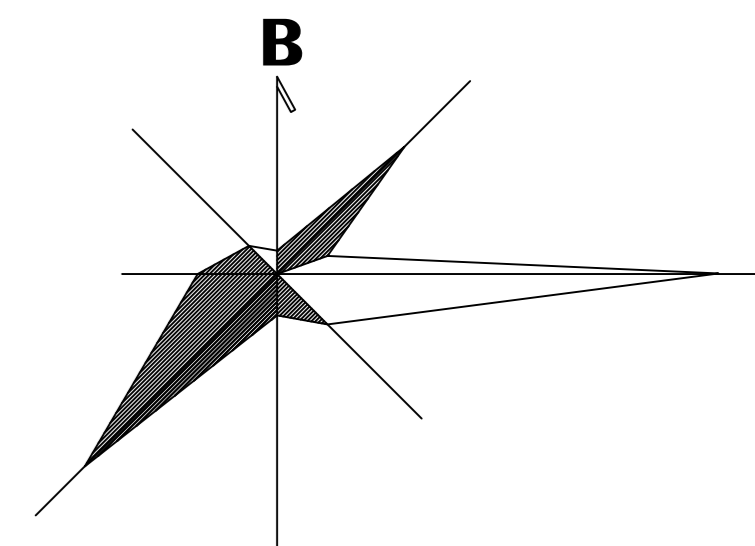


# THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

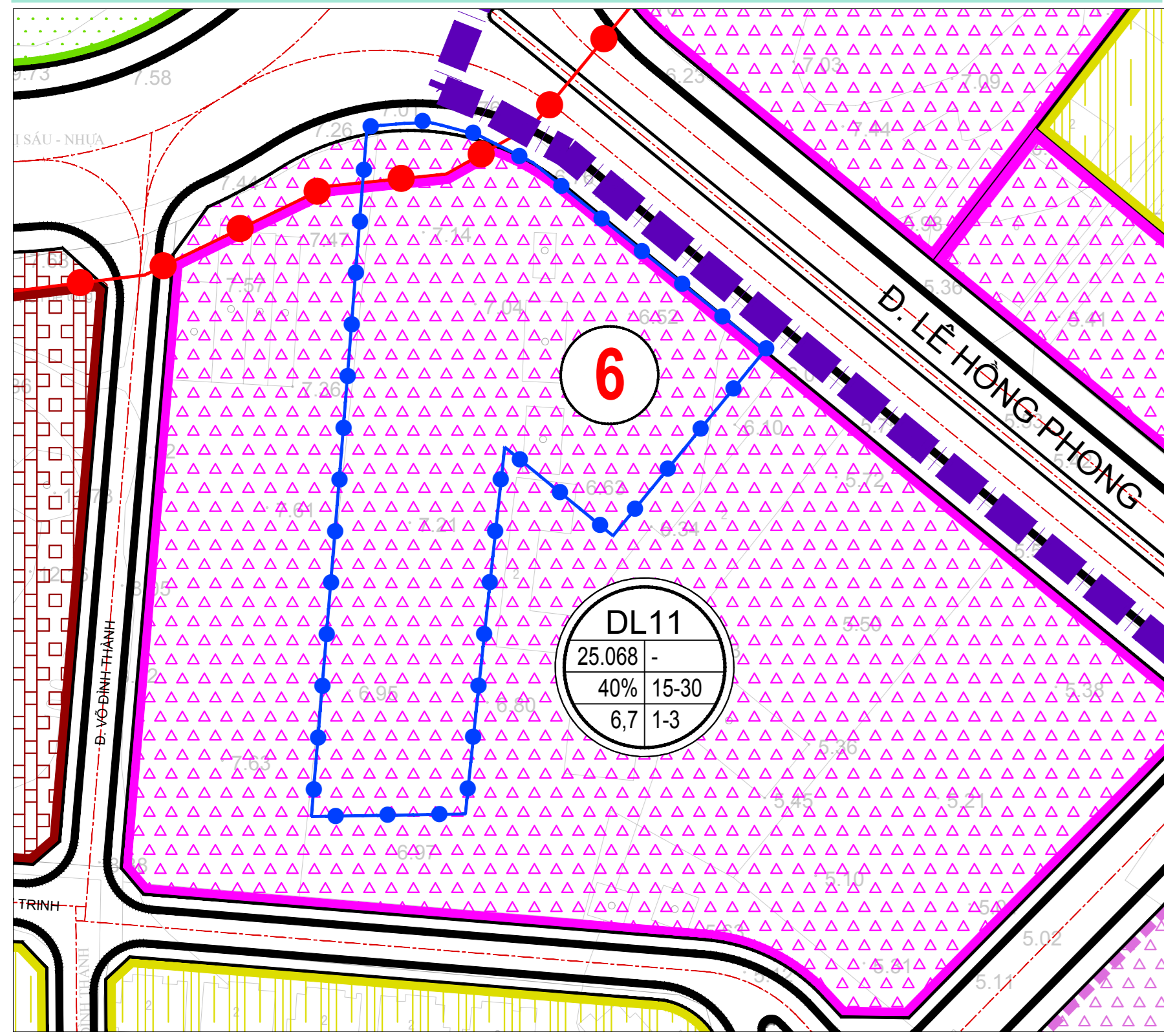
## ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU TL 1/2000

