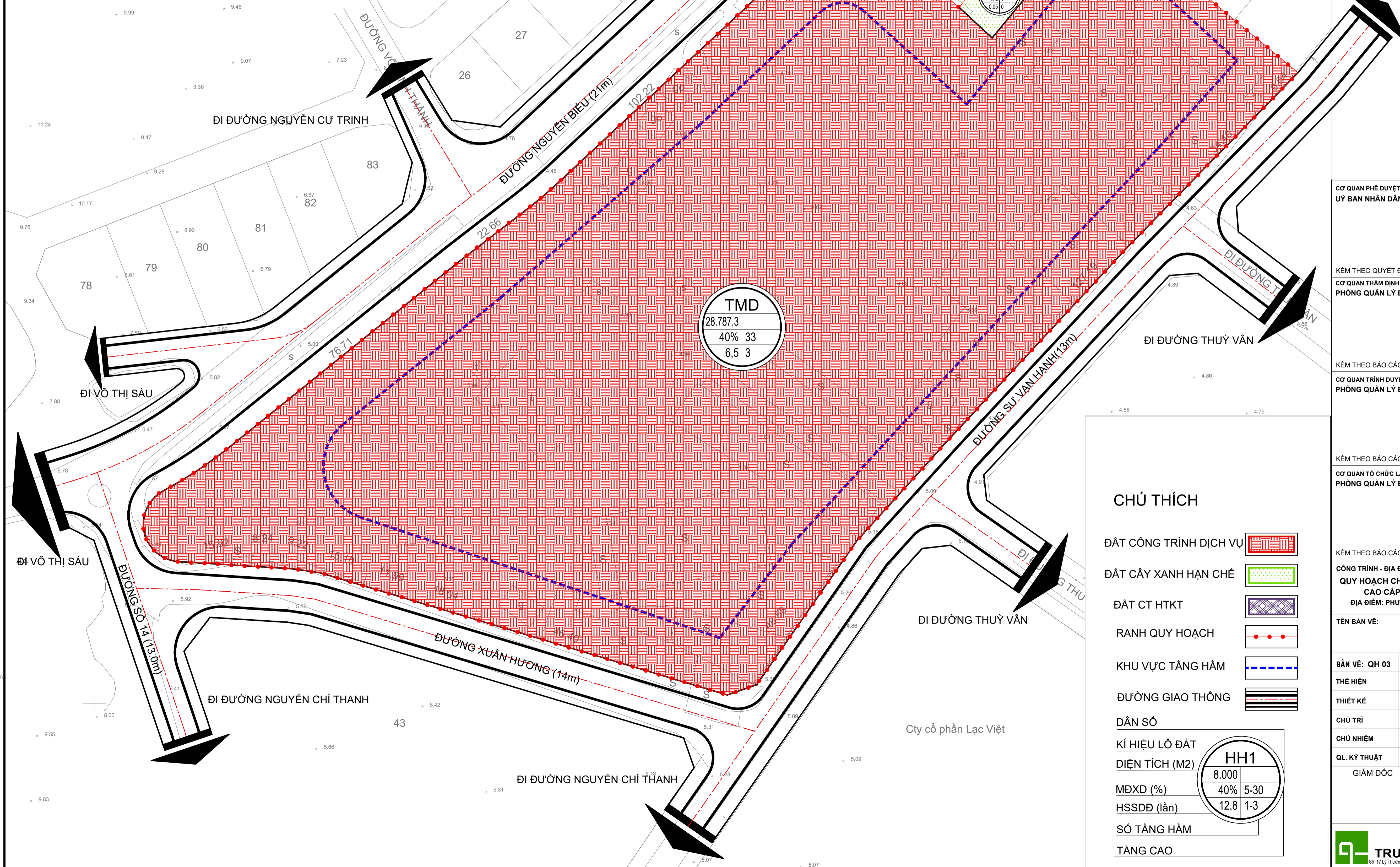
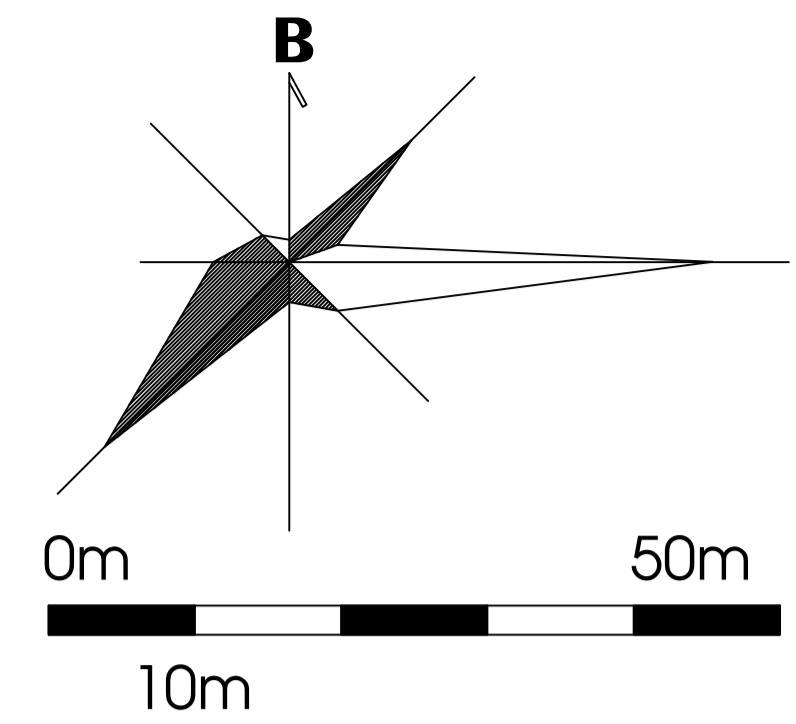


QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN KHU THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ DU LỊCH CAO CẤP PHƯỜNG THẮNG TAM, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU
BẢN VẼ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

BẢNG THÔNG KÊ CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Chức năng sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)	MĐXD tối đa (%)	HSSD Đ tối đa (lần)	Tầng cao tối đa (tầng)
1	Đất công trình dịch vụ	28.787,3	98,3	40	6,5	33
2	Đất cây xanh hạn chế	264,7	0,9	5	0,05	1
3	Đất công trình hạ tầng kỹ thuật	245,0	0,8	40	0,8	1
Tổng cộng		29.297	100	40	6,4	



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU KT. CHỦ TỊCH PHÓ CHỦ TỊCH
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ:/QĐ-UBND NGÀY THÁNG 7 NĂM 2024 CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ VŨNG TÀU TRƯỞNG PHÒNG
KÈM THEO BÁO CÁO SỐ:/BC-QLĐT NGÀY THÁNG 7 NĂM 2024 CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ VŨNG TÀU TRƯỞNG PHÒNG
KÈM THEO BÁO CÁO SỐ:/BC-QLĐT NGÀY THÁNG 7 NĂM 2024 CƠ QUAN TÒ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ VŨNG TÀU TRƯỞNG PHÒNG
KÈM THEO BÁO CÁO SỐ:/BC-QLĐT NGÀY THÁNG 7 NĂM 2024 CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN KHU THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ DU LỊCH CAO CẤP PHƯỜNG THẮNG TAM, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG THẮNG TAM, TP. VŨNG TÀU, TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
BẢN VẼ: QH 03 GHÉP: 1x A1 TỶ LỆ: 1/500 THÁNG: 07/2024
THỂ HIỆN: KS. DƯƠNG THANH BÌNH
THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN NGỌC THIÊN
CHỦ TRÌ: THS.KS. TRẦN HỒNG NGỌC
CHỦ NHIỆM: THS.KTS. NGUYỄN ĐỨC LẬP
QL. KỸ THUẬT: KS. ĐÀM HUY TOÀN
GIÁM ĐỐC:

CHÚ THÍCH

- ĐẤT CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ
- ĐẤT CÂY XANH HẠN CHẾ
- ĐẤT CT HTKT
- RANH QUY HOẠCH
- KHU VỰC TẦNG HẦM
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- DÂN SỐ
- KÍ HIỆU LÔ ĐẤT
- DIỆN TÍCH (M2)
- MĐXD (%)
- HSSDD (lần)
- SỐ TẦNG HẦM
- TẦNG CAO