

PHƯỜNG 11, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU, TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU  
 QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500  
 BỆNH VIỆN ĐA KHOA TẠI PHƯỜNG 11, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU  
 TỔNG MẶT BẰNG KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH



**KÝ HIỆU**

- CÔNG TRÌNH Y TẾ
- CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG CỘNG
- BÃI ĐÓ XE
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- RANH ĐẤT QUY HOẠCH
- TÌM ĐƯỜNG
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- KHU VỰC XÂY DỰNG HẦM

TÊN LỘ ĐẤT

DIỆN TÍCH (M<sup>2</sup>)  
 MẶT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)  
 HỆ SỐ SDD TỐI ĐA

DL  
 DẪN SỐ NĂM 2035 (NGƯỜI)  
 TẦNG CAO TỐI THIỂU - TỐI ĐA

**CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:**  
 ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU  
 KT. CHỦ TỊCH  
 PHÓ CHỦ TỊCH

**NGUYỄN TRONG THỤY**  
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG 7 NĂM 2024

**CƠ QUAN THAM ĐỊNH:**  
 PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ VŨNG TÀU  
 TRƯỞNG PHÒNG

**NGUYỄN VĂN HUYNH**  
 KÈM THEO BÁO CÁO SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG 7 NĂM 2024

**CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT:**  
 PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ VŨNG TÀU  
 TRƯỞNG PHÒNG

**NGUYỄN VĂN HUYNH**  
 KÈM THEO BÁO CÁO SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG 7 NĂM 2024

**CƠ QUAN TỐ CHỨC LẬP QUÝ HOẠCH:**  
 PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ VŨNG TÀU  
 TRƯỞNG PHÒNG

**NGUYỄN VĂN HUYNH**  
 KÈM THEO BÁO CÁO SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG 7 NĂM 2024

**CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:**  
 QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500  
 BỆNH VIỆN ĐA KHOA TẠI PHƯỜNG 11, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU  
 ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG 11, TP. VŨNG TÀU, TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

**TÊN BẢN VẼ:**  
 TỔNG MẶT BẰNG KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

**BẢN VẼ:** QH-04    **GHEP:** 1 x A0    **TỶ LỆ:** 1/500    **THÁNG:** 07/2024

**THIẾT KẾ 1:** KTS. NGUYỄN THỊ TÚ KHUYẾN

**THIẾT KẾ 2:** KTS. LÊ HOÀNG KHANG

**CHỦ TRÌ:** THS.KTS. NGUYỄN ÍCH ANH TUẤN

**CHU NHIỆM:** THS.KTS. NGUYỄN ÍCH ANH TUẤN

**QL. KỸ THUẬT:** THS.KTS. TRẦN HỮU VĨNH

**T.L. TỔNG GIÁM ĐỐC:**  
 GD. TRUNG TÂM KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ KỸ THUẬT XÂY DỰNG

**CHU VIỆT ANH**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP**  
 NATIONAL GENERAL CONSTRUCTION CONSULTING JOINT STOCK COMPANY  
 TRUNG TÂM KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ KỸ THUẬT XÂY DỰNG  
 CENTER OF SCIENCE AND TECHNOLOGY IN CONSTRUCTION  
 04/04/2016 (SỐ QUÂN QUẢN LÝ) 01/21/02/00000000  
 01/21/02/00000000    FAX: 04/38262000

**QUÝ HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500**  
 BỆNH VIỆN ĐA KHOA TẠI PHƯỜNG 11, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU  
**TÊN BẢN VẼ:** TỔNG MẶT BẰNG KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

**BẢNG TỔNG HỢP CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT**

STT	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG (m <sup>2</sup> )	MỖXD (%)	SỐ TẦNG (tầng)	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN SỬ DỤNG (m <sup>2</sup> )	HỆ SỐ SDD (lần)
1	KHOI BỆNH VIỆN	6.678,6	16,52	10 + 01 TẦNG HẦM	35.700,0	0,88
2	KHOI DỊCH VỤ Y TẾ	5.877,5	14,53	10 + 01 TẦNG HẦM	31.500,0	0,78
3	KHU HẠ TẦNG KỸ THUẬT	300,0	0,74	01 TẦNG	300,0	0,01
4	BÃI ĐÓ XE	1.835,5	-	-	-	-
5	CÂY XANH CÔNG VIÊN	13.935,0	-	-	-	-
6	ĐƯỜNG GIAO THÔNG	11.812,5	-	-	-	-
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH</b>	<b>40.439,1</b>	<b>31,8</b>		<b>67.500,0</b>	<b>1,67</b>

**BẢNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT**

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	TỶ LỆ (%)
1	ĐẤT Y TẾ	40.439,1	100,0
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>40.439,1</b>	<b>100,00</b>