### KHU VỰC BÃI SAU THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

#### SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

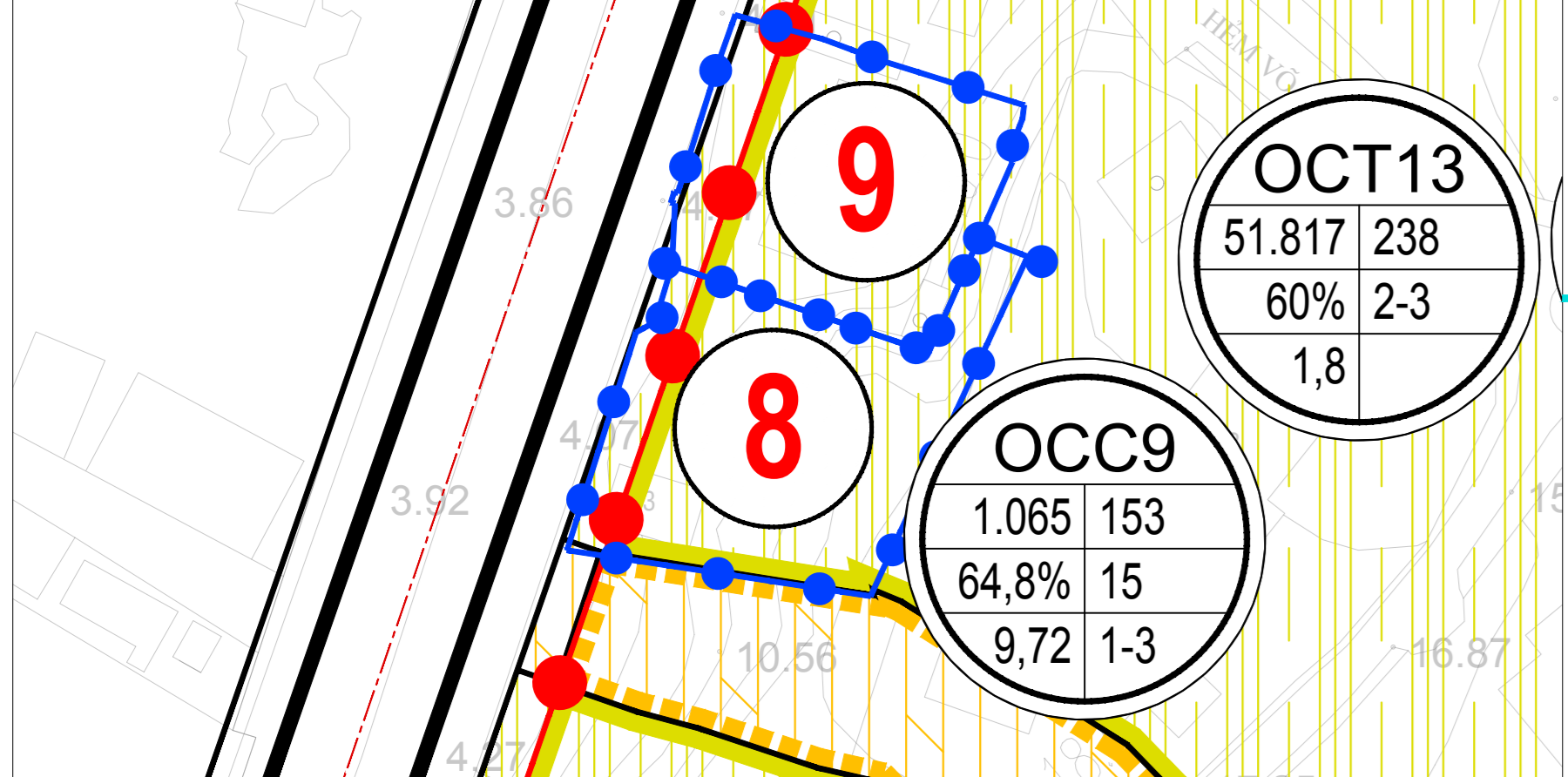


**VỊ TRÍ SỐ 6:** KHU ĐẤT DỰ ÁN TỔ HỢP TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI, HỘI NGHỊ TÀI CHÍNH, CÁN BỘ DƯ LỊCH TẠI KHU VỰC VÒNG XOAY TƯỢNG ĐÀI LIỆT SỸ, ĐƯỜNG LÊ HỒNG PHONG, PHƯỜNG THẮNG TAM, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

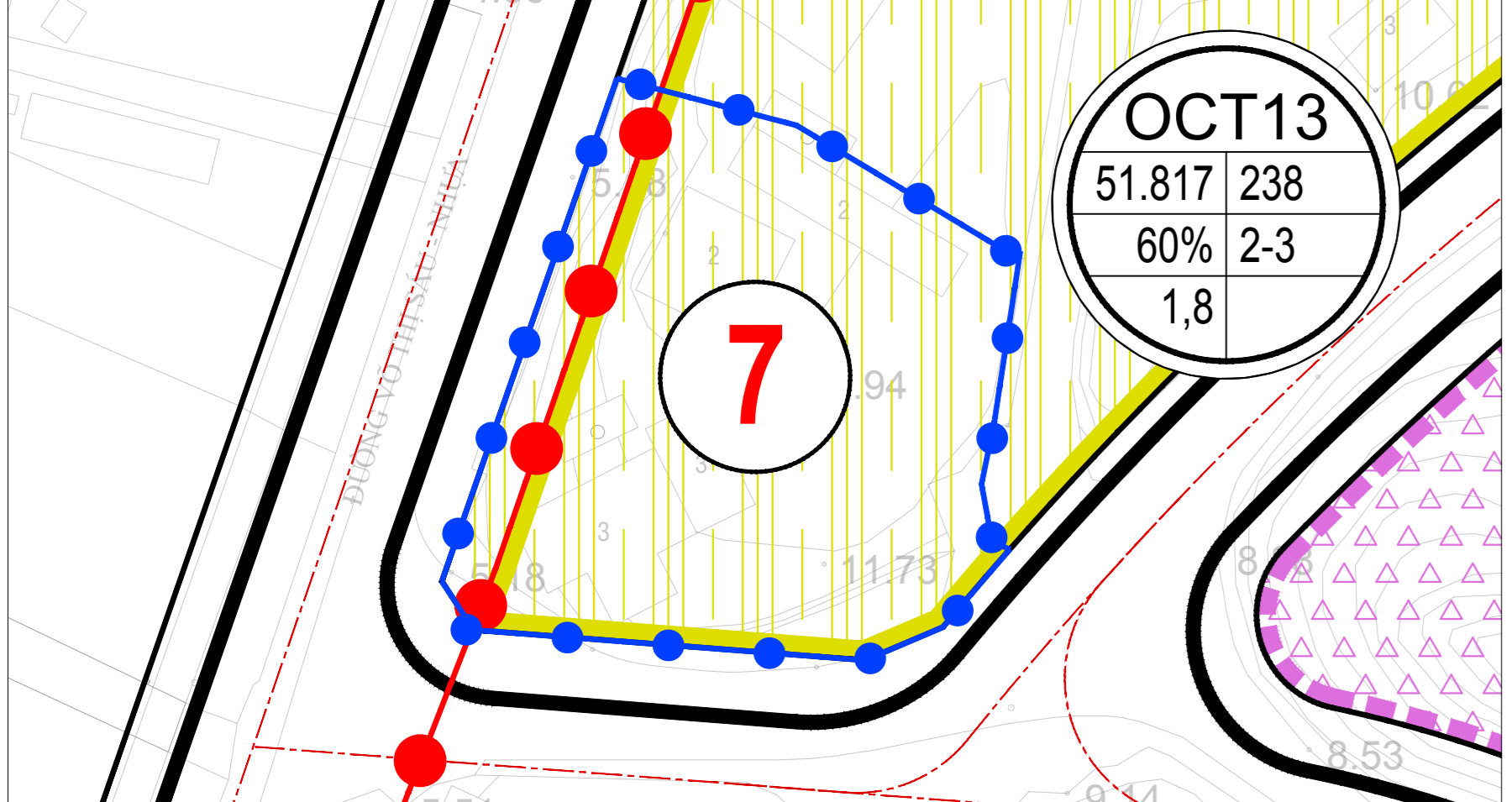


**VỊ TRÍ SỐ 8:** KHU ĐẤT TRỤ SỞ CŨ BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP, SỐ 124 ĐƯỜNG VÕ THỊ SÁU, PHƯỜNG THẮNG TAM, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

