr Thành ủy, HĐND TPVT (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND TPVT;
- Văn phòng HĐND và UBND TPVT;
- Các Phòng: QLĐT, TCKH, TNMT, VHHT, KT;
- UBND Phường 10, Phường 11;
- Ban Tiếp công dân TPVT;
- Báo BR-VT, Đài PTTH BR-VT;
- Cổng Thông tin điện tử TPVT;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Trọng Thụy