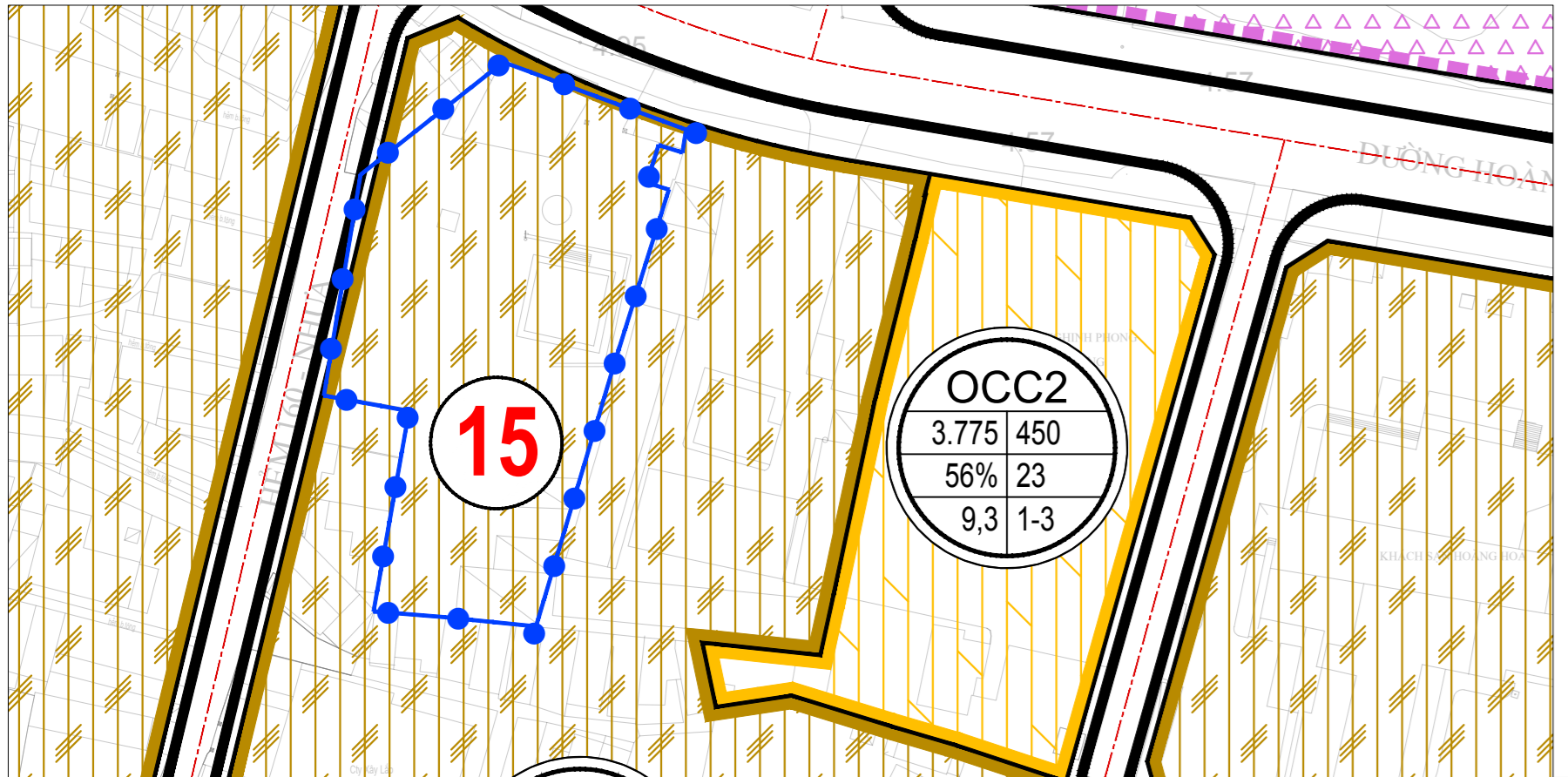
**VỊ TRÍ SỐ 9:** KHU ĐẤT TRỤ SỞ CŨ SỞ VĂN HÓA VÀ THỂ THAO, SỐ 126 ĐƯỜNG VÕ THỊ SÁU, PHƯỜNG THẮNG TAM, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU



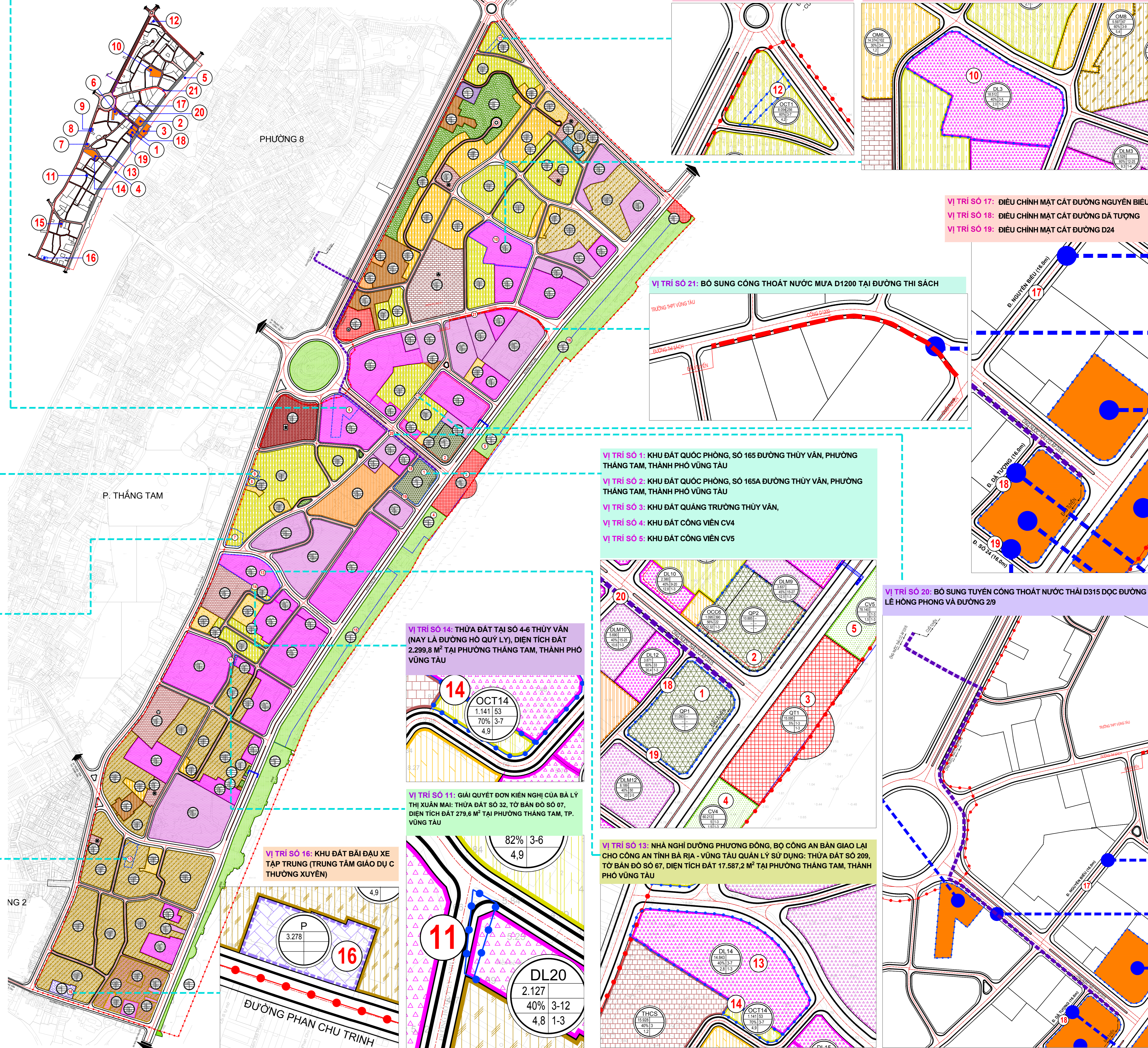
**VỊ TRÍ SỐ 7:** KHU ĐẤT TRỤ SỞ CŨ SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ, SỐ 01 ĐƯỜNG HỒ XUÂN HƯƠNG, PHƯỜNG THẮNG TAM, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU



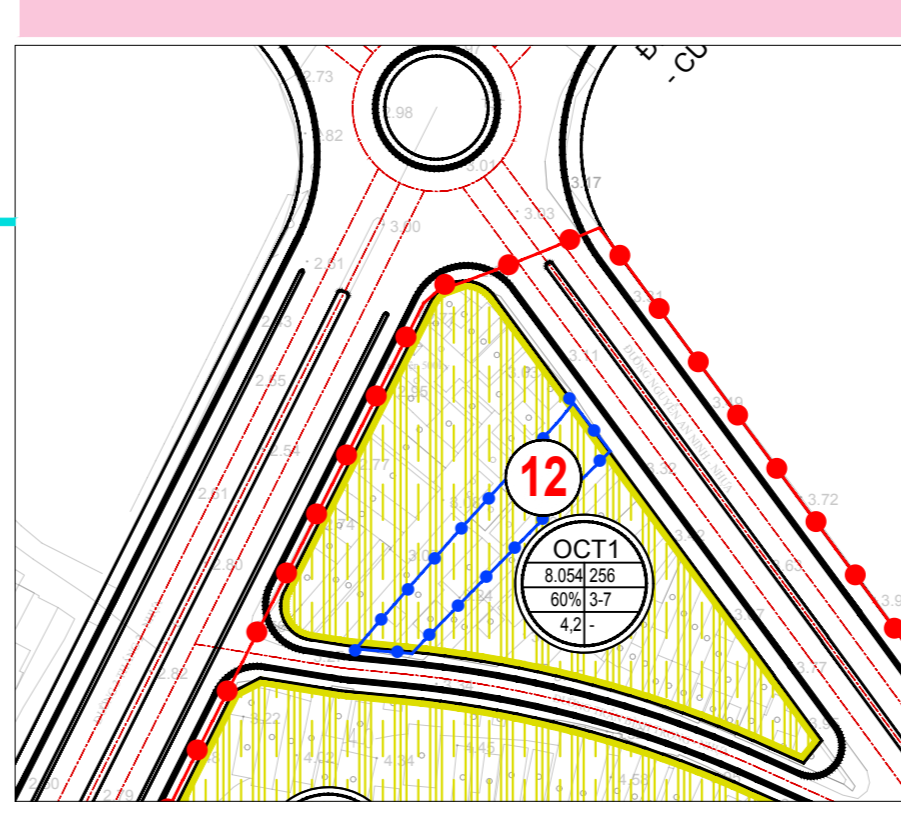
**VỊ TRÍ SỐ 15:** KHU ĐẤT TRỤ SỞ THÔNG TÁN XÃ VIỆT NAM, SỐ 168 ĐƯỜNG HOÀNG HOA THẨM, PHƯỜNG 2, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU



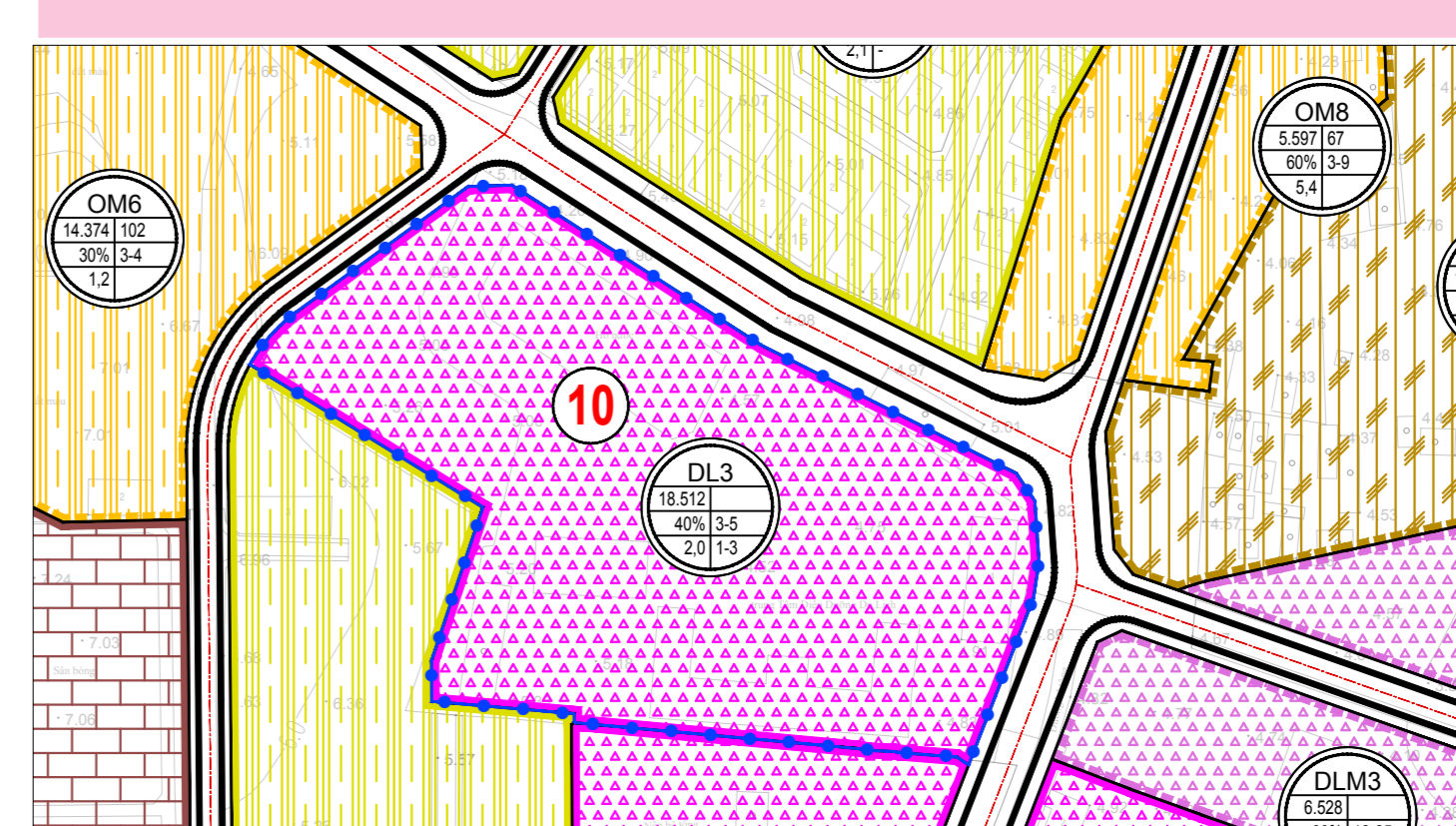
QHSDĐ THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 2860/QĐ-UBND NGÀY 15/09/2022 VÀ QUYẾT ĐỊNH SỐ 288/QĐ-UBND NGÀY 20/02/2023



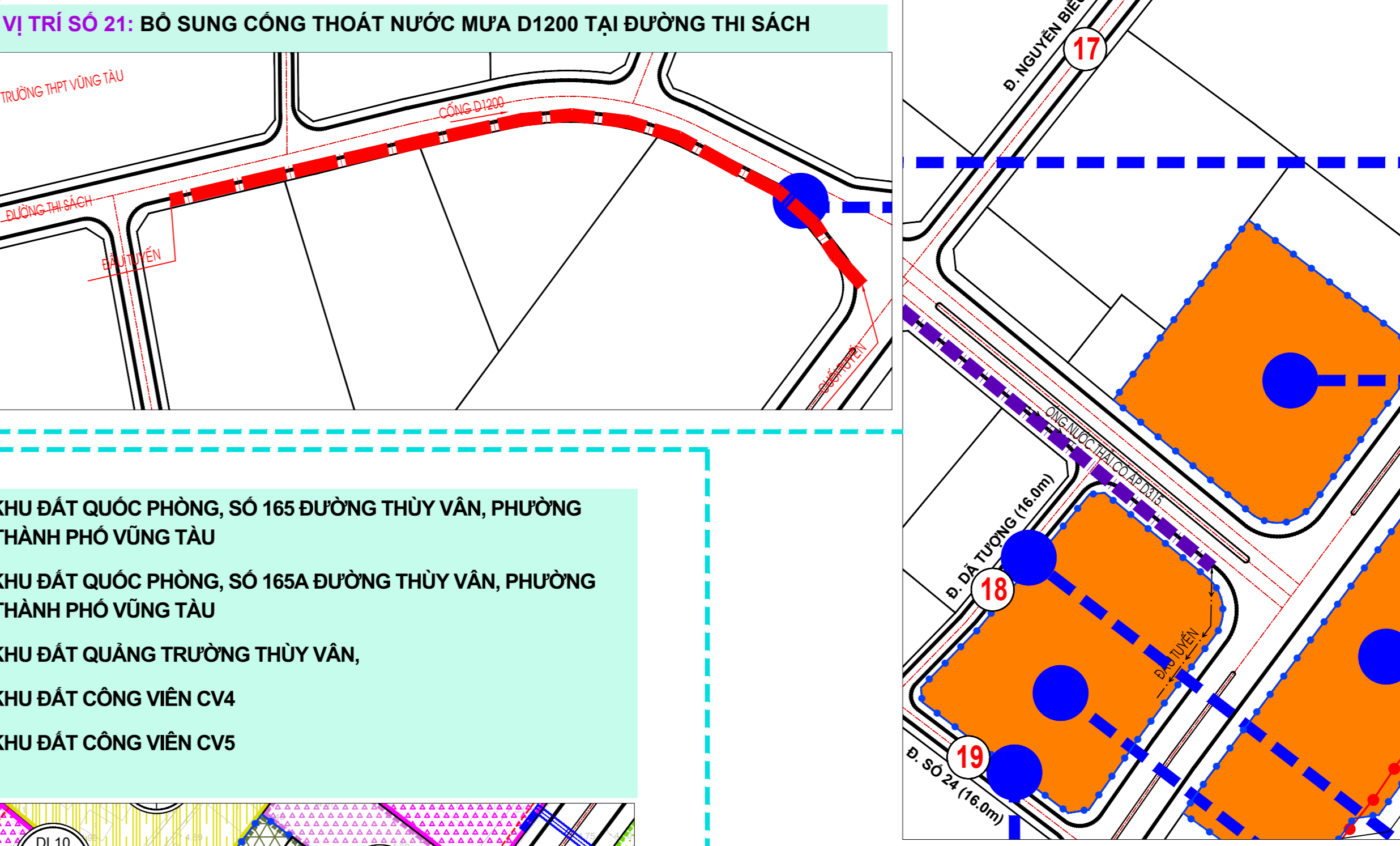
**VỊ TRÍ SỐ 12:** GIẢI QUYẾT ĐƠN KIẾN NGHỊ CỦA BÀ TRẦN HOÀNG YẾN: THỪA ĐẤT SỐ 245, 246, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 24, DIỆN TÍCH ĐẤT 1.113 M<sup>2</sup> TẠI PHƯỜNG 8, TP. VŨNG TÀU



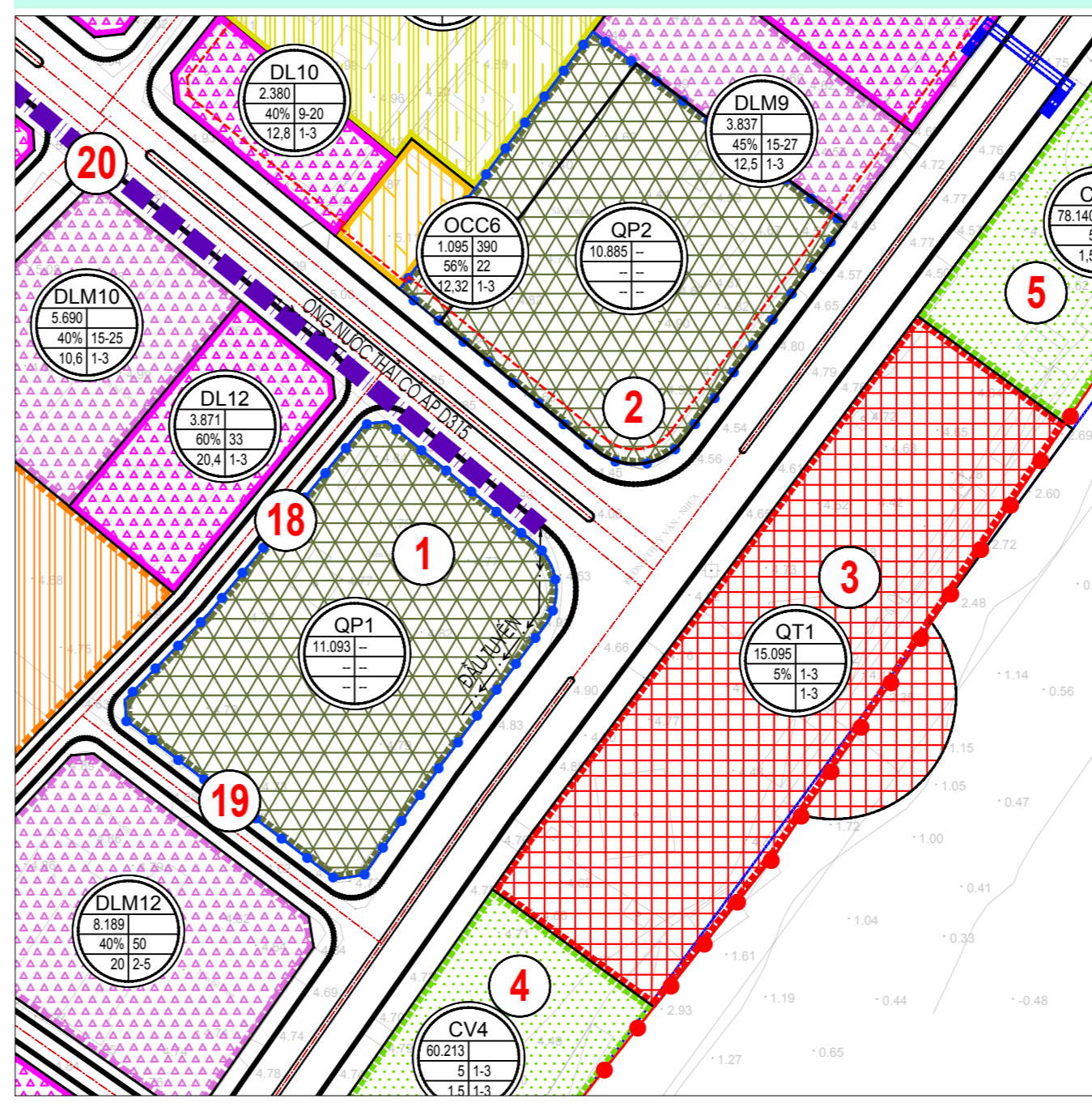
**VỊ TRÍ SỐ 10:** TRUNG TÂM PHỤC HỒI CHỨC NĂNG NGÀNH XÂY DỰNG PHÍA NAM TẠI PHƯỜNG 8, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU - BỘ XÂY DỰNG ĐÀ BẢO GIAO LẠI CHO ĐỊA PHƯƠNG QUẢN LÝ



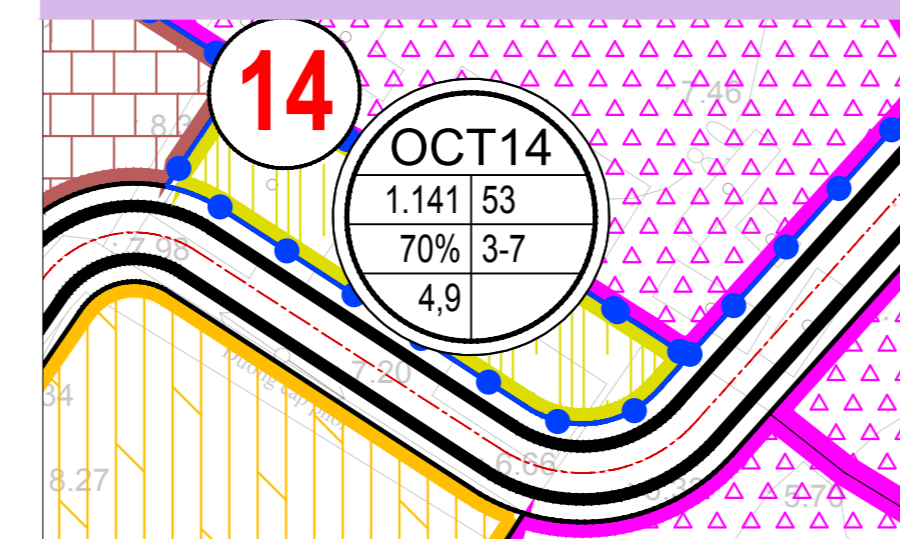
**VỊ TRÍ SỐ 17:** ĐIỀU CHỈNH MẶT CÁT ĐƯỜNG NGUYÊN BIỂU  
**VỊ TRÍ SỐ 18:** ĐIỀU CHỈNH MẶT CÁT ĐƯỜNG DÃ TƯỢNG  
**VỊ TRÍ SỐ 19:** ĐIỀU CHỈNH MẶT CÁT ĐƯỜNG D24



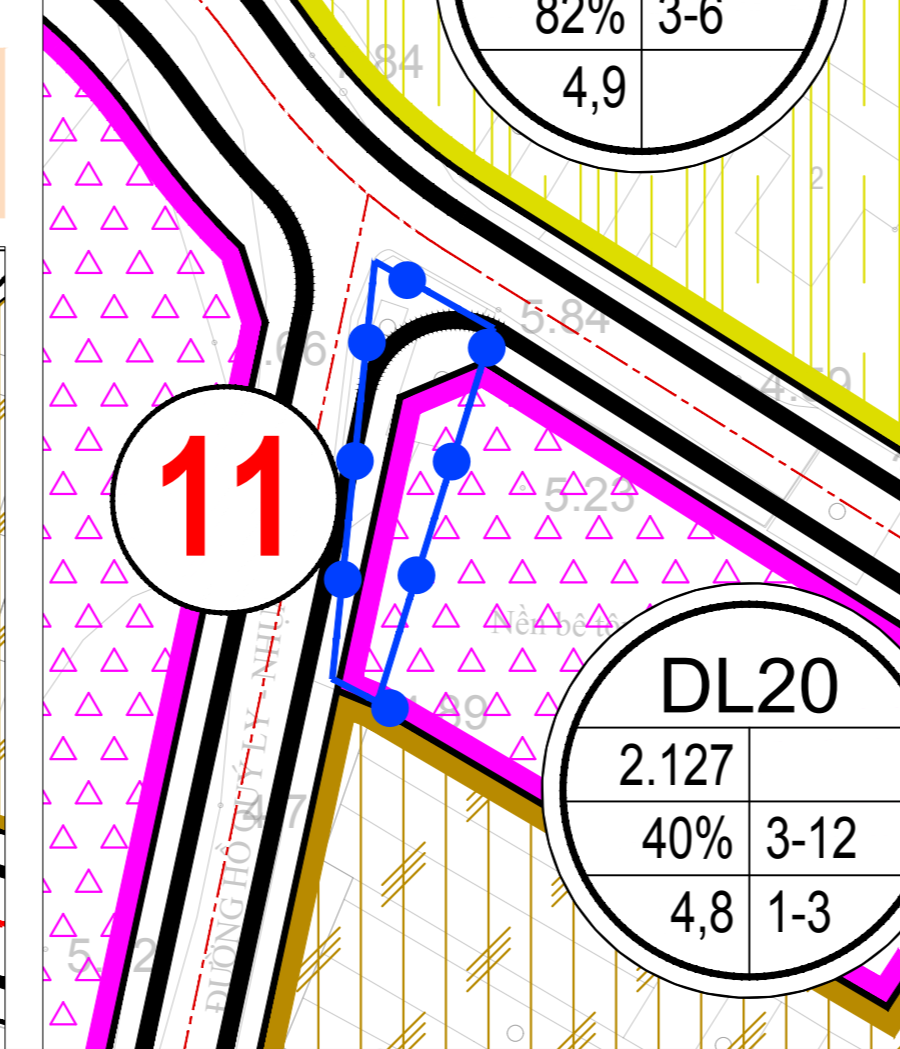
**VỊ TRÍ SỐ 1:** KHU ĐẤT QUỐC PHÒNG, SỐ 165 ĐƯỜNG THỦY VÂN, PHƯỜNG THẮNG TAM, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU  
**VỊ TRÍ SỐ 2:** KHU ĐẤT QUỐC PHÒNG, SỐ 165A ĐƯỜNG THỦY VÂN, PHƯỜNG THẮNG TAM, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU  
**VỊ TRÍ SỐ 3:** KHU ĐẤT QUẢNG TRƯỜNG THỦY VÂN,  
**VỊ TRÍ SỐ 4:** KHU ĐẤT CÔNG VIÊN CV4  
**VỊ TRÍ SỐ 5:** KHU ĐẤT CÔNG VIÊN CV5



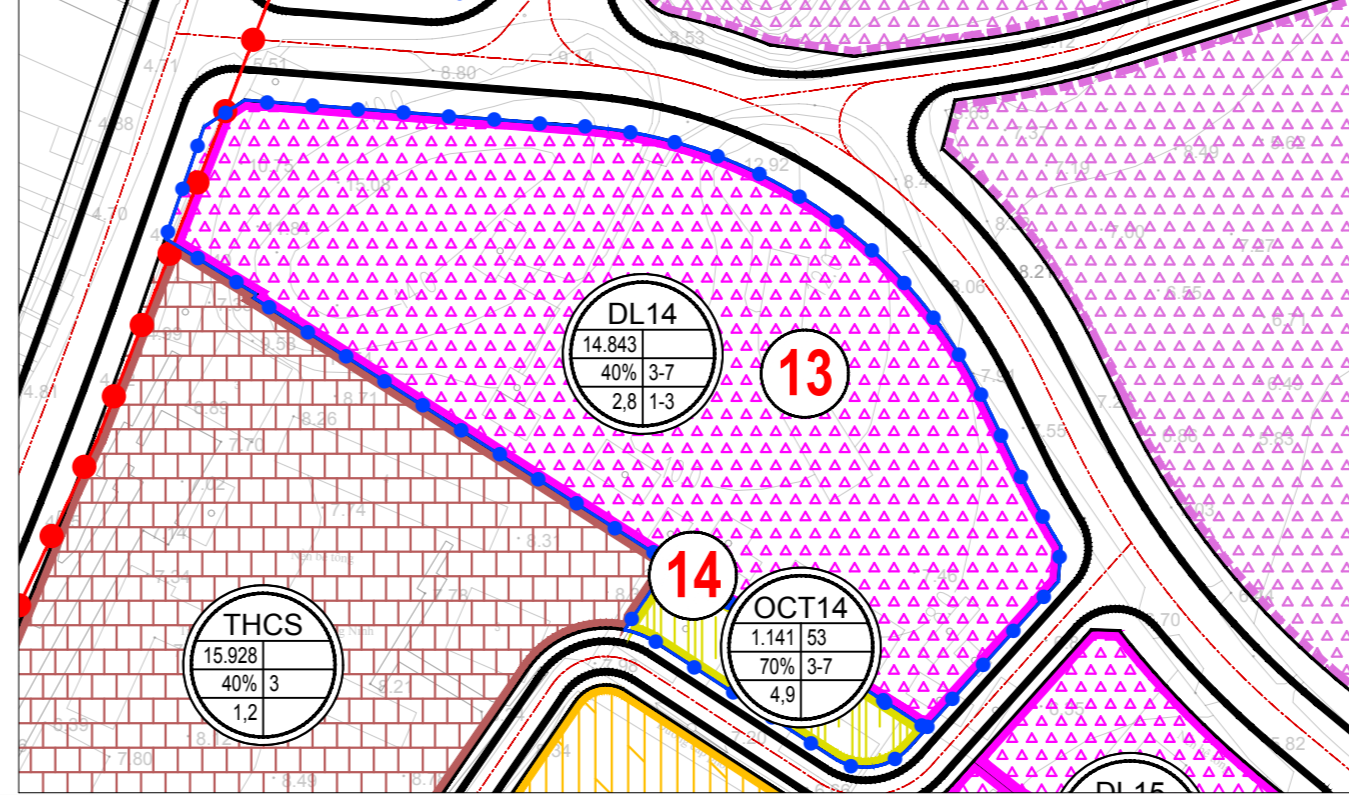
**VỊ TRÍ SỐ 14:** THỪA ĐẤT TẠI SỐ 4-6 THỦY VÂN (NAY LÀ ĐƯỜNG HỒ QUÝ LY), DIỆN TÍCH ĐẤT 2.239,8 M<sup>2</sup> TẠI PHƯỜNG THẮNG TAM, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU



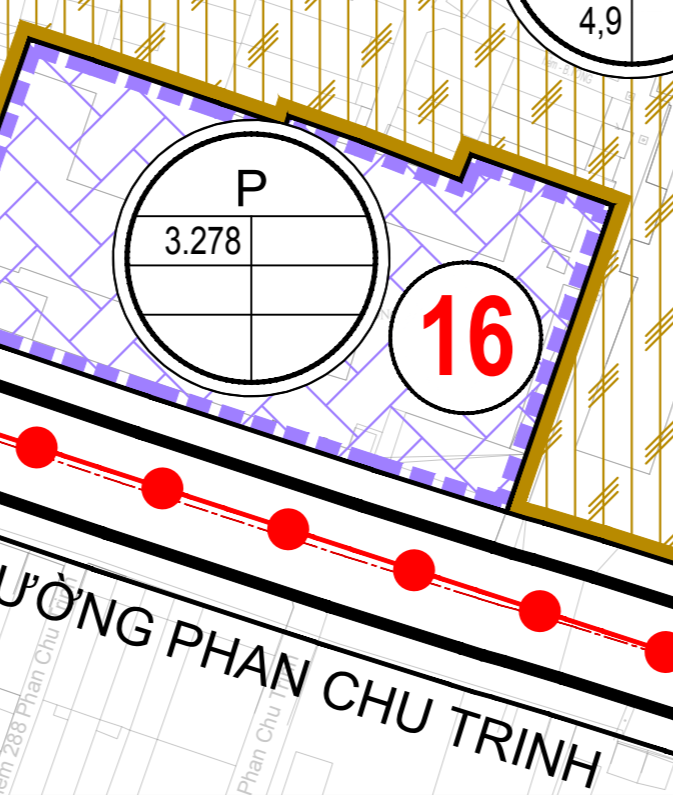
**VỊ TRÍ SỐ 11:** GIẢI QUYẾT ĐƠN KIẾN NGHỊ CỦA BÀ LY THỊ XUÂN MAI: THỪA ĐẤT SỐ 32, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 07, DIỆN TÍCH ĐẤT 279,6 M<sup>2</sup> TẠI PHƯỜNG THẮNG TAM, TP. VŨNG TÀU



**VỊ TRÍ SỐ 13:** NHÀ NGHỈ ĐƯỜNG PHƯƠNG ĐÔNG, BỘ CÔNG AN BÀN GIAO LẠI CHO CÔNG AN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU QUẢN LÝ SỬ DỤNG: THỪA ĐẤT SỐ 209, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 67, DIỆN TÍCH ĐẤT 17.587,2 M<sup>2</sup> TẠI PHƯỜNG THẮNG TAM, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU



**VỊ TRÍ SỐ 16:** KHU ĐẤT BÃI ĐÁU XE TẬP TRUNG (TRUNG TÂM GIÁO DỤC THƯỜNG XUYÊN)



**KÝ HIỆU:**

- TRƯỜNG MẪU GIÁO
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ
- TRƯỜNG TRUNG HỌC PHỔ THÔNG
- DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI
- CÔNG TRÌNH VĂN HÓA

**CHỦ THÍCH:**

	HIỆN HỮU	XÂY MỚI
ĐẤT DƯ LỊCH	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT Ở	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT Ở CAO TẦNG - CHUNG CỤ	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT Ở + TMĐV	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT Ở TÀI ĐỊNH CỤ	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT GIÁO DỤC THPT	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT GIÁO DỤC (THCS, TIỂU HỌC, MẦM NON)	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT CƠ QUAN	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT VĂN HÓA	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT AN NINH - QUỐC PHÒNG	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU ĐÀO TẠO	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT BÃI XE	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI HTKT	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT CÂY XANH ĐƠN VỊ Ở	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT CÂY XANH ĐÔ THỊ	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT BÃI CÁT	[Symbol]	[Symbol]
BÃI XE NGẦM VEN BIỂN DU KIỆN	[Symbol]	[Symbol]
ĐẤT GIAO THÔNG	[Symbol]	[Symbol]
RANH QUY HOẠCH	[Symbol]	[Symbol]
RANH ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ	[Symbol]	[Symbol]

**TÊN LỘ ĐẤT**

DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	DL	ĐÁN SỐ NĂM 2035 (NGƯỜI)
8.000	40%	5-30
MẶT ĐỒ XÂY DỰNG	40%	5-30
TỶ LỆ (%)	12,8	1-3
HỆ SỐ SĐĐ		SỐ TẦNG HẦM

**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:**  
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

**CƠ QUAN THAM DỊNH:**  
SỞ XÂY DỰNG TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

**CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT:**  
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

**CƠ QUAN TỰ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:**  
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

**CÔNG TRÌNH - ĐÁM ĐIỂM:**  
**ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU TL 1/2000 KHU VỰC BÃI SAU THÀNH PHỐ VŨNG TÀU**

TÊN BẢN VẼ: **SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ**

BẢN VẼ: QH-01	GHÉP: 1x40	TITLE:	NGÀY: 1/09/2024
THIẾT KẾ VÀ THỰC HIỆN	KTS. TRẦN THỊ CHỨC MAI KTS. NGUYỄN THẾ KỶ KTS. ĐANG THỊ HỒNG HẠNH KTS. LÂM THỊ TRƯỜNG AN KTS. NGUYỄN VIỆT HƯNG		
CHỦ TRÌ:	KTS. HOÀNG NGUYỄN NGỌC BÓN		
CHỦ NHIỆM:	KTS. NGUYỄN QUỐC THÁI		
Q.L.KY THẮT:	THS. KTS. TRẦN HỮU VINH		

TL GIÁM ĐỐC CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP GIẢI QUYẾT TRUNG TÂM QUẢN LÝ KIẾN TRÚC VÀ THIẾT KẾ H.S.TANG

KTS. NGUYỄN QUỐC THÁI

**CTY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP**  
NAGECO